



Câmara Municipal de Juína – MT

Avenida dos Jambos, 519N, Centro, CEP 78320-000 Juína – MT.

Telefone: (66) 3566-8900 - <http://www.juina.mt.leg.br> – [assessorialegislativa@juina.mt.leg.br](mailto:assessorialegislativa@juina.mt.leg.br)

PROTÓCOLO GERAL 2427/2024  
Data: 22/08/2024 - Horário: 13:02  
Legislativo - IND 226/2024

Discussão e votação única em: 26 / 8 / 2024

(X) Aprovada por unanimidade

( ) Aprovada por \_\_\_\_ x \_\_\_\_ votos.

( ) Rejeitada por \_\_\_\_ x \_\_\_\_ votos.

Abstenções \_\_\_\_ votos.

Assinatura do (a) presidente

(X) Indicação

( ) Requerimento

( ) Moção

( ) Projeto Decreto Legislativo

( ) Projeto Resolução

N.º 226/2024

**AUTOR: vereador Aelcio Moreira de Oliveira**

Indica a Sua Excelência Paulo Augusto Veronese, Prefeito, com cópia ao Senhor Robson Amorim Machado, Secretário Municipal de Planejamento, a necessidade e a oportunidade de planejar e organizar o loteamento de áreas públicas para a venda de terrenos a preços acessíveis e com a possibilidade de parcelamento para cidadãos de baixa renda.

Overeador abaixo signatário, no uso de suas atribuições legais, conferidas no art. 126 do Regimento Interno da Câmara, **INDICA** a Sua Excelência Paulo Augusto Veronese, Prefeito, com cópia ao Senhor Robson Amorim Machado, Secretário Municipal de Planejamento, sobre a necessidade e oportunidade do atendimento desta proposição.

#### JUSTIFICATIVA

Considerando a necessidade de promover a inclusão social e a melhoria das condições de vida para a população de baixa renda, indico a importância de planejar e organizar o loteamento de áreas públicas com o objetivo de disponibilizar terrenos a preços acessíveis. É fundamental que essa iniciativa inclua a possibilidade de parcelamento, a fim de facilitar a aquisição dos terrenos pelos cidadãos que enfrentam dificuldades financeiras.

O planejamento e a organização de loteamentos de áreas públicas para a venda de terrenos a preços acessíveis representam uma medida essencial para promover a inclusão social e a equidade no acesso à moradia. Ao oferecer terrenos a preços reduzidos e com condições de pagamento facilitadas, estaremos contribuindo para a realização do sonho da casa própria de muitos cidadãos de baixa renda.

Além disso, essa ação pode estimular o desenvolvimento urbano e a valorização das áreas abrangidas pelo loteamento, gerando benefícios econômicos e sociais para o município. O parcelamento do pagamento proporcionará uma oportunidade real para que famílias de




Câmara Municipal de Juína – MT  
Avenida dos Jambos, 519N, Centro, CEP 78320-000 Juína – MT.  
Telefone: (66) 3566-8900 - <http://www.juina.mt.leg.br> – [assessorialegislativa@juina.mt.leg.br](mailto:assessorialegislativa@juina.mt.leg.br)

baixa renda possam investir em sua própria moradia, contribuindo para a estabilidade e a qualidade de vida dessas pessoas.

Portanto, a implementação desse projeto não apenas atenderá uma demanda social urgente, mas também promoverá um desenvolvimento urbano mais inclusivo e equilibrado.

Solicito, portanto, a análise e a viabilização desta proposta.  
Sala das Sessões, 21 de agosto de 2024.

  
**AELCIO MOREIRA DE OLIVEIRA**  
Vereador autor