

CÂMARA MUNICIPAL DE JUÍNA - MT
SISTEMA DE APOIO AO PROCESSO LEGISLATIVO

COMPROVANTE DE PROTOCOLO	
 0000635	Autenticação: 12016/06/290000635
Número / Ano	0000635 / 2016
Data / Horário	29/06/2016 - 13:19:41
Ementa	DECLARA A ÁREA QUE MENCIONA DO PATRIMÔNIO MUNICIPAL DE ZONA ESPECIAL DE INTERESSE SOCIAL – ZEIS PARA FINS DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA E AUTORIZA A DESAFETAÇÃO E A SUA ALIENAÇÃO, E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.
Autor	Hermes Lourenço Bergamin
Natureza	Matéria Legislativa
Tipo Matéria	PLO Projeto de Lei Ordinária N ^o 49 / 2016
Número Páginas	93
Comprovante emitido por:	operelio



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - FLO 49/2016

MENSAGEM N.º 042/2016

**EXCELENTÍSSIMA SENHORA PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE
VEREADORES DE JUÍNA E ILUSTRES PARES:**

No momento em que cumprimento Vossas Excelências, submeto à elevada apreciação desta Casa, o anexo Projeto de Lei, em **REGIME DE URGÊNCIA urgentíssima** autorizando o Poder Executivo Municipal a promover desmembramento, desafetação e a alienação das áreas que menciona para Regularização Fundiária de Interesse Social, e dá outras providências.

Antes de expor a matéria fática, a qual justifica o Projeto de Lei em comento, a fim de se evitar testilhas, vez se tratar de matéria de interesse social, interessante discorrer e apresentar alguns artigos do Regimento Interno, desta Colenda Casa, *in verbis*:

(...)

Art. 120. O Prefeito poderá enviar à Câmara projetos de lei sobre qualquer matéria, exceto de competência exclusiva da Câmara, devendo ser apreciado dentro de (60) dias, a contar do recebimento, exceto as medidas provisórias, que deverão ser apreciados no prazo de (15) dias.

(...)

Do artigo acima expresso, tem-se por corolário, que a proposição do presente Projeto de Lei é de competência *latu sensu* do Executivo.

No mesmo norte, o § 1º, assim dispõe, *in verbis*:

(...)

§ 1º Se o Prefeito julgar urgente o Projeto de Lei poderá solicitar que a apreciação do mesmo se faça com (30) dias.

§ 2º A solicitação do prazo mencionado no parágrafo anterior deverá sempre ser expressa e justificada, podendo ser feita depois da remessa do projeto e em qualquer fase de seu andamento, começando a fluir o prazo, ao recebimento do pedido. (*grifo nosso*)

(...)



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 08:19
Legislativo - PLO 49/2016

Desse contexto, temos que o pedido de URGÊNCIA no presente Projeto de é válido, devendo seu prazo começar a fluir a partir da data de protocolo do mes junto a esta Casa de Leis.

Quanto ao disposto no § 2º acima citado, expresso esta o pedido de URGÊNCIA, em atendimento à sua primeira parte e em relação à segunda parte, serve a presente MENSAGEM, para justificar.

É notório no município de Juína-MT, a quantidade de invasões de áreas, sejam ela públicas ou particulares, a exemplo, de áreas públicas municipais, foram várias ações judiciais de reintegração de posse, onde as áreas do município foram ocupadas de forma ilegal, em que pese a necessidade da população carente.

A título de comprovação, as ações judiciais: RESIDENCIAL ANDRE MAGGI – I: RESIDENCIAL PORTO SEGURO – Cod. 117908 – 2ª vara, 117909 – 1ª vara; RUA ARIPUANA, S/N - SETOR CHACARA (TERCEIRA CHACARA A ESQUERDA MOD. 05) – Cod. 104572 – 1ªvara, 112394 – 1ªvara; AVENIDA CAXIAS DO SUL, S/N - PROX. QUADRA 323, 328 E 349 SETOR P, MOD 06 (CHACARA EMANOELI) – Cod. 111326 – 1ªvara, 102187 – 1ªvara; AREA VERDE H, SECÇÃO INDUSTRIAL PROJETO 1 FASE JUÍNA, PROXIMO A RUA LUIZ LOPES E RUA JOAO LISBOA – NO LOTEAMENTO PALMITEIRA, QUADRA 63 – Cod. 106290 – 1ªvara; HORTO FLORESTAL, SETOR INDRUSTRIAL, EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA – Cod. 106166 – 1ªvara; LOTE 15, QUADRA 270, SETOR L, MOD. 06, EXPANSAO URBANA JUÍNA – Cod. 106008 – 2ªvara; AREA VERDE A, RESERVA TECNICA SECÇÃO INDUSTRIAL, BAIRRO PALMITEIRA (AREA VERDE 09 DA PALMITEIRA) – Cod. 105229 – 2ªvara, 109218 – 2ªvara; QUADRA 255 DESTINADA A FEIRA LIVRE (ATENDER O MOD. 05, MOD 06 E PARTE DA INDUSTRIAL) – Cod. 104893 – 1ªvara; ANDRE MAGGI II – Cod. 124798 – 1ªvara; AVENIDA JOINVILLE, S/N QUADRA 386, SETOR INDUSTRIAL – Cod. 93327 – 2ªvara; PARQUE ZOOBOTANICO ENTRE MOD 05 E MOD 06 – Cod. 92530 – 1ªvara; QUADRA 331, SETOR P, MODULO 06 – Cod. 108251 – 1ªvara; CHÁCARA SÃO JOAO – Cod. 111196 – 1ªvara, 104413 – 1ªvara; QUADRA 276, MODULO 06 EIXO COMERCIAL – Cod. 105228 – 1ªvara; TV MUNDIAL, MÓDULO 02 – Cod. 96530 – 1ªvara; VUELINA CADETE DA FONSECA –PADRE DÚLIO – Cod. 92639 – 1ªvara; PADRE DÚLIO – ANDRÉ MAGGI I – Cod. 92638 – 1ªvara e VUELINA CADETE – Cod. 92925 – 2ªvara

Portanto é premente o “caos social” perpetrado em nosso município, onde a administração pública, diante dessa necessidade, deve atender os interesses sociais e por fim as invasões de áreas que assolam nossa cidade.

Necessário aqui discorrer, o conceito de interesse social (MANCUSO, Rodolfo de Camargo. Interesses difusos – conceito e legitimação para agir. 5ª edição. São Paulo: Revista dos Tribunais, 2000, p. 27.), *in verbis*:

[...] o que consulta à maioria da sociedade civil: o interesse que reflete o que esta sociedade entende por “bem comum”; o anseio de proteção à res

2



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Protocolo Geral 000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016
Câmara Municipal de Juína - MT

publica; a tutela daqueles valores e bens mais elevados, os quais essa sociedade espontaneamente escolheu como sendo mais relevantes. Tomando-se o adjetivo "coletivo" num sentido amplo, poder-se-ia dizer que o interesse social equivale ao exercício coletivo dos interesses coletivos.

As áreas objeto do presente Projeto de Lei são: Área Verde, Situada na Área Verde 06, Bairro Cidade Alta, no município de Juína/MT, composta pelas quadras: Quadra 01, Lotes 01 aos 26, conforme ANEXO I; Quadra 02, Lotes 01 ao 26, conforme ANEXO II; Quadra 03, Lotes 01 ao 11, conforme ANEXO III; Quadra 222, Área Verde, Matrícula nº 5.435, Setor J, com a Área de 13.202,90m², situado no Loteamento denominado "Expansão Urbana de Juína", no município de Juína/MT, desmembrada em 02 (duas) quadras, sendo: Quadra 01 composta pelos Lotes 01 ao 25, conforme ANEXO IV; Quadra 02 composta pelos Lotes 01 ao 25, conforme ANEXO V; Quadra 324, Escola Técnica Setor P, Bairro Cidade Alta, desmembrada em 06 (seis) quadras, sendo: Quadra 01, composta pelos Lotes 01 ao 12, conforme ANEXO VI; Quadra 02, composta pelos Lotes 01 ao 12, conforme ANEXO VII; Quadra 03, composta pelos Lotes 01 ao 12, conforme ANEXO VIII; Quadra 04, composta pelos Lotes 01 ao 20, conforme ANEXO IX; Quadra 05, composta pelos Lotes 01 ao 20, conforme ANEXO X; Quadra 06, composta pelos Lotes 01 ao 20, conforme ANEXO XI; Residencial Diamante I, Quadra 235, Setor L, Bairro Cidade Alta, desmembrada em 04 (quatro) quadras, sendo: Quadra 01, composta pelos Lotes 01 ao 26, conforme ANEXO XII; Quadra 02, composta pelos Lotes 01 ao 30, conforme ANEXO XIII; Quadra 03, composta pelos Lotes 01 ao 30, conforme ANEXO XIV; Quadra 04, composta pelos Lotes 01 ao 30, conforme ANEXO XV; Residencial Diamante II, Quadra 305, Setor O, Bairro Cidade Alta, desmembrada em 03 (três) quadra, sendo: Quadra 01, composta pelos Lotes 01 ao 28, conforme ANEXO XVI; Quadra 02, composta pelos Lotes 01 ao 28, conforme ANEXO XVII; Quadra 03, composta pelos Lotes 01 ao 28, conforme ANEXO XVIII.

Todas as áreas estão pormenorizadas nos anexos do presente Projeto de Lei.

Conforme se observa no Projeto de Lei, todos os recursos advindos com a presente alienação, mesmo de caráter puramente social, serão revertidos na forma da legislação, em despesas de capital, porem, como diferencial, de que no próprio corpo da Lei (projeto de lei), vem especificado onde deverá ser investido.

Ou seja, a previsão de recebimento, caso sejam alienados todos os terrenos é na quantia de R\$ 6.968.644,27, onde serão respectivamente alocados os recursos da seguinte forma:



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

a) Quadra de Terra Rocha	R\$200.000,00
b) Construção Pista Skate	R\$300.000,00
c) Centro Convivência Módulo 06	R\$300.000,00
d) Centro Convivência Palmiteira	R\$300.000,00
e) Construção Sala Conselho de Saúde	R\$150.000,00
f) Reforma da Praça do Módulo 06	R\$200.000,00
g) Vala Aterro Sanitário	R\$500.000,00
h) Construção Quadra Coberta Módulo 06	R\$300.000,00
i) Ampliação PSF Módulo 06	R\$400.000,00
j) Equipamento PSF Módulo 06	R\$100.000,00
k) Pavimentação Vias do Módulo 06.....	R\$976.483,21
l) Construção/reforma/ampliação escolas.....	R\$1.000.000,00
m) Construção/reforma/ampliação creches.....	R\$742.161,06
n) Investimentos em Programas de Habitação e Loteamentos de Interesse Social.....	R\$1.500.000,00
TOTAL	R\$6.968.644,27

Evita-se com isso, desvios de receitas e tira do presente projeto todo o cunho supostamente político que possa ser aventado pelos Nobres Edis, bem como pela população juinense.

Portanto, vislumbrando que o presente Projeto de Lei, traz em seu bojo interesse público da municipalidade e foi elaborado em conformidade com a legislação vigente, **SOLICITO**, nos termos do regimento Interno desta Casa, que seja realizada sua apreciação e apreciação em **regime de urgência urgentíssima**, consequente aprovação.

Sem mais para o momento, reitero com protestos de estima e consideração, esperando que o presente Projeto de Lei Complementar, uma vez apreciado, seja consequentemente, aprovado.

Edifício da Prefeitura Municipal de Juína/MT, 28 de junho de 2016.

HERMES LOURENÇO BERGAMIM
Prefeito Municipal

Excelentíssima Senhora
IVANI CARDOSO DALLA VALLE
MD. Presidenta da Câmara Municipal de Juína/MT

Travessa Emmanuel, nº 33/N, Centro, Juína-MT
CNPJ/MF n.º 15.359.201/0001-57 - Cx. Postal 01 - CEP - 78.320-000 - Fone: (66) 3566-8300



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016/Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROJETO DE LEI N.º ____/2016

Declara a área que menciona do Patrimônio Municipal de Zona Especial de Interesse Social – ZEIS para fins de regularização fundiária urbana e autoriza a desafetação e a sua alienação, e dá outras providências.

HERMES LOURENÇO BERGAMIM, Prefeito Municipal de Juína, Estado de Mato Grosso, faço saber que a Câmara Municipal decreta e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1.º Fica declarada as seguintes áreas de terras do Patrimônio Público Municipal de Zona Especial de Interesse Social – ZEIS, em conformidade com as disposições do Plano Diretor Municipal, para fins de regularização fundiária urbana:

- I. Área Verde, Situada na Área Verde 06, Bairro Cidade Alta, no município de Juína/MT, Matrícula nº 6.520 do 1º Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de Juína/MT, composta pelas quadras: Quadra 01, Lotes 01 aos 26, conforme ANEXO I; Quadra 02, Lotes 01 ao 26, conforme ANEXO II; Quadra 03, Lotes 01 ao 11, conforme ANEXO III.
- II. Quadra 222, Área Verde Setor J, com a Área de 13.202,90m², situado no Loteamento denominado “Expansão Urbana de Juína”, Matrícula nº 5.435 do 1º Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de Juína/MT, desmembrada em 02 (duas) quadras, sendo: Quadra 01 composta pelos Lotes 01 ao 25, conforme ANEXO IV; Quadra 02 composta pelos Lotes 01 ao 25, conforme ANEXO V.
- III. Quadra 324, Escola Técnica Setor P, Bairro Cidade Alta, Matrícula nº 28.427 do 6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis da Terceira Circunscrição Imobiliária de Cuiabá/MT, desmembrada em 06 (seis) quadras, sendo: Quadra 01, composta pelos Lotes 01 ao 12, conforme ANEXO VI; Quadra 02, composta pelos Lotes 01 ao 12, conforme ANEXO VII; Quadra 03, composta pelos Lotes 01 ao 12, conforme ANEXO VIII; Quadra 04, composta pelos Lotes 01 ao 20, conforme ANEXO IX; Quadra 05, composta pelos Lotes 01 ao 20, conforme ANEXO X; Quadra 06, composta pelos Lotes 01 ao 20, conforme ANEXO XI;
- IV. Residencial Diamante I, Quadra 235, Setor L, Bairro Cidade Alta, Matrícula nº 15.728 do 1º Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 46/2006

Juína/MT desmembrada em 04 (quatro) quadras, sendo: Quadra 01, composta pelos Lotes 01 ao 26, conforme ANEXO XII; Quadra 02, composta pelos Lotes 01 ao 30, conforme ANEXO XIII; Quadra 03, composta pelos Lotes 01 ao 30, conforme ANEXO XIV; Quadra 04, composta pelos Lotes 01 ao 30, conforme ANEXO XV;

- V. Residencial Diamante II, Quadra 305, Setor O, Bairro Cidade Alta, Matrícula nº 15.727 do 1º Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de Juína/MT, desmembrada em 03 (três) quadra, sendo: Quadra 01, composta pelos Lotes 01 ao 28, conforme ANEXO XVI; Quadra 02, composta pelos Lotes 01 ao 28, conforme ANEXO XVII; Quadra 03, composta pelos Lotes 01 ao 28, conforme ANEXO XVIII;

Parágrafo Único. Os imóveis caracterizados no *caput* deste artigo, ficam desafetados do Patrimônio Público Municipal, passando à categoria de bem dominial.

Art. 2.º O Poder Executivo fica autorizado a fazer a regularização fundiária da área declarada de Zona Especial de Interesse Social – ZEIS e vender os lotes mediante processo licitatório na modalidade de Concorrência, ou qualquer outra modalidade abrangida pela Legislação.

Art. 3.º. Para efeito da presente Lei, considera-se pessoa carente a que aufera renda familiar mensal até o valor de 03 (três) salários mínimos vigente no país, nos termos da Lei Municipal nº 1.053/2009.

Parágrafo Único. Deverá ser respeitado o cadastro municipal de habitação nos termos da Lei Municipal n 1.053/2009, conforme critérios estabelecidos pelo Conselho Municipal de Habitação ou Conselho das Cidades, para o fim do disposto no art. 2º, parágrafo único desta Lei.

Art. 4.º. A alienação dos lotes será realizada pelo valor constante no Laudo de Avaliação – ANEXO XIX.

Art. 5.º. Fica estipulado o prazo de carência de 01 (um) ano, a partir da aquisição para início da construção de residência.

§ 1º. A área é restrita a construção residencial não podendo o beneficiário efetuar qualquer outro tipo de obra que não seja para moradia.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - FLO 48/2016

§ 2º. Em caso de descumprimento do parágrafo anterior o imóvel será retomado ao Município sem reembolso dos valores efetivamente pagos.

Art. 6º. Os pagamentos pelos adquirentes serão amortizados mensalmente, no prazo máximo de 370 (trezentos e setenta) meses, com os seguintes descontos:

- I. 20% (vinte por cento) no caso de pagamento à vista;
- II. 10% (dez por cento) no caso de pagamento em até 15 (quinze) parcelas.

§ 1º. O valor de cada parcela não poderá ser inferior a R\$ 100,00 (cem reais) mensal.

§ 2º. As parcelas mensais serão atualizadas, anualmente, pela variação do IGP-M – FGV ou indexador que venha substituir.

Art. 7.º A aplicação da receita auferida proveniente da alienação, deverá ser depositada em conta específica sendo aplicada obrigatoriamente, observado o art. 44, da Lei Complementar Federal nº 101/2000, para compor despesa de capital a serem utilizadas nas seguintes obras:

- a. Cobertura quadra de Terra Rocha;
- b. Construção Pista Skate;
- c. Centro Convivência Módulo 06;
- d. Centro Convivência Palmiteira;
- e. Construção Sala Conselho de Saúde;
- f. Reforma da Praça do Módulo 06;
- g. Vala Aterro Sanitário;
- h. Construção Quadra Coberta Módulo 06;
- i. Ampliação PSF Módulo 06;
- j. Equipamento PSF Módulo 06;
- k. Pavimentação Vias do Módulo 06;
- l. Construção/reforma/ampliação escolas;
- m. Construção/reforma/ampliação creches;
- n. Investimentos em Programas de Habitação e Loteamentos de Interesse Social.

Art. 8.º A transcrição imobiliária será efetivada mediante a expedição de título definitivo ou escritura pública pela Municipalidade, após a quitação do imóvel, com as cláusulas de impenhorabilidade e inalienabilidade.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL-0000635
Data: 29/06/2016 Hora: 13:19
Legislativo - PLO 452/2016

Art. 9.º As despesas relativas à formalização dos contratos e seus respectivos registro de imóveis competentes correrão por conta dos adquirentes.

Art. 10. Os tributos e taxas incidentes sobre os imóveis autorizados à venda serão de responsabilidade dos adquirentes a partir da assinatura do contrato.

Art. 11. Fica autorizado a inclusão das eventuais despesas objeto da presente Lei nos instrumentos de planejamento exigido pela Lei Complementar Federal n.º 101/00(PPA, LDO e LOA).

Art. 12. Os casos omissos nesta Lei serão dirimidos e regulamentados nos termos do artigo 3º. Desta Lei e, eventualmente, por Decreto do Poder Executivo.

Art. 13. Fica revogada em sua totalidade a Lei Municipal n.º 1.595/2015, publicada em 03.06.2015 no Jornal Oficial Eletrônico dos Municípios.

Art. 14. Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Juína/MT, 28 de junho de 2016.


HERMES LOURENÇO BERGAMIM
Prefeito Municipal

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO I

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL - 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 19/2016

PROPOSTA DE DES. E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS AREA "CORREANOS"						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M2
ÁREA VERDE AV06A - BAIRRO CIDADE ALTA - "CORREANOS" - QUADRA 01						100,00
369	1	Q01L1	AV6-CORR	336,96	Rua Presidente Prudente	33.696,00
370	2	Q01L2	AV6-CORR	341,40	Rua Presidente Prudente	34.140,00
371	3	Q01L3	AV6-CORR	341,40	Rua Presidente Prudente	34.140,00
372	4	Q01L4	AV6-CORR	341,40	Rua Presidente Prudente	34.140,00
373	5	Q01L5	AV6-CORR	341,40	Rua Presidente Prudente	34.140,00
374	6	Q01L6	AV6-CORR	341,40	Rua Presidente Prudente	34.140,00
375	7	Q01L7	AV6-CORR	341,40	Rua Presidente Prudente	34.140,00
376	8	Q01L8	AV6-CORR	341,40	Rua Presidente Prudente	34.140,00
377	9	Q01L9	AV6-CORR	341,40	Rua Presidente Prudente	34.140,00
378	10	Q01L10	AV6-CORR	341,40	Rua Presidente Prudente	34.140,00
	11	Q01L11	AV6-CORR	221,35	Avenida Bauru	22.135,00
380	12	Q01L12	AV6-CORR	226,12	Avenida Bauru	22.612,00
381	13	Q01L13	AV6-CORR	226,46	Avenida Bauru	22.646,00
382	14	Q01L14	AV6-CORR	226,79	Avenida Bauru	22.679,00
383	15	Q01L15	AV6-CORR	227,12	Avenida Bauru	22.712,00
384	16	Q01L16	AV6-CORR	222,49	Avenida Bauru	22.249,00
385	17	Q01L17	AV6-CORR	364,12	Rua Projetada	36.412,00
386	18	Q01L18	AV6-CORR	364,12	Rua Projetada	36.412,00
387	19	Q01L19	AV6-CORR	364,12	Rua Projetada	36.412,00
388	20	Q01L20	AV6-CORR	364,12	Rua Projetada	36.412,00
389	21	Q01L21	AV6-CORR	364,12	Rua Projetada	36.412,00
390	22	Q01L22	AV6-CORR	364,12	Rua Projetada	36.412,00
391	23	Q01L23	AV6-CORR	364,12	Rua Projetada	36.412,00
392	24	Q01L24	AV6-CORR	364,12	Rua Projetada	36.412,00
393	25	Q01L25	AV6-CORR	364,12	Rua Projetada	36.412,00
394	26	Q01L26	AV6-CORR	359,69	Rua Projetada	35.969,00
TOTAL DE LOTES =26						
TOTAL QUADRA 01						R\$ 839.666,00



MATRICULA Nº 6.520

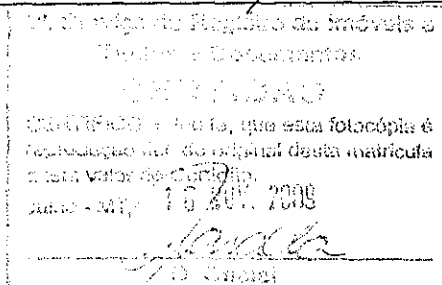
LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

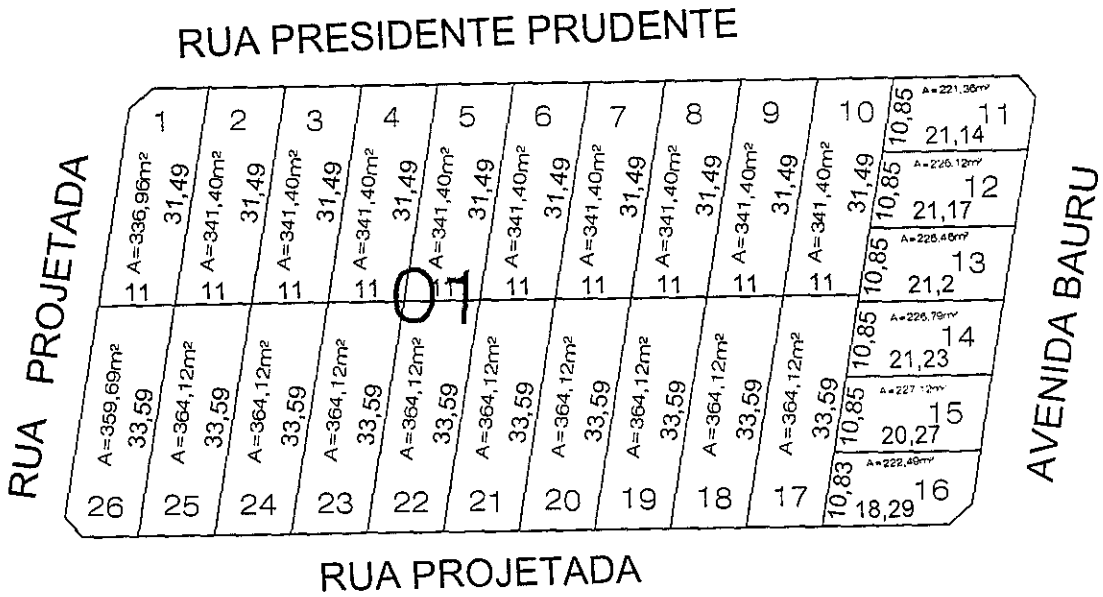
DATA: 16-11-2009

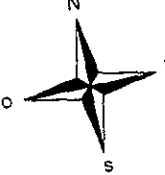
IMÓVEL: UMA ÁREA COM 67.093,67 M², REMANESCENTE DA ÁREA MAIOR COM OBTENIDA DE 119.632,26 M², FORMADA PELAS ÁREAS DE 3.600,00 M² E DE 116.032,26 M², "ÁREA SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADA "EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA", NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, ficando a área de 67.093,67 m², com os seguintes limites e confrontações: Norte: Rua Prudente; Sul: Rua Campos do Jordão; Leste: Av. Baurú; Oeste: Área Desmembrada "B". **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** MP-01 ao MP-02: distância de 486,07 metros, confrontando com Rua Presidente Prudente; MP-02 ao MP-03: distância de 142,59 metros, confrontando com Avenida Bauru; MP-03 ao MP-04: distância de 461,34 metros, confrontando com Rua Campos do Jordão; MP-04 ao MP-01: distância de 138,20 metros, confrontando com Área Desmembrada "B". Tudo conforme mapa e memorial descritivo assinado pelo Engº. Civil Peterson Felber - CREA nº. 1202638872. Devidamente aprovados pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 06-11-2009. Apresentou a ART, quitada. **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 6.341, Livro 02, aos 18-09-2009, neste Registro de Imóveis. Emolumentos: Isento conforme Lei Estadual nº. 8.485/06. Juína, 16 de novembro de 2009. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 6.520 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício Gabinete n.º 226/2009, emitido aos 13-11-2009, pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, assinado pelo Prefeito Municipal, Sr. Altir Antonio Peruzzo. Juína, 16 de novembro de 2009. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

mlr./..





 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO		
ASSUNTO: PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA AREA VERDE (CORREANO)		
PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE JUINA - MT		
DENOMINAÇÃO: QUADRA 01 - AREA VERDE, SITUADA NA AREA VERDE 06, BAIRRO CIDADE ALTA		
RESP. TÉCNICO:		
APROVO:		MUNICIPIO: JUÍNA - MT
		ÁREA:
		PERÍMETRO:
		ESCALA:
		DATA:
		DESENHO:

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO II

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Hora: 13:29
Legislativo - PLO 0000635

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS AREA "CORREANOS"						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M2
ÁREA VERDE AV06A - BAIRRO CIDADE ALTA - "CORREANOS" - QUADRA 02						100,00
395	27	Q02L1	AV6-CORR	337,13	Rua Projetada	33.713,00
396	28	Q02L2	AV6-CORR	341,56	Rua Projetada	34.156,00
397	29	Q02L3	AV6-CORR	341,56	Rua Projetada	34.156,00
398	30	Q02L4	AV6-CORR	341,56	Rua Projetada	34.156,00
399	31	Q02L5	AV6-CORR	341,56	Rua Projetada	34.156,00
400	32	Q02L6	AV6-CORR	341,56	Rua Projetada	34.156,00
401	33	Q02L7	AV6-CORR	341,56	Rua Projetada	34.156,00
402	34	Q02L8	AV6-CORR	341,56	Rua Projetada	34.156,00
403	35	Q02L9	AV6-CORR	341,56	Rua Projetada	34.156,00
404	36	Q02L10	AV6-CORR	341,56	Rua Projetada	34.156,00
	37	Q02L11	AV6-CORR	216,46	Avenida Bauru	21.646,00
406	38	Q02L12	AV6-CORR	221,20	Avenida Bauru	22.120,00
407	39	Q02L13	AV6-CORR	221,51	Avenida Bauru	22.151,00
408	40	Q02L14	AV6-CORR	221,82	Avenida Bauru	22.182,00
409	41	Q02L15	AV6-CORR	222,13	Avenida Bauru	22.213,00
410	42	Q02L16	AV6-CORR	217,25	Avenida Bauru	21.725,00
411	43	Q02L17	AV6-CORR	341,40	Rua Campos de Jordão	34.140,00
412	44	Q02L18	AV6-CORR	341,40	Rua Campos de Jordão	34.140,00
413	45	Q02L19	AV6-CORR	341,40	Rua Campos de Jordão	34.140,00
414	46	Q02L20	AV6-CORR	341,40	Rua Campos de Jordão	34.140,00
415	47	Q02L21	AV6-CORR	341,40	Rua Campos de Jordão	34.140,00
416	48	Q02L22	AV6-CORR	341,40	Rua Campos de Jordão	34.140,00
417	49	Q02L23	AV6-CORR	341,40	Rua Campos de Jordão	34.140,00
418	50	Q02L24	AV6-CORR	341,40	Rua Campos de Jordão	34.140,00
419	51	Q02L25	AV6-CORR	341,40	Rua Campos de Jordão	34.140,00
420	52	Q02L26	AV6-CORR	336,96	Rua Campos de Jordão	33.696,00
TOTAL DE LOTES =26						
					TOTAL QUADRA 02	R\$ 814.110,00



PROTÓCOLO GERAL
Data: 29/06/2016 Hora: 13:19
Legislativo - PLO

MATRICULA Nº 6.520 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL DATA: 16-11-2009

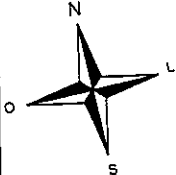
IMÓVEL: UMA ÁREA COM 67.093,67 M², REMANESCENTE DA ÁREA MAIOR COM 119.632,26 M², FORMADA PELAS ÁREAS DE 3.600,00 M² E DE 116.032,26 M², "ÁREA SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADA "EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA", NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, ficando a área de 67.093,67 m², com os seguintes limites e confrontações: Norte: Rua Prudente; Sul: Rua Campos do Jordão; Leste: Av. Baurú; Oeste: Área Desmembrada "B". **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** MP-01 ao MP-02: distância de 486,07 metros, confrontando com Rua Presidente Prudente; MP-02 ao MP-03: distância de 142,59 metros, confrontando com Avenida Bauru; MP-03 ao MP-04: distância de 461,34 metros, confrontando com Rua Campos do Jordão; MP-04 ao MP-01: distância de 138,20 metros, confrontando com Área Desmembrada "B". Tudo conforme mapa e memorial descritivo assinado pelo Engº. Civil Peterson Felber - CREA nº. 1202638872. Devidamente aprovados pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 06-11-2009. Apresentou a ART, quitada. **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 6.341, Livro 02, aos 18-09-2009, neste Registro de Imóveis. Emolumentos: Isento conforme Lei Estadual nº. 8.485/06. Juína, 16 de novembro de 2009. Eu, Neucyr Silva Paiva Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 6.520 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício Gabinete n.º 226/2009, emitido aos 13-11-2009, pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, assinado pelo Prefeito Municipal, Sr. Altir Antonio Peruzzo. Juína, 16 de novembro de 2009. Eu, Neucyr Silva Paiva Oficial que o fiz digitar e conferi.

mlr/...





 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO			
ASSUNTO: PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA AREA VERDE (CORREANO)			MUNICÍPIO: JUÍNA - MT
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA - MT			ÁREA:
DENOMINAÇÃO: QUADRA 02 - AREA VERDE, SITUADA NA AREA VERDE 06, BAIRRO CIDADE ALTA			PERÍMETRO
RESP. TÉCNICO:	APROVO:		ESCALA
		DATA	
		DESENHO:	

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO III

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:06
Legislativo - PLO 19/2008

PROPOSTA DE DES. E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS AREA "CORREANOS"						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M2
ÁREA VERDE AV06A - BAIRRO CIDADE ALTA - "CORREANOS" - QUADRA 03						100,00
421	53	Q03L1	AV6-CORR	472,41	Rua Presidente Prudente	47.241,00
422	54	Q03L2	AV6-CORR	467,98	Rua Presidente Prudente	46.798,00
423	55	Q03L3	AV6-CORR	330,42	Rua Projetada	33.042,00
424	56	Q03L4	AV6-CORR	330,42	Rua Projetada	33.042,00
425	57	Q03L5	AV6-CORR	330,42	Rua Projetada	33.042,00
426	58	Q03L6	AV6-CORR	330,42	Rua Projetada	33.042,00
427	59	Q03L7	AV6-CORR	330,42	Rua Projetada	33.042,00
428	60	Q03L8	AV6-CORR	330,42	Rua Projetada	33.042,00
429	61	Q03L9	AV6-CORR	330,42	Rua Projetada	33.042,00
430	62	Q03L10	AV6-CORR	467,98	Rua Campos de Jordão	46.798,00
	63	Q03L11	AV6-CORR	472,41	Rua Campos de Jordão	47.241,00
TOTAL DE LOTES =11						
TOTAL QUADRA 03						R\$ 419.372,00

TOTAL GERAL DE LOTES	63
TOTAL QUADRA 01	R\$ 839.666,00
TOTAL QUADRA 02	R\$ 814.110,00
TOTAL QUADRA 03	R\$ 419.372,00
TOTAL GERAL QUADRA AV06A	R\$ 2.073.148,00



MATRICULA Nº 6.520

LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL

DATA: 16-11-2009

IMÓVEL: UMA ÁREA COM 67.093,67 M², REMANESCENTE DA ÁREA MAIOR COM 119.632,26 M², FORMADA PELAS ÁREAS DE 3.600,00 M² E DE 116.032,26 M², "ÁREA DESMEMBRADA "B" SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADA "EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA", NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, ficando a área de 67.093,67 m², com os seguintes limites e confrontações: Norte: Rua Presidente Prudente; Sul: Rua Campos do Jordão; Leste: Av. Baurú; Oeste: Área Desmembrada "B". **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** MP-01 ao MP-02: distância de 486,07 metros, confrontando com Rua Presidente Prudente; MP-02 ao MP-03: distância de 142,59 metros, confrontando com Avenida Bauru; MP-03 ao MP-04: distância de 461,3 metros, confrontando com Rua Campos do Jordão; MP-04 ao MP-01: distância de 138,20 metros, confrontando com Área Desmembrada "B". Tudo conforme mapa e memorial descritivo assinado pelo Engº. Civil Peterson Felber - CREA nº. 1202638872. Devidamente aprovados pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 06-11-2009. Apresentou a ART, quitada. **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 6.341, Livro 02, aos 18-09-2009, neste Registro de Imóveis. Emolumentos: Isento conforme Lei Estadual nº. 8.485/06. Juína, 16 de novembro de 2009. Eu, Neucyr Silva Oficial que o fiz digitar e conferi.

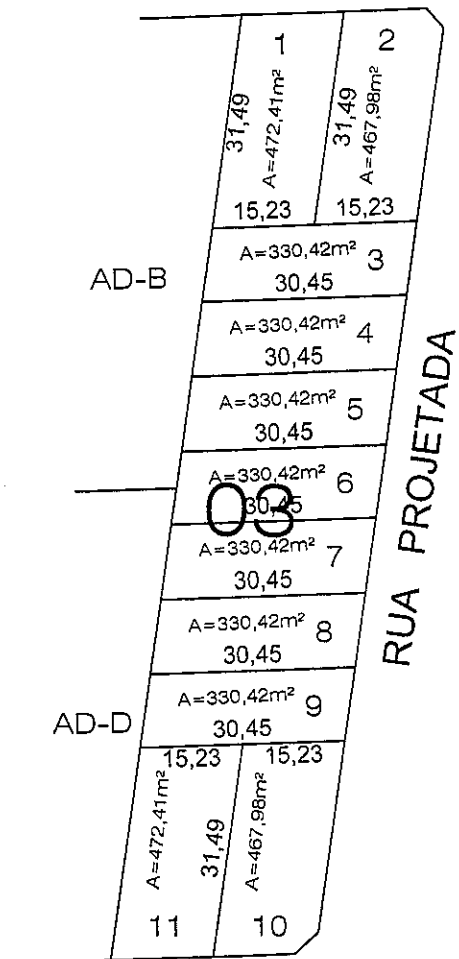
AV-01- 6.520 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício Gabinete n.º 226/2009, emitido aos 13-11-2009, pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, assinado pelo Prefeito Municipal, Sr. Altir Antonio Peruzzo. Juína, 16 de novembro de 2009. Eu, Neucyr Silva Oficial que o fiz digitar e conferi.

mh/..

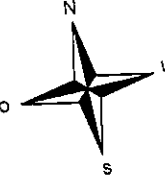
Este documento é uma cópia autêntica do original, conforme o Protocolo de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos, emitido em 16/11/2009.



RUA PRESIDENTE PRUDENTE



RUA CAMPOS DO JORDÃO

 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO		 MUNICÍPIO JUÍNA - MT ÁREA PERÍMETRO ESCALA DATA DESENHO
ASSUNTO: PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA ÁREA VERDE (CORREANO)		
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA - MT		
DENOMINAÇÃO: QUADRA 03 - ÁREA VERDE, SITUADA NA ÁREA VERDE 06, BAIRRO CIDADE ALTA		
RESP. TÉCNICO:	APROVO:	

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO IV

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Hora: 13:19
Legislativo - PL 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 222						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
QUADRA 222 - QUADRA 01						83,03
3	1	Q222/01L1	SETOR J	232,06	Rua Conchas	19.267,94
4	2	Q222/01L2	SETOR J	232,42	Rua Conchas	19.297,83
5	3	Q222/01L3	SETOR J	227,85	Rua Conchas	18.918,39
6	4	Q222/01L4	SETOR J	223,28	Rua Conchas	18.538,94
7	5	Q222/01L5	SETOR J	218,70	Rua Conchas	18.158,66
8	6	Q222/01L6	SETOR J	214,13	Rua Conchas	17.779,21
9	7	Q222/01L7	SETOR J	209,56	Rua Conchas	17.399,77
10	8	Q222/01L8	SETOR J	205,00	Rua Conchas	17.021,15
11	9	Q222/01L9	SETOR J	200,41	Rua Conchas	16.640,04
12	10	Q222/01L10	SETOR J	205,51	Rua Conchas	17.063,50
	11	Q222/01L11	SETOR J	200,47	Rua Conchas	16.645,02
14	12	Q222/01L12	SETOR J	245,63	Rua Matão	20.394,66
15	13	Q222/01L13	SETOR J	270,29	Rua Matão	22.442,18
16	14	Q222/01L14	SETOR J	247,96	Rua Matão	20.588,12
17	15	Q222/01L15	SETOR J	200,47	Rua Projetada (I)	16.645,02
18	16	Q222/01L16	SETOR J	205,51	Rua Projetada (I)	17.063,50
19	17	Q222/01L17	SETOR J	200,41	Rua Projetada (I)	16.640,04
20	18	Q222/01L18	SETOR J	205,00	Rua Projetada (I)	17.021,15
21	19	Q222/01L19	SETOR J	209,56	Rua Projetada (I)	17.399,77
22	20	Q222/01L20	SETOR J	214,13	Rua Projetada (I)	17.779,21
23	21	Q222/01L21	SETOR J	218,70	Rua Projetada (I)	18.158,66
24	22	Q222/01L22	SETOR J	223,28	Rua Projetada (I)	18.538,94
25	23	Q222/01L23	SETOR J	227,85	Rua Projetada (I)	18.918,39
26	24	Q222/01L24	SETOR J	232,42	Rua Projetada (I)	19.297,83
27	25	Q222/01L25	SETOR J	232,08	Rua Projetada (I)	19.269,60
					TOTAL QUADRA 01	R\$ 456.887,52



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
OFICIAL

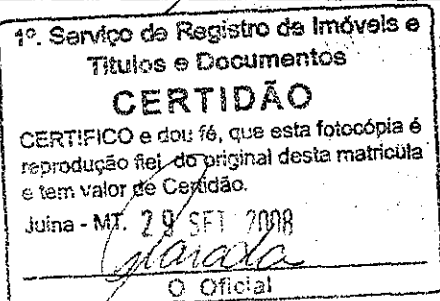
Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 08/0015
Data: 29/09/2008
Assessoria - P.O. 49/0015

MATRICULA Nº 5.435 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL DATA: 29-09-2008

IMÓVEL: ÁREA PARA IGREJA DA QUADRA Nº 222, SETOR J, COM A ÁREA DE 13.292,00 m², SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA", NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT., dentro dos seguintes limites e confrontações: Frente: Rua Penápolis – 112,29 metros; Fundos: Rua Matão – 92,29 metros; Lado Direito: Rua Conchas – 53,99 metros; Lado Esquerdo: Rua Colina – 53,99 metros. PROPRIETÁRIA: A PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R-01 da matrícula 28.427, livro 2-CQ, aos 19-05-1987, no 6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-MT. Emolumentos: Isento conforme Lei Estadual nº. 8.485/06. Juína, 29 de setembro de 2008. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01-5.435 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício GAB nº 161/08, expedido pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 28-08-2008, assinado pelo Sr. Hilton de Campos – Prefeito Municipal. Juína, 29 de setembro de 2008. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

fak./



Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto



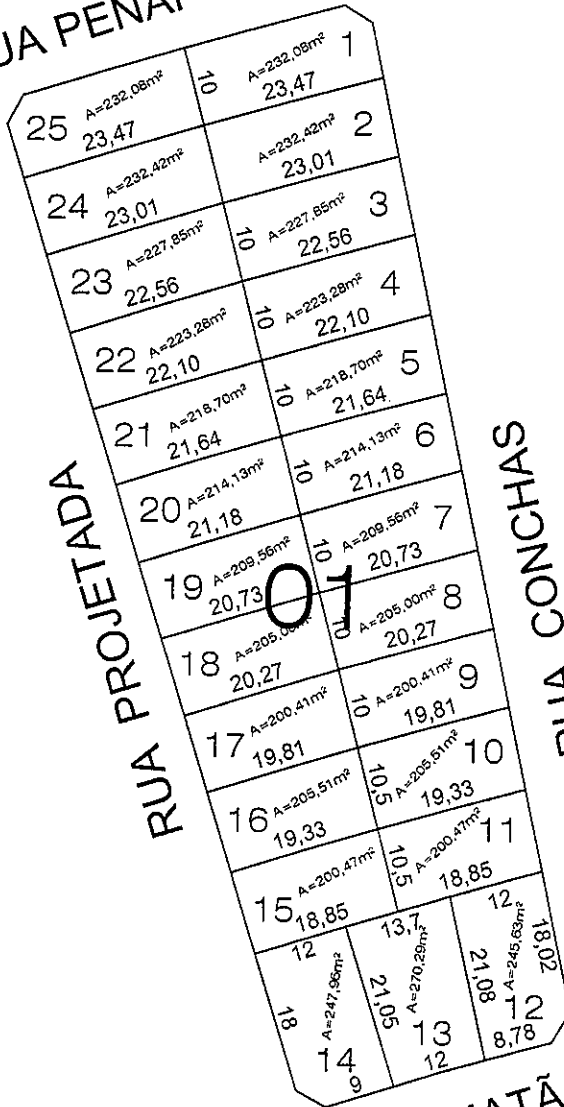


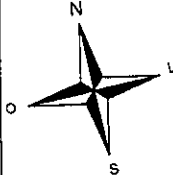
RUA PENAPOLIS

RUA PROJETADA

RUA CONCHAS

RUA MATÃO



 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO			MUNICÍPIO: JUÍNA - MT ÁREA: PERÍMETRO: ESCALA: DATA: DESENHO:
ASSUNTO: PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA AREA VERDE QUADRA 222			
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA - MT	MATRICULA: 5435		
DENOMINAÇÃO: QUADRA 01 - 25 LOTES			
RESP. TÉCNICO:	APROVO:		

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO V

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERA - 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:09
Legislativo - PLO 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 222						
Nº	Ord	Localização		M2	Frente	Valor por M2
QUADRA 222 - QUADRA 02						83,03
28	26	Q222/02L1	SETOR J	231,96	Rua Projetada (I)	19.259,64
29	27	Q222/02L2	SETOR J	232,33	Rua Projetada (I)	19.290,36
30	28	Q222/02L3	SETOR J	227,78	Rua Projetada (I)	18.912,57
31	29	Q222/02L4	SETOR J	223,24	Rua Projetada (I)	18.535,62
32	30	Q222/02L5	SETOR J	218,69	Rua Projetada (I)	18.157,83
33	31	Q222/02L6	SETOR J	214,14	Rua Projetada (I)	17.780,04
34	32	Q222/02L7	SETOR J	209,59	Rua Projetada (I)	17.402,26
35	33	Q222/02L8	SETOR J	205,05	Rua Projetada (I)	17.025,30
36	34	Q222/02L9	SETOR J	200,50	Rua Projetada (I)	16.647,52
37	35	Q222/02L10	SETOR J	205,63	Rua Projetada (I)	17.073,46
	36	Q222/02L11	SETOR J	200,61	Rua Projetada (I)	16.656,65
39	37	Q222/02L12	SETOR J	245,75	Rua Matão	20.404,62
40	38	Q222/02L13	SETOR J	270,20	Rua Matão	22.434,71
41	39	Q222/02L14	SETOR J	247,22	Rua Matão	20.526,68
42	40	Q222/02L15	SETOR J	200,61	Rua Colina	16.656,65
43	41	Q222/02L16	SETOR J	205,63	Rua Colina	17.073,46
44	42	Q222/02L17	SETOR J	200,50	Rua Colina	16.647,52
45	43	Q222/02L18	SETOR J	205,05	Rua Colina	17.025,30
46	44	Q222/02L19	SETOR J	209,59	Rua Colina	17.402,26
47	45	Q222/02L20	SETOR J	214,14	Rua Colina	17.780,04
48	46	Q222/02L21	SETOR J	218,69	Rua Colina	18.157,83
49	47	Q222/02L22	SETOR J	223,24	Rua Colina	18.535,62
50	48	Q222/02L23	SETOR J	227,78	Rua Colina	18.912,57
51	49	Q222/02L24	SETOR J	232,33	Rua Colina	19.290,36
52	50	Q222/02L25	SETOR J	231,96	Rua Colina	19.259,64
TOTAL QUADRA 02					R\$	456.848,50

TOTAL QUADRA 01	R\$ 456.887,52
TOTAL QUADRA 02	R\$ 456.848,50
TOTAL GERAL QUADRA 222	R\$ 913.736,02



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE
E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
OFICIAL

PROTÓCOLO GERAL
Data: 29/09/2016
Horário: 14h00
Protocolo - PLO 489.000

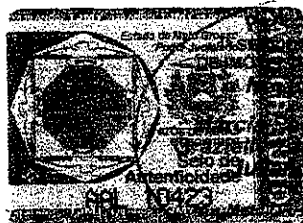
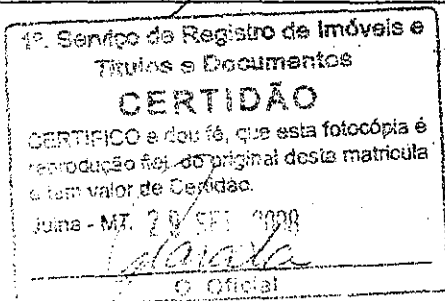
Câmara Municipal de Juína - MT

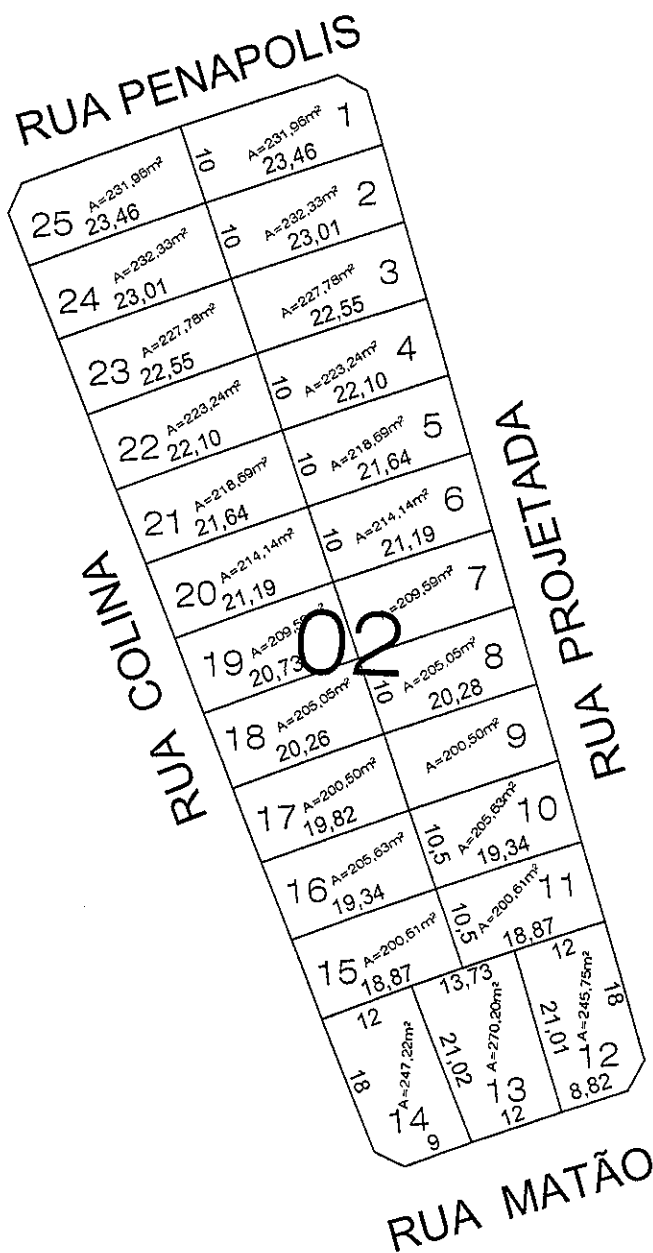
MATRICULA Nº 5.435 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL DATA: 29-09-2008

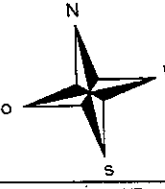
IMÓVEL: ÁREA PARA IGREJA DA QUADRA Nº 222, SETOR J, COM A ÁREA DE 13.825,00 M²,
SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA", NO MUNICÍPIO
DE JUÍNA-MT., dentro dos seguintes limites e confrontações: Frente: Rua Penápolis – 112,29 metros; Fundos
Matão – 92,29 metros; Lado Direito: Rua Conchas – 53,99 metros; Lado Esquerdo: Rua Colina – 53,99 metros.
PROPRIETÁRIA: A PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO
ANTERIOR: R-01 da matrícula 28.427, livro 2-CQ, aos 19-05-1987, no 6º Serviço Notarial e Registro de Imóveis
de Cuiabá-MT. Emolumentos: Isento conforme Lei Estadual nº. 8.485/06. Juína, 29 de setembro de 2008.
Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01-5.435 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício GAB nº 161/08, expedido pela Prefeitura
Municipal de Juína-MT, aos 28-08-2008, assinado pelo Sr. Hilton de Campos – Prefeito Municipal. Juína, 29 de
setembro de 2008. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

fak./





 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO			
ASSUNTO: PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA AREA VERDE QUADRA 222			
PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE JUINA - MT	MATRICULA: 5435		MUNICIPIO JUÍNA - MT
DENOMINAÇÃO: QUADRA 02 - 25 LOTES			ÁREA:
RESP. TÉCNICO:			PERÍMETRO:
APROVO:		ESCALA:	
		DATA:	
		DESENHO:	

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO VI

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL - 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 324						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
QUADRA 324 - ESCOLA TÉCNICA - SETOR "P" - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 01						35,00
275	1	Q324/01L1	S-P CID ALT	204,50	Rua Encruzilhada do Sul	7.157,50
276	2	Q324/01L2	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
277	3	Q324/01L3	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
278	4	Q324/01L4	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
279	5	Q324/01L5	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
280	6	Q324/01L6	S-P CID ALT	259,35	Rua Encruzilhada do Sul	9.077,25
281	7	Q324/01L7	S-P CID ALT	259,35	Rua Projetada (I)	9.077,25
282	8	Q324/01L8	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
283	9	Q324/01L9	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
284	10	Q324/01L10	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
	11	Q324/01L11	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
286	12	Q324/01L12	S-P CID ALT	204,50	Rua Projetada (I)	7.157,50
TOTAL DE LOTES =12						
					TOTAL QUADRA 01	R\$ 90.989,50

MATRICULA

CONT.

28.427

FOLHA

17

Cartório Sexto

CARTÓRIO DE REGISTRO

DA TERCEIRA CIRCUNSCRIÇÃO

CUIABÁ

LIVRO Nº 2 - CV. REGISTRO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

LOTE Nº 06 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 10 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 11 - 485,50m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 12 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 13 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 14 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 15 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 16 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 17 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 18 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 19 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 20 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 21 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 22 - 485,50m2 VIDE AV-044

QUADRA Nº 324

ESCOLA TÉCNICA - 27.702,00m2

EM BRANCO

EM BRANCO

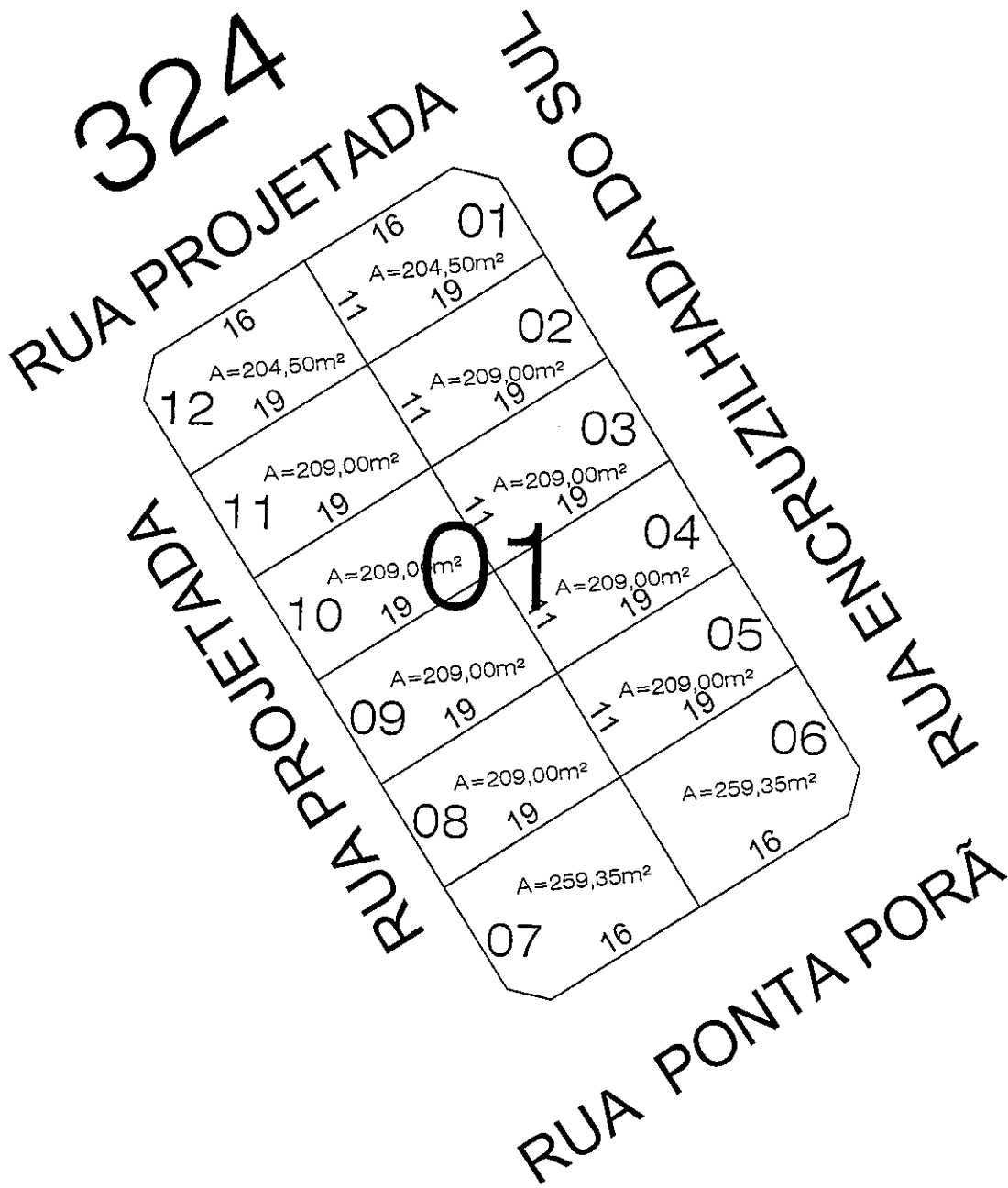
EM BRANCO

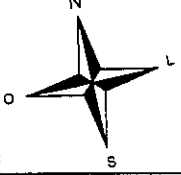
EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO



 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO		 MUNICÍPIO: JUÍNA - MT ÁREA: PERÍMETRO: ESCALA: DATA: DESENHO
ASSUNTO: PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA QUADRA 324		
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA - MT		
DENOMINAÇÃO: QUADRA 01, ESCOLA TECNICA, SETOR "P", BAIRRO CIDADE ALTA		
RESP. TÉCNICO:	APROVO:	

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO VII

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 324						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
QUADRA 324 - ESCOLA TÉCNICA - SETOR "P" - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 02						35,00
287	13	Q324/02L1	S-P CID ALT	210,00	Rua Projetada (I)	7.350,00
288	14	Q324/02L2	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
289	15	Q324/02L3	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
290	16	Q324/02L4	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
291	17	Q324/02L5	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
292	18	Q324/02L6	S-P CID ALT	266,30	Rua Projetada (I)	9.320,50
293	19	Q324/02L7	S-P CID ALT	266,30	Rua Projetada (II)	9.320,50
294	20	Q324/02L8	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
295	21	Q324/02L9	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
296	22	Q324/02L10	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
297	23	Q324/02L11	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
298	24	Q324/02L12	S-P CID ALT	210,00	Rua Projetada (II)	7.350,00
TOTAL DE LOTES =12						
					TOTAL QUADRA 02	R\$ 93.401,00

MATRICULA
CONT.
28.427

FOLHA
17

Cartório Sexto
CARTÓRIO DE REGISTRO
DA TERCEIRA CIRCUNSCRIÇÃO
CUIABÁ
LIVRO Nº 2 - CV. RE

Ofício
Município de Juína - MT
PRONTO SOLO GERAL 0000635
Data: 27/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo PLD 49/2016

LOTE Nº 06 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 10 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 11 - 485,50m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 12 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 13 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 14 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 15 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 16 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 17 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 18 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 19 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 20 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 21 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 22 - 485,50m2 VIDE AV-044

TERCEIRA Nº 324

ESCOLA TÉCNICA - 27.702,00m2

EM BRANCO

EM BRANCO

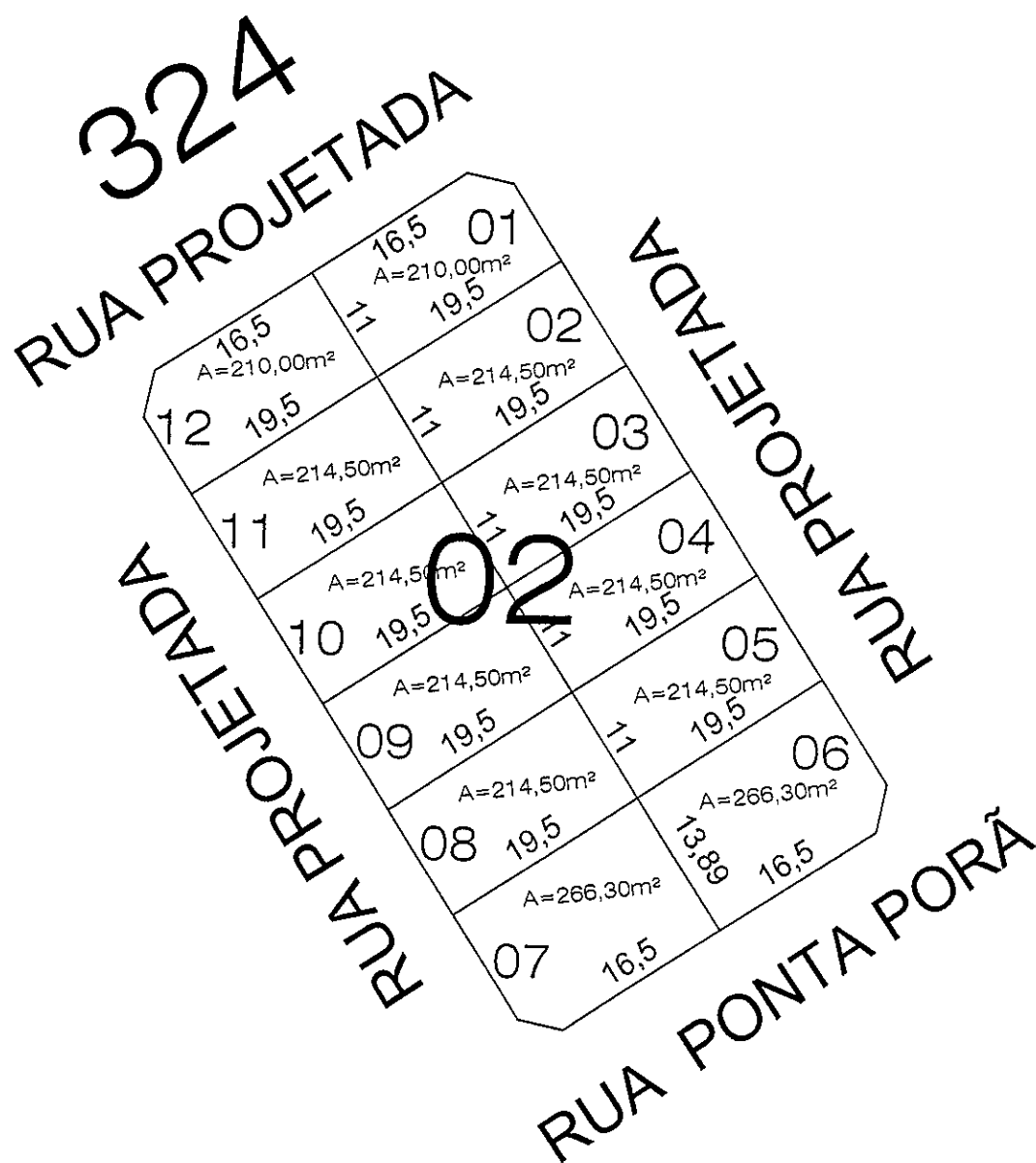
EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO

ASSUNTO:

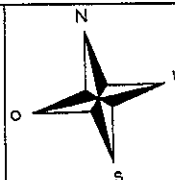
PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA QUADRA 324

PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE JUINA - MT

DENOMINAÇÃO: QUADRA 02, ESCOLA TECNICA, SETOR "P", BAIRRO CIDADE ALTA

RESP. TÉCNICO:

APPROVED



MUNICÍPIO: JUÍNA - MT

AREA:

PERIMETRO

ESCALA:

DATA:

DESENHO:

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO VIII

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 324						
Nº	Ord	Localização		M2	Frente	Valor por M²
QUADRA 324 - ESCOLA TÉCNICA - SETOR "P" - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 03						35,00
299	25	Q324/03L1	S-P CID ALT	210,00	Rua Projetada (II)	7.350,00
300	26	Q324/03L2	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
301	27	Q324/03L3	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
302	28	Q324/03L4	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
303	29	Q324/03L5	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
304	30	Q324/03L6	S-P CID ALT	266,30	Rua Projetada (II)	9.320,50
305	31	Q324/03L7	S-P CID ALT	266,30	Rua Cachoeira do Sul	9.320,50
306	32	Q324/03L8	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
307	33	Q324/03L9	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
308	34	Q324/03L10	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
	35	Q324/03L11	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
310	36	Q324/03L12	S-P CID ALT	210,00	Rua Cachoeira do Sul	7.350,00
TOTAL DE LOTES =12						
					TOTAL QUADRA 03	R\$ 93.401,00

MATRICULA
CONT.
28.427

FOLHA
17

Cartório Sexto
CARTÓRIO DE REGISTRO
DA TERCEIRA CIRCUNSCRIÇÃO
CUIABÁ
LIVRO Nº 2 - CV. RE

Protocolo Geral 0000635
Data 27/06/2016 Horário: 13:19
Protocolo Geral 0000635
Data 27/06/2016 Horário: 13:19
Protocolo Geral 0000635
Data 27/06/2016 Horário: 13:19

LOTE Nº 06 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 10 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 11 - 485,50m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 12 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 13 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 14 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 15 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 16 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 17 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 18 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 19 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 20 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 21 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 22 - 485,50m2 VIDE AV-044

ESDRA Nº 324

ESCOLA TÉCNICA - 27.702,00m2

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO



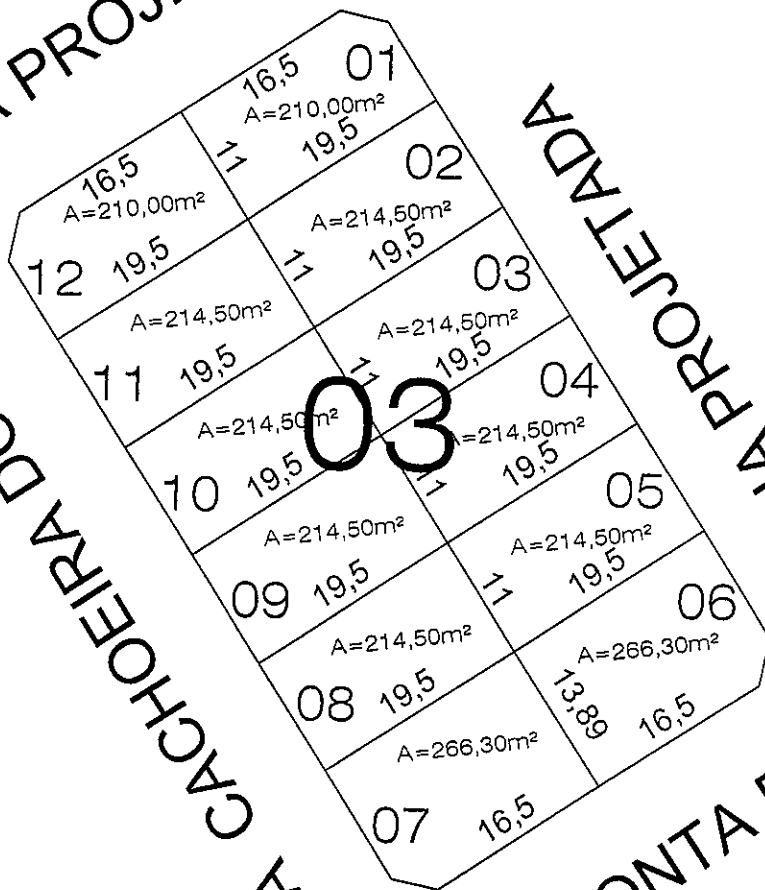
324

RUA PROJETADA

RUA CACHOEIRA DO SUL

RUA PROJETADA

RUA PONTA PORÃ



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA

DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO

ASSUNTO:

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA QUADRA 324

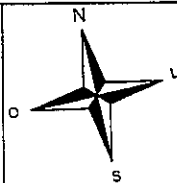
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA - MT

DENOMINAÇÃO:

QUADRA 03, ESCOLA TÉCNICA, SETOR "P", BAIRRO CIDADE ALTA

RESP. TÉCNICO:

APROVO:



MUNICÍPIO: JUÍNA - MT

ÁREA:

PERÍMETRO:

ESCALA:

DATA:

DESENHO

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO IX

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PL 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 324						
Nº	Ord	Localização		M2	Frente	Valor por M²
QUADRA 324 - ESCOLA TÉCNICA - SETOR "P" - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 04						35,00
311	37	Q324/04L1	S-P CID ALT	231,69	Rua Projetada (II)	8.109,15
312	38	Q324/04L2	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
313	39	Q324/04L3	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
314	40	Q324/04L4	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
315	41	Q324/04L5	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
316	42	Q324/04L6	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
317	43	Q324/04L7	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
318	44	Q324/04L8	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
319	45	Q324/04L9	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
320	46	Q324/04L10	S-P CID ALT	210,00	Rua Projetada (II)	7.350,00
	47	Q324/04L11	S-P CID ALT	210,00	Rua Cachoeira do Sul	7.350,00
322	48	Q324/04L12	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
323	49	Q324/04L13	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
324	50	Q324/04L14	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
325	51	Q324/04L15	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
326	52	Q324/04L16	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
327	53	Q324/04L17	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
328	54	Q324/04L18	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
329	55	Q324/04L19	S-P CID ALT	214,50	Rua Cachoeira do Sul	7.507,50
330	56	Q324/04L20	S-P CID ALT	231,69	Rua Cachoeira do Sul	8.109,15
TOTAL DE LOTES = 20						
TOTAL QUADRA 04						R\$ 151.038,30

MATRICULA

CONT.

28.427

FOLHA

17

Cartório Sexto

CARTÓRIO DE REGISTRO

DA TERCEIRA CIRCUNSCRIÇÃO

CUIABÁ

LIVRO Nº 2 - CV.

RE

PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 24/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo 16/04/2016

Cartório Municipal de Juína - MT

LOTE Nº 06 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 10 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 11 - 485,50m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 12 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 13 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 14 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 15 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 16 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 17 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 18 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 19 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 20 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 21 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 22 - 485,50m2 VIDE AV-044

ÁREA Nº 324

ESCOLA TÉCNICA - 27.702,00m2

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

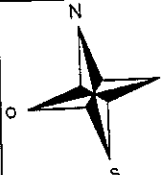
EM BRANCO



PROTÓCOLO GERAL-0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

324
RUA FATIMA DO SUL



 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO		
ASSUNTO: PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA QUADRA 324		
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA - MT		
DENOMINAÇÃO: QUADRA 04, ESCOLA TECNICA, SETOR "P", BAIRRO CIDADE ALTA		
RESP. TÉCNICO:	APROVO:	
		MUNICÍPIO: JUÍNA - MT
		ÁREA:
		PERÍMETRO:
		ESCALA:
		DATA:
		DESENHO:

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO X

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 324						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
QUADRA 324 - ESCOLA TÉCNICA - SETOR "P" - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 05						35,00
331	57	Q324/05L1	S-P CID ALT	231,69	Rua Projetada (I)	8.109,15
332	58	Q324/05L2	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
333	59	Q324/05L3	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
334	60	Q324/05L4	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
335	61	Q324/05L5	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
336	62	Q324/05L6	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
337	63	Q324/05L7	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
338	64	Q324/05L8	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
339	65	Q324/05L9	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (I)	7.507,50
340	66	Q324/05L10	S-P CID ALT	210,00	Rua Projetada (I)	7.350,00
	67	Q324/05L11	S-P CID ALT	210,00	Rua Projetada (II)	7.350,00
342	68	Q324/05L12	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
343	69	Q324/05L13	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
344	70	Q324/05L14	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
345	71	Q324/05L15	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
346	72	Q324/05L16	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
347	73	Q324/05L17	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
348	74	Q324/05L18	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
349	75	Q324/05L19	S-P CID ALT	214,50	Rua Projetada (II)	7.507,50
350	76	Q324/05L20	S-P CID ALT	231,69	Rua Projetada (II)	8.109,15
TOTAL DE LOTES =20						
TOTAL QUADRA 05					R\$	151.038,30

MATRICULA
CONT.
28.427

FOLHA

17

Cartório Sexto Ofício
CARTÓRIO DE REGISTRO
DA TERCEIRA CIRCUNSCRIÇÃO
CUIABÁ
LIVRO Nº 2 - CV. REC.
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Protocolo Geral 0000635
Protocolo 49/2016

LOTE Nº 06 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 10 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 11 - 485,50m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 12 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 13 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 14 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 15 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 16 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 17 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 18 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 19 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 20 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 21 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 22 - 485,50m2 VIDE AV-044

ÁREA Nº 324

ÁREA TÉCNICA - 27.702,00m2

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

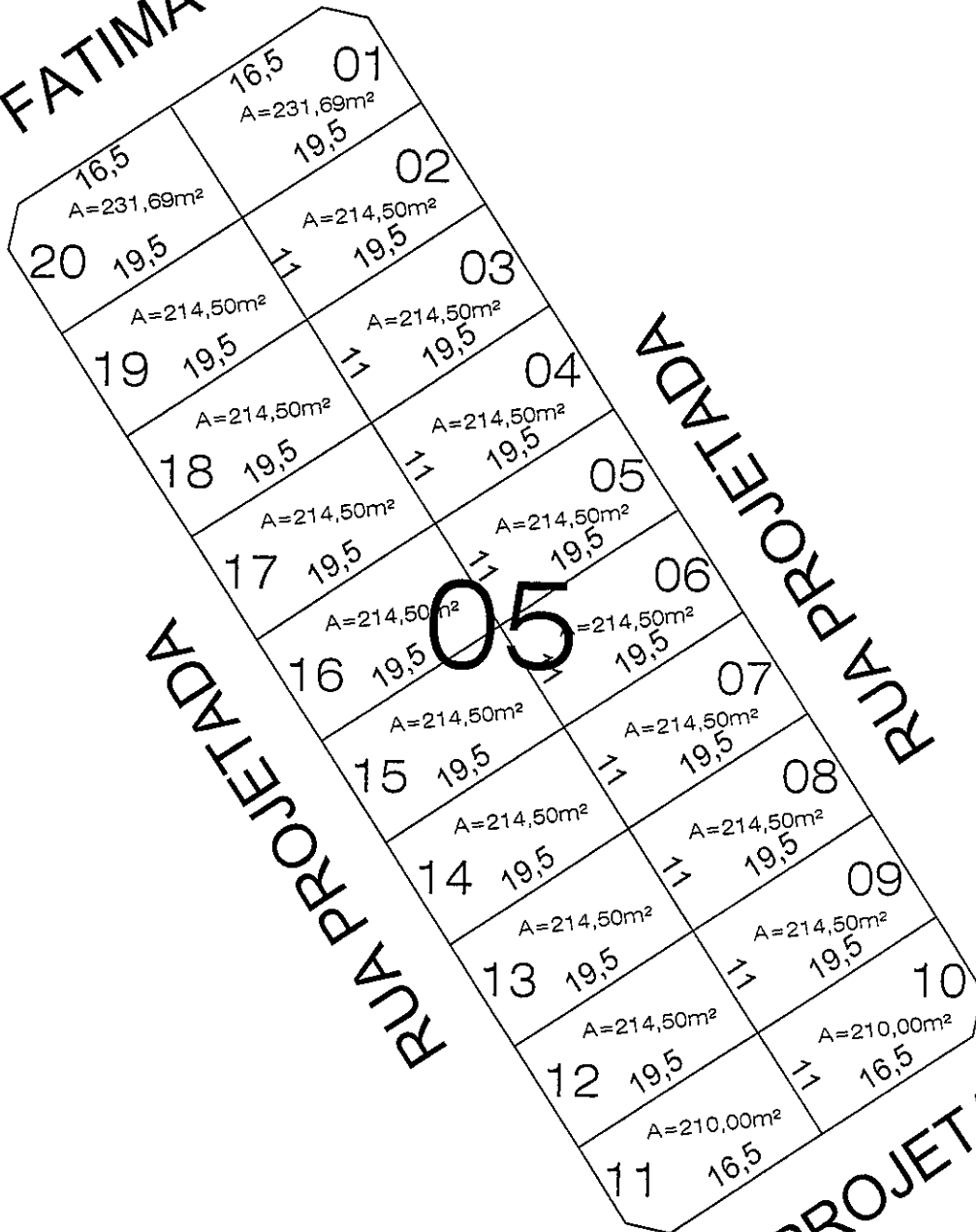
EM BRANCO

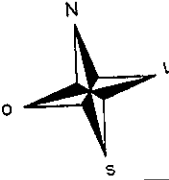
EM BRANCO



324

RUA FATIMA DO SUL



 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO		
ASSUNTO: PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA QUADRA 324		
PROPRIETÁRIO: MUNICIPIO DE JUINA - MT		
DENOMINAÇÃO: QUADRA 05, ESCOLA TECNICA, SETOR "P", BAIRRO CIDADE ALTA		
RESP. TÉCNICO:	APROVO:	
		MUNICIPIO JUÍNA - MT
		ÁREA:
		PERÍMETRO:
		ESCALA:
		DATA:
		DESENHO:

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO XI

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 324						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
QUADRA 324 - ESCOLA TÉCNICA - SETOR "P" - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 06						35,00
349	75	Q324/06L1	S-P CID ALT	225,64	Rua Encruzilhada do Sul	7.897,40
350	76	Q324/06L2	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
351	77	Q324/06L3	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
352	78	Q324/06L4	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
353	79	Q324/06L5	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
354	80	Q324/06L6	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
355	81	Q324/06L7	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
356	82	Q324/06L8	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
357	83	Q324/06L9	S-P CID ALT	209,00	Rua Encruzilhada do Sul	7.315,00
358	84	Q324/06L10	S-P CID ALT	204,50	Rua Encruzilhada do Sul	7.157,50
359	85	Q324/06L11	S-P CID ALT	204,50	Rua Projetada (I)	7.157,50
360	86	Q324/06L12	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
361	87	Q324/06L13	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
362	88	Q324/06L14	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
363	89	Q324/06L15	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
364	90	Q324/06L16	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
365	91	Q324/06L17	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
366	92	Q324/06L18	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
367	93	Q324/06L19	S-P CID ALT	209,00	Rua Projetada (I)	7.315,00
368	94	Q324/06L20	S-P CID ALT	225,64	Rua Projetada (I)	7.897,40
TOTAL DE LOTES =20						
TOTAL QUADRA 06						R\$ 147.149,80

TOTAL GERAL DE LOTES	94
TOTAL QUADRA 01	R\$ 90.989,50
TOTAL QUADRA 02	R\$ 93.401,00
TOTAL QUADRA 03	R\$ 93.401,00
TOTAL QUADRA 04	R\$ 151.038,30
TOTAL QUADRA 05	R\$ 151.038,30
TOTAL QUADRA 06	R\$ 147.149,80
TOTAL GERAL QUADRA 324	R\$ 727.017,90

MATRICULA
CONT.
28.427

FOLHA

17

Cartório Sexto
CARTÓRIO DE REGISTRO
DA TERCEIRA CIRCUNSCRIÇÃO
CUIABÁ
LIVRO Nº 2 - CV

Cartório Municipal de Juiz de Fora - MT
Protocolo Geral 0000635
Data: 28/06/2016 Horário: 13:19
Protocolo 49/2016

LOTE Nº 06 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 07 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 08 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 09 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 10 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 11 - 485,50m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 12 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 13 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 14 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 15 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 16 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 17 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 18 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 19 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 20 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 21 - 490,00m2 VIDE AV-044

LOTE Nº 22 - 485,50m2 VIDE AV-044

ÁREA Nº 324

ESCOLA TÉCNICA - 27.702,00m2

EM BRANCO

EM BRANCO

EM BRANCO

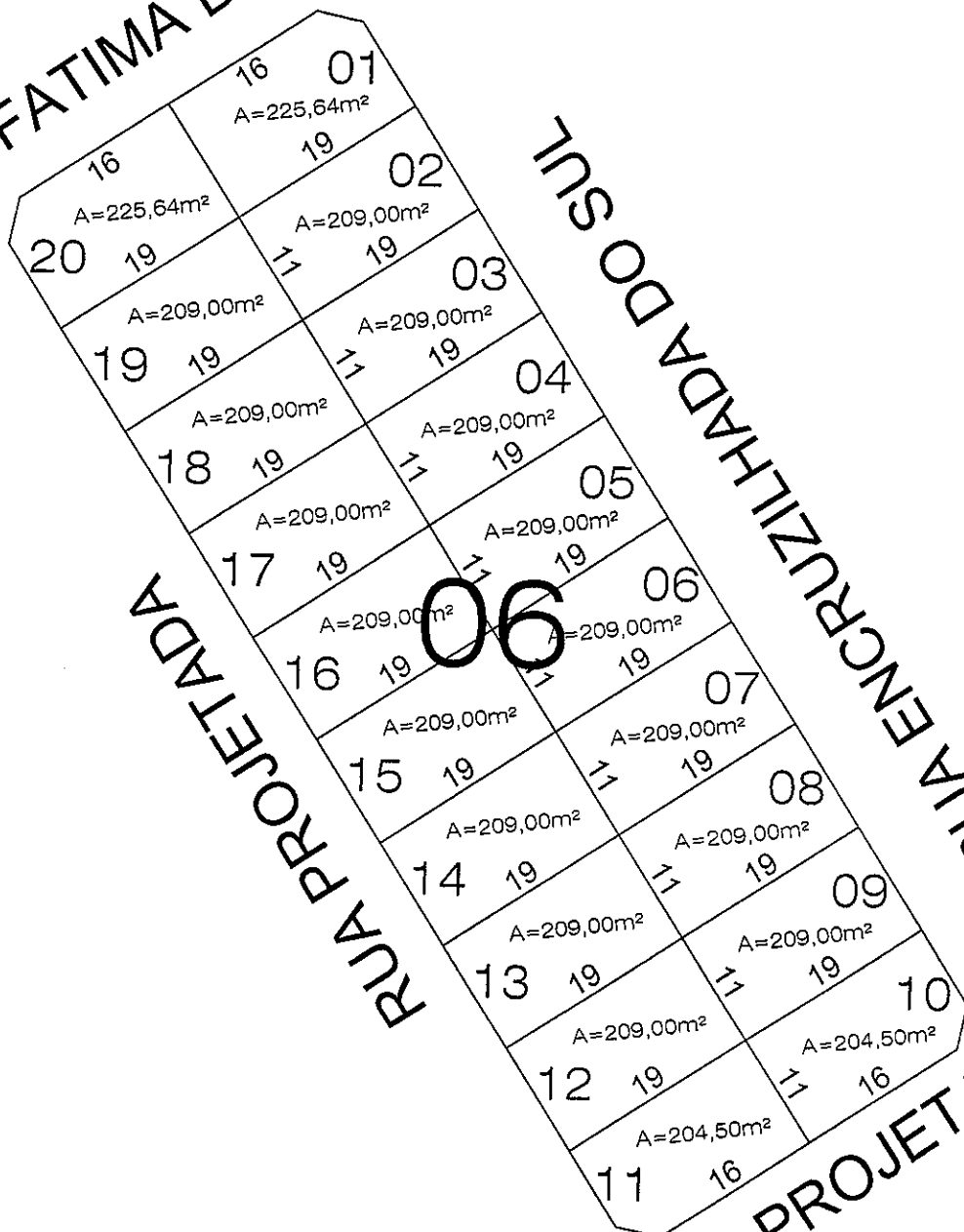
EM BRANCO

EM BRANCO

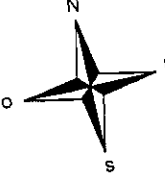
EM BRANCO

EM BRANCO

324
RUA FATIMA DO SUL



RUA PROJETADA
RUA ENCRUZILHADA DO SUL
RUA PROJETADA

 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO		
ASSUNTO: PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO DA QUADRA 324		
PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA - MT		
DENOMINAÇÃO: QUADRA 06, ESCOLA TÉCNICA, SETOR "P", BAIRRO CIDADE ALTA		
RESP. TÉCNICO:	APROVO:	
		MUNICÍPIO: JUÍNA - MT
		ÁREA:
		PERÍMETRO:
		ESCALA:
		DATA:
		DESENHO:

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO XII

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/05/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 19/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 235						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
RESIDENCIAL DIAMANTE I - QUADRA 235 - SETOR L - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 01						83,03
53	1	Q01L1	SETOR L	274,90	Rua Brotas	22.824,95
54	2	Q01L2	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
55	3	Q01L3	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
56	4	Q01L4	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
57	5	Q01L5	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
58	6	Q01L6	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
59	7	Q01L7	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
60	8	Q01L8	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
61	9	Q01L9	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
62	10	Q01L10	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
63	11	Q01L11	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
64	12	Q01L12	SETOR L	200,00	Rua Brotas	16.606,00
65	13	Q01L13	SETOR L	274,90	Rua Brotas	22.824,95
66	14	Q01L14	SETOR L	274,90	Rua Mogi-Mirim	22.824,95
67	15	Q01L15	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
68	16	Q01L16	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
69	17	Q01L17	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
70	18	Q01L18	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
71	19	Q01L19	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
72	20	Q01L20	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
73	21	Q01L21	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
74	22	Q01L22	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
75	23	Q01L23	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
76	24	Q01L24	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
77	25	Q01L25	SETOR L	200,00	Rua Mogi-Mirim	16.606,00
78	26	Q01L26	SETOR L	274,90	Rua Mogi-Mirim	22.824,95
TOTAL DE LOTES = 26						
TOTAL QUADRA 01					R\$	456.631,79



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO

1º SERVIÇO DE REGISTRO
E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
OFICIAL

Câmara Municipal de Juína - MT
PROJ. SOLO GERAL - 001/2015
Data: 24/06/2016 Horário: 13h30
Lote: 160 - PLO 49/2015

MATRICULA Nº 15.728 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL DATA: 16-03-2015

IMÓVEL: QUADRA 235. "SETOR L". COM A ÁREA DE 30.250,02 M². ESCOLA ESTADUAL GRAU. SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA-MT, possuindo os seguintes limites e confrontações: Norte: Rua Presidente Prudente; Sul: Rua Campos Jordão; Leste: Rua Embu; Oeste: Rua Mogi Mirim. DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: MP-01 ao MP-02, com distância de 211,72 metros, confrontando com a Rua Presidente Prudente; do MP-02 ao MP-03, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Presidente Prudente, intersecção com Rua Embu; MP-03 ao MP-04, com distância de 132,94 metros, confrontando com a Rua Embu; MP-04 ao MP-05, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Embu, intersecção com a Rua Campos do Jordão; MP-05 ao MP-06, com distância de 211,72 metros, confrontando com a Rua Campos Jordão; MP-06 ao MP-07, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Campos do Jordão, intersecção com a Rua Mogi Mirim; MP-07 ao MP-08, com distância de 132,94 metros, confrontando com a Rua Mogi Mirim; MP-08 ao MP-01, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Mogi Mirim, intersecção com a Rua Presidente Prudente. Tudo conforme Mapa e Memorial descritivos assinados pelo Arquiteto e Urbanista Fausto Richard Echer - CAU-A60353-8, aprovados pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 05-02-2015. Apresentou RRT quitado. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT**
NUMERO DO REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 14.214, Livro 02, aos 16-04-2014, neste Registro de Imóveis. Emolumentos: R\$ 53,30. Juína, 16 de março de 2015. Eu, Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 15.728 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício Curb n.º 015/2015, expedido pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 24-02-2015. Juína, 16 de março de 2015. Eu, Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Estado de Mato Grosso

CERTIDÃO DE INTERTEOR
CERTIFICADO e dou-la, que esta certidão é reprodução fiel do original desta matrícula e tem valor de certidão.
JUÍNA, 16/03/2015.
O Oficial,
Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Estado de Mato Grosso

PODER JUDICIÁRIO
1º SERVIÇO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
Oficial
Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Juliano Zanatta Parada Gregolin
Joaquim Nepomoceno da Silva
Oficial Substituto
Av. Mato Grosso, 530 - Centro - Juína - MT - CEP 78.600-000 - Fone/Fax: (66) 3566-4299 / 3566-4806
COMARCA DE JUÍNA - MT

ATO DE REGISTRO
Cod. Ata(s): 176
5424
GRATUITO

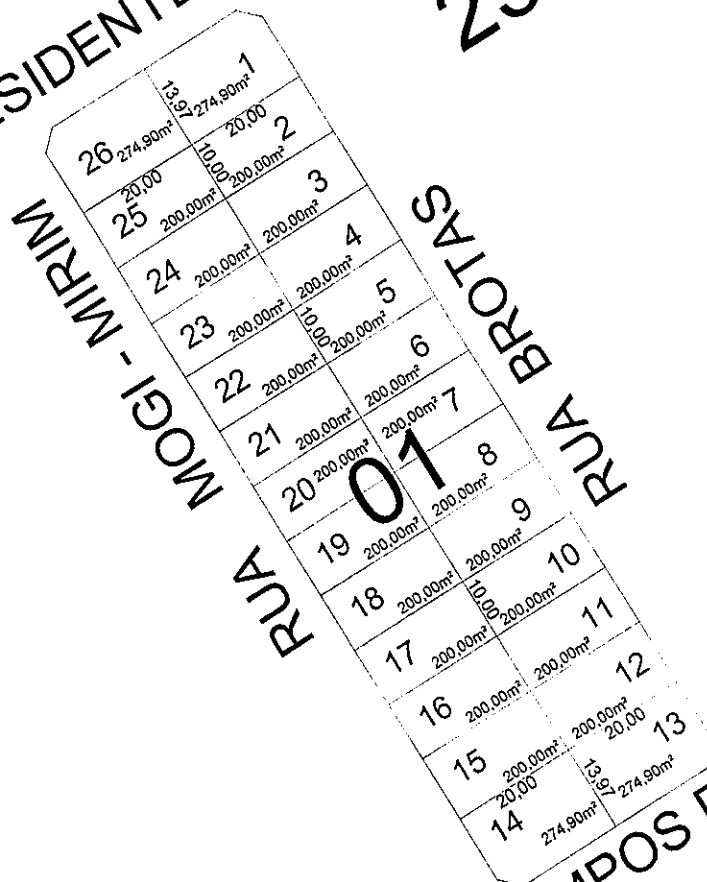
SELO DE CONTROLE FISCAL



RES. DIAMANTE I

RUA PRESIDENTE PRUDENTE

235



RUA CAMPOS DO JORDÃO



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA

DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO

ASSUNTO:

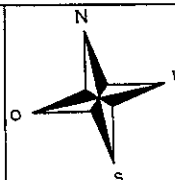
CROQUI DE LOCALIZAÇÃO "RESIDENCIAL DIAMANTE I"

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA

DENOMINAÇÃO: QUADRA 01, SETOR "L" - BAIRRO CIDADE ALTA

RESP. TÉCNICO:

APROVO:



MUNICÍPIO: JUÍNA - MT

ÁREA TOTAL:

PERÍMETRO:

ESCALA:

DATA:

DESENHO

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO XIII

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 235						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
RESIDENCIAL DIAMANTE I - QUADRA 235 - SETOR L - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 02						83,03
79	27	Q02L1	SETOR L	205,45	Rua Presidente Prudente	17.058,51
80	28	Q02L2	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
81	29	Q02L3	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
82	30	Q02L4	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
83	31	Q02L5	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
84	32	Q02L6	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
85	33	Q02L7	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
86	34	Q02L8	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
87	35	Q02L9	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
88	36	Q02L10	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
89	37	Q02L11	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
90	38	Q02L12	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
91	39	Q02L13	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
92	40	Q02L14	SETOR L	209,95	Rua Presidente Prudente	17.432,15
93	41	Q02L15	SETOR L	205,45	Rua Presidente Prudente	17.058,51
94	42	Q02L16	SETOR L	205,45	Rua Palestina	17.058,51
95	43	Q02L17	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
96	44	Q02L18	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
97	45	Q02L19	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
98	46	Q02L20	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
99	47	Q02L21	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
100	48	Q02L22	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
101	49	Q02L23	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
102	50	Q02L24	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
103	51	Q02L25	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
104	52	Q02L26	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
105	53	Q02L27	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
106	54	Q02L28	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
107	55	Q02L29	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
108	56	Q02L30	SETOR L	205,45	Rua Palestina	17.058,51
TOTAL DE LOTES = 30						
					TOTAL QUADRA 02	R\$ 452.114,96

MATRICULA Nº 15.728 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL DATA: 16-03-2015

IMÓVEL: QUADRA 235, "SETOR L", COM A ÁREA DE 30.250,02 M². ESCOLA ESTADUAL DE GRAU, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "EXPANSÃO URBANA DE JUINA-MT, possuindo os seguintes limites e confrontações: Norte: Rua Presidente Prudente, Rua Campos Jordão; Leste: Rua Embu; Oeste: Rua Mogi Mirim. DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: MP-01 ao MP-02, com distância de 211,72 metros, confrontando com a Rua Presidente Prudente; do MP-02 ao MP-03, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Presidente Prudente, intersecção com Rua Embu; MP-03 ao MP-04, com distância de 132,94 metros, confrontando com a Rua Embu; MP-04 ao MP-05, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Embu, intersecção com a Rua Campos do Jordão; MP-05 ao MP-06, com distância de 211,72 metros, confrontando com a Rua Campos Jordão; MP-06 ao MP-07, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Campos do Jordão, intersecção com a Rua Mogi Mirim; MP-07 ao MP-08, com distância de 132,94 metros, confrontando com a Rua Mogi Mirim; MP-08 ao MP-01, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Mogi Mirim, intersecção com a Rua Presidente Prudente. Tudo conforme Mapa e Memorial descritivos assinados pelo Arquiteto e Urbanista Fausto Richard Echer - CAU-A60553-8, aprovados pela Prefeitura Municipal de Juina-MT, aos 05-02-2015. Apresentou RRT quitado. PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUINA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 14.214, Livro 02, aos 16-04-2014, neste Registro de Imóveis. Emolumentos: R\$ 53,30. Juina, 16 de março de 2015. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 15.728 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício Curb n.º 015/2015, expedido pela Prefeitura Municipal de Juina-MT, aos 24-02-2015. Juina, 16 de março de 2015. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

CERTIFICADO DE REGISTRO GERAL
CERTIFICADO de que a matrícula nº 15.728, Livro 02, do Registro Geral de Imóveis, do 1º Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos, da Comarca de Juina, MT, foi registrada em 16/03/2015.
O Oficial,
Neucyr Silva Parada
Graciele Zanatta Parada Graciele
Oficial Substituto

PODER JUDICIÁRIO
1º SERVIÇO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
Oficial
Graciele Zanatta Parada Graciele
Juliano Zanatta Parada
Joilson Nepomoceno de Melo
Oficiais Substitutos
Av. Mato Grosso, 530 - Centro - Juina - MT - CEP 78.600-000
Tel.: (65) 3366-4206 / 3366-4296
COMARCA DE JUINA - MT

DELO DE CONTROLE DIGITAL

S. DIAMANTI
RUA PRESIDENTE PRUDENTE

209,95m ²	209,95m ²	209,95m ²	209,95m ²	209,95m ²
27	26	25	24	23

RUA PALESTINA

235



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO

DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO

ASSUNTO:

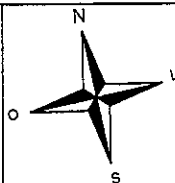
CROQUI DE LOCALIZAÇÃO "RESIDENCIAL DIAMANTE I"

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUINA

DENOMINAÇÃO: QUADRA 02, SETOR "L" - BAIRRO CIDADE ALTA

RESP TÉCNICO:

APPROVO



MUNICIPIO: JUINA - MT

AREA TOTAL:

PERIMETRO.

ESCALA:

DATA:

DESENHO:

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO XIV

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 235						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
RESIDENCIAL DIAMANTE I - QUADRA 235 - SETOR L - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 03						83,03
109	57	Q03L1	SETOR L	205,45	Rua Palestina	17.058,51
110	58	Q03L2	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
111	59	Q03L3	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
112	60	Q03L4	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
113	61	Q03L5	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
114	62	Q03L6	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
115	63	Q03L7	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
116	64	Q03L8	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
117	65	Q03L9	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
118	66	Q03L10	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
119	67	Q03L11	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
120	68	Q03L12	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
121	69	Q03L13	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
122	70	Q03L14	SETOR L	209,95	Rua Palestina	17.432,15
123	71	Q03L15	SETOR L	205,45	Rua Palestina	17.058,51
124	72	Q03L16	SETOR L	205,45	Rua Araçatuba	17.058,51
125	73	Q03L17	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
126	74	Q03L18	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
127	75	Q03L19	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
128	76	Q03L20	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
129	77	Q03L21	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
130	78	Q03L22	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
131	79	Q03L23	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
132	80	Q03L24	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
133	81	Q03L25	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
134	82	Q03L26	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
135	83	Q03L27	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
136	84	Q03L28	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
137	85	Q03L29	SETOR L	209,95	Rua Araçatuba	17.432,15
138	86	Q03L30	SETOR L	205,45	Rua Araçatuba	17.058,51
TOTAL DE LOTES = 30						
TOTAL QUADRA 03						R\$ 521.469,92



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO

1º SERVIÇO DE REGISTRO
E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
OFICIAL

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0001655
Data: 28/06/2016 Hora: 17:38:39
Leilão - PLO 49/2016

MATRICULA Nº 15.728 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL DATA: 16-03-2015

IMÓVEL: QUADRA 235. "SETOR L". COM A ÁREA DE 30.250,02 M². ESCOLA ESTADUAL GRAU. SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA-MT. possuindo os seguintes limites e confrontações: Norte: Rua Presidente Prudente; Sul: Rua Campos Jordão; Leste: Rua Embu; Oeste: Rua Mogi Mirim. **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** MP-01 ao MP-02, com distância de 211,72 metros, confrontando com a Rua Presidente Prudente; do MP-02 ao MP-03, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Presidente Prudente, intersecção com Rua Embu; MP-03 ao MP-04, com distância de 132,94 metros, confrontando com a Rua Embu; MP-04 ao MP-05, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Embu, intersecção com a Rua Campos do Jordão; MP-05 ao MP-06, com distância de 211,72 metros, confrontando com a Rua Campos Jordão; MP-06 ao MP-07, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Campos do Jordão, intersecção com a Rua Mogi Mirim; MP-07 ao MP-08, com distância de 132,94 metros, confrontando com a Rua Mogi Mirim; MP-08 ao MP-01, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Mogi Mirim, intersecção com a Rua Presidente Prudente. Tudo conforme Mapa e Memorial descritivos assinados pelo Arquiteto e Urbanista Fausto Richard Echer - CAU-A60353-8, aprovados pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 05-02-2015. Apresentou RRT quitado. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT.** **NUMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 14.214, Livro 02, aos 16-04-2014, neste Registro de Imóveis. Emolumentos: R\$ 53,30. Juína, 16 de março de 2015. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 15.728 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício Curb n.º 015/2015, expedido pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 24-02-2015. Juína, 16 de março de 2015. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.



CERTIDÃO DE INTERO REGR
CERTIDÃO de que a cópia é reprodução fiel do original desta matrícula e transcrição da certidão.
JUÍNA, 16/03/2015.

O Oficial

Neucyr Silva Parada
Graziele Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto



PODER JUDICIÁRIO
1º SERVIÇO DE REGISTRO GERAL
DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
Oficial
Graziele Zanatta Parada Gregolin
Juliano Zanatta Parada Gregolin
Joselson Nepomuceno da Silva
Oficiais Substitutos
Av. Mato Grosso, 530 - Centro - Juína - MT
Tel.: (55) 3566-4806 / 3566-4295
COMARCA DE JUÍNA - MT

1º DE REGISTRO
Cód. Atal(s): 173

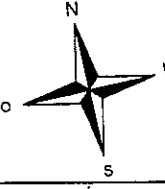
GRATUITO

DELO DE CONTROLE



RES. DIAMANTE I



 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO		
ASSUNTO: CROQUI DE LOCALIZAÇÃO "RESIDENCIAL DIAMANTE I"		
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA		
DENOMINAÇÃO: QUADRA 03, SETOR "L" - BAIRRO CIDADE ALTA		
RESP. TÉCNICO:	APROVO:	
		MUNICÍPIO: JUÍNA - MT
		ÁREA TOTAL:
		PERÍMETRO:
		ESCALA:
		DATA:
		DESENHO:



PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO XV

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 235						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
RESIDENCIAL DIAMANTE I - QUADRA 235 - SETOR L - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 04						83,03
139	87	Q04L1	SETOR L	210,64	Rua Araçatuba	17.489,44
140	88	Q04L2	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
141	89	Q04L3	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
142	90	Q04L4	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
143	91	Q04L5	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
144	92	Q04L6	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
145	93	Q04L7	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
146	94	Q04L8	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
147	95	Q04L9	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
148	96	Q04L10	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
149	97	Q04L11	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
150	98	Q04L12	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
151	99	Q04L13	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
152	100	Q04L14	SETOR L	215,14	Rua Araçatuba	17.863,07
153	101	Q04L15	SETOR L	210,64	Rua Araçatuba	17.489,44
154	102	Q04L16	SETOR L	210,64	Rua Campos de Jordão	17.489,44
155	103	Q04L17	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
156	104	Q04L18	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
157	105	Q04L19	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
158	106	Q04L20	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
159	107	Q04L21	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
160	108	Q04L22	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
161	109	Q04L23	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
162	110	Q04L24	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
163	111	Q04L25	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
164	112	Q04L26	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
165	113	Q04L27	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
166	114	Q04L28	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
167	115	Q04L29	SETOR L	215,14	Rua Campos de Jordão	17.863,07
168	116	Q04L30	SETOR L	210,64	Rua Campos de Jordão	17.489,44
TOTAL DE LOTES =30						
TOTAL QUADRA 04					R\$	534.397,69

TOTAL GERAL DE LOTES	116
TOTAL QUADRA 01	R\$ 456.631,79
TOTAL QUADRA 02	R\$ 452.114,96
TOTAL QUADRA 03	R\$ 521.469,92
TOTAL QUADRA 04	R\$ 534.397,69
TOTAL GERAL QUADRA 235	R\$ 1.964.614,35



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE
E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
OFICIAL

PROTÓCOLO GERAL 000668
Data: 24/06/2016 Horário: 18:19
Legislativo - PLO 492048

MATRICULA Nº 15.728 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL DATA: 16-03-2015

IMÓVEL: QUADRA 235, "SETOR L", COM A ÁREA DE 30.250,02 M². ESCOLA ESTADUAL GRAU, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA-MT, possuindo os seguintes limites e confrontações: Norte: Rua Presidente Prudente; Sul: Rua Campos Jordão; Leste: Rua Embu; Oeste: Rua Mogi Mirim. DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO: MP-01 ao MP-02, com distância de 211,72 metros, confrontando com a Rua Presidente Prudente; do MP-02 ao MP-03, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Presidente Prudente, intersecção com Rua Embu; MP-03 ao MP-04, com distância de 132,94 metros, confrontando com a Rua Embu; MP-04 ao MP-05, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Embu, intersecção com a Rua Campos do Jordão; MP-05 ao MP-06, com distância de 211,72 metros, confrontando com a Rua Campos do Jordão; MP-06 ao MP-07, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Campos do Jordão, intersecção com a Rua Mogi Mirim; MP-07 ao MP-08, com distância de 132,94 metros, confrontando com a Rua Mogi Mirim; MP-08 ao MP-01, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Mogi Mirim, intersecção com a Rua Presidente Prudente. Tudo conforme Mapa e Memorial descritivos assinados pelo Arquiteto e Urbanista Fausto Richard Echer - CAU-A60353-8, aprovados pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 05-02-2015. Apresentou RRT quitado. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT**
NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: Matrícula 14.214, Livro 02, aos 16-04-2014, neste Registro de Imóveis. Emolumentos: R\$ 53,30. Juína, 16 de março de 2015. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 15.728 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício Curb n.º 015/2015, expedido pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 24-02-2015. Juína, 16 de março de 2015. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Estado de Mato Grosso

CERTIDÃO DE INTERO-TEOR
CERTIFICO e dou fé, que esta página é reprodução fiel do original desta matrícula e teorizador da certidão.
JUÍNA, 16/03/2015.

O Oficial,
Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto

PODER JUDICIÁRIO
1º SERVIÇO DE REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
Oficial
Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Juliano Zanatta Parada Gregolin
Joilson Nepomoceno da Silva
Oficiais Substitutos
Av. Mato Grosso, 530 - Centro - Juína
Tel.: (66) 3566-4285 / 3566-4286
COMARCA DE JUÍNA - MT

ATA DE REGISTRO
Vol. Ata(s): 176

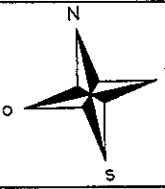
5424

GRATUITO

DEPARTAMENTO DE CONTROLE DE IMÓVEIS

RES. DIAMANTE I



 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO		
ASSUNTO: CROQUI DE LOCALIZAÇÃO "RESIDENCIAL DIAMANTE I"		
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA		
DENOMINAÇÃO: QUADRA 04, SETOR "L" - BAIRRO CIDADE ALTA		
RESP. TÉCNICO: APROVO:		
		MUNICÍPIO: JUÍNA - MT
		ÁREA TOTAL:
		PERÍMETRO:
		ESCALA:
		DATA:
		DESENHO:

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO XVI

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 305						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
RESIDENCIAL DIAMANTE II - QUADRA 305 - SETOR O - BAIRRO CIDADE ALTA QUADRA 01						70,00
169	1	Q01L1	SETOR O	218,30	Rua Votuporanga	15.281,00
170	2	Q01L2	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
171	3	Q01L3	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
172	4	Q01L4	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
173	5	Q01L5	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
174	6	Q01L6	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
175	7	Q01L7	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
176	8	Q01L8	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
177	9	Q01L9	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
178	10	Q01L10	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
	11	Q01L11	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
180	12	Q01L12	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
181	13	Q01L13	SETOR O	222,80	Rua Votuporanga	15.596,00
182	14	Q01L14	SETOR O	218,30	Rua Votuporanga	15.281,00
183	15	Q01L15	SETOR O	218,30	Rua Osasco	15.281,00
184	16	Q01L16	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
185	17	Q01L17	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
186	18	Q01L18	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
187	19	Q01L19	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
188	20	Q01L20	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
189	21	Q01L21	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
190	22	Q01L22	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
191	23	Q01L23	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
192	24	Q01L24	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
193	25	Q01L25	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
194	26	Q01L26	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
195	27	Q01L27	SETOR O	222,80	Rua Osasco	15.596,00
	28	Q01L28	SETOR O	218,30	Rua Osasco	15.281,00
TOTAL DE LOTES = 28						
					TOTAL QUADRA 01	R\$ 435.428,00



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TÍTULOS E DOCUMENTOS

Neucyr Silva Parada
OFICIAL

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLADO GERAL
Data: 29/06/2016 Hora: 13:13:19
Legislativo - PLO 592/16

MATRICULA Nº 15.727 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL DATA: 16-03-2015

IMÓVEL: QUADRA 305, SETOR "O", COM A ÁREA DE 22.197,64 M², ESCOLA ESTADUAL DE 1º GRAU, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA-MT", MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, possuindo os seguintes limites e confrontações: Norte: Rua Jandira; Sul: Rua Triunfo; Leste: Rua Guaíba; Oeste: Rua Osasco. **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** MP-01 ao MP-02, com distância de 136,29 metros, confrontando com a Rua Jandira; do MP-02 ao MP-03, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Jandira, intersecção com Rua Guaíba; MP-03 ao MP-04, com distância de 150,00 metros, confrontando com a Rua Guaíba; MP-04 ao MP-05, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Guaíba, intersecção com a Rua Triunfo; MP-05 ao MP-06, com distância de 136,29 metros, confrontando com a Rua Triunfo; MP-06 ao MP-07, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Triunfo, intersecção com a Rua Osasco; MP-07 ao MP-08, com distância de 150,00 metros, confrontando com a Rua Osasco; e MP-08 ao MP-01, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Osasco, intersecção com a Rua Jandira. Tudo conforme Mapa e Memorial descritivos assinados pelo Arquiteto e Urbanista Fausto Richard Echer - CAU-A60353/8, aprovados pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 05-02-2015. Apresentou RRT quitado. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT. NUMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 14.215, Livro 02, aos 16-04-2014, neste Registro de Imóveis. Emolumentos: R\$ 53,30. Juína, 16 de março de 2015. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 15.727 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício Curb n.º 014/2015, expedido pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 24-02-2015. Juína, 16 de março de 2015. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

maf

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS Estado de Mato Grosso

CERTIDÃO DE NEIRO JEOR

CERTIDÃO de que a cópia é reprodução fiel do original desta matrícula e tem valor de certidão. JUÍNA, 16/03/2015.

O UOBI

Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto



1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS Estado de Mato Grosso

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
ATD DE REGISTRO
Cod. Ator(s): 176

ANY 5421

GRATUITO

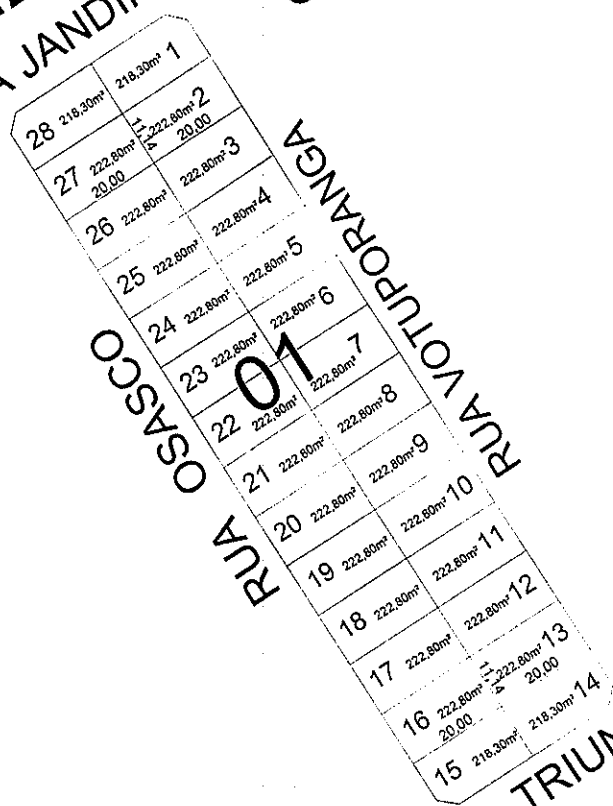
Av. Mato Grosso, 530 - Juína - MT - CEP 78220-000 - Fone/Fax: (66) 3566-4299 / 3566-4296



RES. DIAMANTE II

RUA JANDIRA

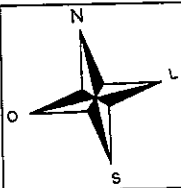
305



RUA OCASCO

RUA VOTUPORANGA

RUA TRIUNFO

 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO			MUNICÍPIO: JUÍNA - MT ÁREA TOTAL: PERÍMETRO: ESCALA: DATA: DESENHO:
ASSUNTO: CROQUI DE LOCALIZAÇÃO "RESIDENCIAL DIAMANTE II"			
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA			
DENOMINAÇÃO: QUADRA 01, SETOR "O" - BAIRRO CIDADE ALTA			
RESP. TÉCNICO:	APROVO:		

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO XVII

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 305						
Nº	Ord	Localização		M2	Frete	Valor por M²
RESIDENCIAL DIAMANTE II - QUADRA 305 - SETOR L - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 02						70,00
197	29	Q02L1	SETOR O	214,17	Rua Fernandópolis	14.991,90
198	30	Q02L2	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
199	31	Q02L3	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
200	32	Q02L4	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
201	33	Q02L5	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
202	34	Q02L6	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
203	35	Q02L7	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
204	36	Q02L8	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
205	37	Q02L9	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
206	38	Q02L10	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
207	39	Q02L11	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
208	40	Q02L12	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
209	41	Q02L13	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
210	42	Q02L14	SETOR O	214,17	Rua Fernandópolis	14.991,90
211	43	Q02L15	SETOR O	214,17	Rua Votuporanga	14.991,90
212	44	Q02L16	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
213	45	Q02L17	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
214	46	Q02L18	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
215	47	Q02L19	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
216	48	Q02L20	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
217	49	Q02L21	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
218	50	Q02L22	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
219	51	Q02L23	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
220	52	Q02L24	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
221	53	Q02L25	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
222	54	Q02L26	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
223	55	Q02L27	SETOR O	218,68	Rua Votuporanga	15.307,60
224	56	Q02L28	SETOR O	214,17	Rua Votuporanga	14.991,90
TOTAL DE LOTES =28						
TOTAL QUADRA 02					R\$	427.350,00



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO

1º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
OFICIAL

MATRICULA Nº 15.727 LIVRO Nº 02 - REGISTRO GERAL DATA: 16-03-2015

IMÓVEL: QUADRA 305, SETOR "O", COM A ÁREA DE 22.197,64 M², ESCOLA ESTADUAL DE 1º GRAU, SITUADO NO LOTEAMENTO DENOMINADO "EXPANSÃO URBANA DE JUÍNA", MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, possuindo os seguintes limites e confrontações: Norte: Rua Jandira; Sul: Rua Triunfo; Leste: Rua Guaíba; Oeste: Rua Osasco. **DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO:** MP-01 ao MP-02, com distância de 136,29 metros, confrontando com a Rua Jandira; do MP-02 ao MP-03, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Jandira, intersecção com Rua Guaíba; MP-03 ao MP-04, com distância de 150,00 metros, confrontando com a Rua Guaíba; MP-04 ao MP-05, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Guaíba, intersecção com a Rua Triunfo; MP-05 ao MP-06, com distância de 136,29 metros, confrontando com a Rua Triunfo; MP-06 ao MP-07, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Triunfo, intersecção com a Rua Osasco; MP-07 ao MP-08, com distância de 150,00 metros, confrontando com a Rua Osasco; e MP-08 ao MP-01, com distância de 4,24 metros, confrontando com a Rua Osasco, intersecção com a Rua Jandira. Tudo conforme Mapa e Memorial descritivos assinados pelo Arquiteto e Urbanista Fausto Richard Echer - CAU-A60353/8, aprovados pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 05-02-2015. Apresentou RRT quitado. **PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 14.215, Livro 02, aos 16-04-2014, neste Registro de Imóveis. Emolumentos: R\$ 53,30. Juína, 16 de março de 2015. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 15.727 - O imóvel acima foi matriculado conforme Ofício Curb n.º 014/2015, expedido pela Prefeitura Municipal de Juína-MT, aos 24-02-2015. Juína, 16 de março de 2015. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

maí



CERTIDÃO DE ÚNICO REGISTRO

CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é reprodução fiel do original desta matrícula e tem valor de certidão.
Juína, 16/03/2015

O Oficial,

Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto

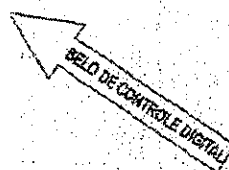


Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso
1º SERVIÇO DE REGISTRO
END. ATOTEL: 176

ANY 5421

GRATUITO

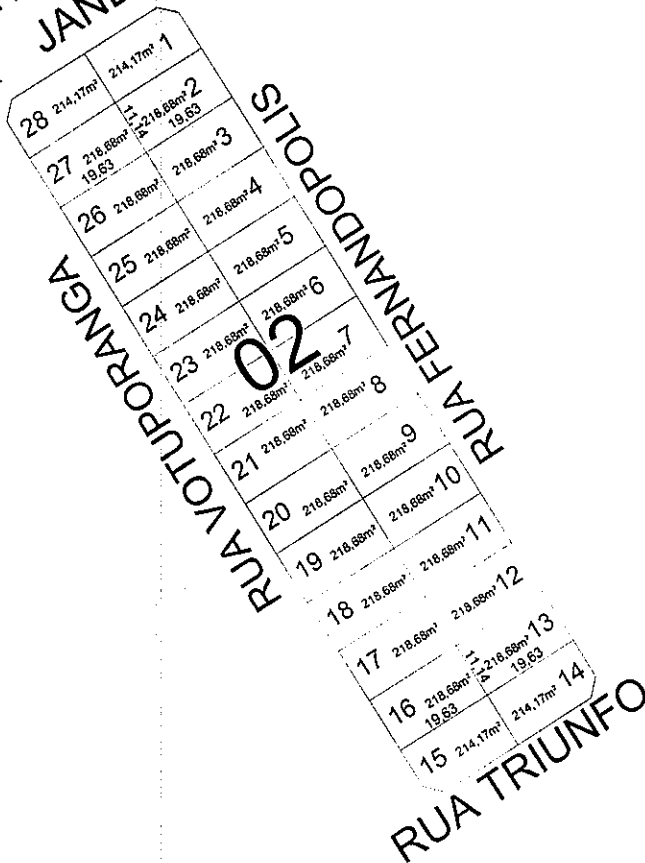
Av. Mato Grosso, 530 - Juína - MT - CEP 78120-000 - Fone/Fax: (65) 3566-4299 / 3566-4806



RES. DIAMANTE II

RUA JANDIRA

305



SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA

DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO

ASSUNTO:

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO "RESIDENCIAL DIAMANTE II"

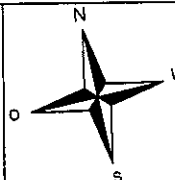
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA

DENOMINAÇÃO:

QUADRA 02, SETOR "O" - BAIRRO CIDADE ALTA

RESP. TÉCNICO:

APROVO:



MUNICÍPIO: JUÍNA - MT

ÁREA TOTAL:

PERÍMETRO:

ESCALA:

DATA:

DESENHO:

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO XVIII

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 69/2016

PROPOSTA DE DESMEMBRAMENTO E ALIENAÇÃO DE IMÓVEIS QUADRA 305						
Nº	Ord	Localização		M2	Frente	Valor por M²
RESIDENCIAL DIAMANTE II - QUADRA 305 - SETOR L - BAIRRO CIDADE ALTA - QUADRA 03						70,00
225	57	Q03L1	SETOR O	214,17	Rua Guaíba	14.991,90
226	58	Q03L2	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
227	59	Q03L3	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
228	60	Q03L4	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
229	61	Q03L5	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
230	62	Q03L6	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
231	63	Q03L7	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
232	64	Q03L8	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
233	65	Q03L9	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
234	66	Q03L10	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
	67	Q03L11	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
236	68	Q03L12	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
237	69	Q03L13	SETOR O	218,68	Rua Guaíba	15.307,60
238	70	Q03L14	SETOR O	214,17	Rua Guaíba	14.991,90
239	71	Q03L15	SETOR O	214,17	Rua Fernandópolis	14.991,90
240	72	Q03L16	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
241	73	Q03L17	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
242	74	Q03L18	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
243	75	Q03L19	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
244	76	Q03L20	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
245	77	Q03L21	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
246	78	Q03L22	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
247	79	Q03L23	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
248	80	Q03L24	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
249	81	Q03L25	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
250	82	Q03L26	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
251	83	Q03L27	SETOR O	218,68	Rua Fernandópolis	15.307,60
252	84	Q03L28	SETOR O	214,17	Rua Fernandópolis	14.991,90
TOTAL DE LOTES = 28						
TOTAL QUADRA 03					R\$	427.350,00

TOTAL GERAL DE LOTES	84
TOTAL QUADRA 01	R\$ 435.428,00
TOTAL QUADRA 02	R\$ 427.350,00
TOTAL QUADRA 03	R\$ 427.350,00
TOTAL GERAL QUADRA 305	R\$ 1.290.128,00

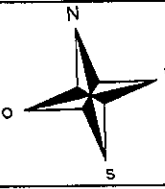
RES. DIAMANTE II

RUA JANDIRA 305

28	214,17m²	214,17m²	1
27	218,68m²	218,68m²	2
26	218,68m²	218,68m²	3
25	218,68m²	218,68m²	4
24	218,68m²	218,68m²	5
23	218,68m²	218,68m²	6
22	218,68m²	218,68m²	7
21	218,68m²	218,68m²	8
20	218,68m²	218,68m²	9
19	218,68m²	218,68m²	10
18	218,68m²	218,68m²	11
17	218,68m²	218,68m²	12
16	218,68m²	218,68m²	13
15	214,17m²	214,17m²	14

RUA GUAIRA 303

RUA TRIUNFO

 SECRETARIA DE PLANEJAMENTO - SEPLAN PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA DEPARTAMENTO DE CONTROLE URBANO		
ASSUNTO: CROQUI DE LOCALIZAÇÃO "RESIDENCIAL DIAMANTE II"		
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA		
DENOMINAÇÃO: QUADRA 03, SETOR "O" - BAIRRO CIDADE ALTA		
RESP TÉCNICO:	APROVO:	
		MUNICÍPIO: JUÍNA - MT
		ÁREA TOTAL:
		PERÍMETRO:
		ESCALA:
		DATA:
		DESENHO:



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 01/25

PROJETO DE LEI Nº _____/2016.
ANEXO XIX

LAUDO DE AVALIAÇÃO

A pedido do Poder Público, os membros da Comissão Permanente da Avaliação dos Lotes Patrimônio Municipal do município de Juína, designados pelo Decreto de n.º 646/2016 de 04 de fevereiro de 2016, abaixo assinados, dirigiram-se, no dia 20/04/2016 aos locais onde estão situados os imóveis abaixo descrito, neste município de Juína estado de Mato Grosso:

ÁREA COMUNITÁRIA – Módulo Ploneiro, “Projeto Juína, 1.ª Fase”, conforme proposta de parcelamento que segue:

AC (06) – Lote 01 ao Lote 05 com área de 588,19m² cada.

ÁREA COMUNITÁRIA, Situado no Setor “A”, 1.ª Fase - conforme proposta de parcelamento que segue:

AC (41) - Lote 01 com área de 529,17m²; Lote 02 com área de 571,42m²; Lote 03 com área de 778,34m²; Lote 04 com área de 985,26m²; Lote 05 com área de 1.063,96m²; Lote 06 com área de 885,97m²; Lote 07 com área de 700,81m²; Lote 08 com área de 515,65m²; Lote 09 com área de 489,36m².

ÁREA VERDE - MÓDULO 02 - Loteamento Denominado “Projeto Juína, 1ª Fase”,

AV (4) - Lote Área desmembrada “H” e Lote Área desmembrada “I” com área de 285,00 m² cada.

ÁREA DE ESPORTE – 1ª Fase - conforme proposta de parcelamento que segue:

Lote C1 ao 04 e Lote 06 ao lote 29 com área de 1.000,00m² cada; Lote 05 com área de 1.456,00m²; Lote 30 com área de 1.314,29m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 02/25

PARQUE DE EXPOSIÇÃO AGROPECUÁRIA E MATADOURO PÚBLICO - 1ª
Fase - conforme proposta de parcelamento que segue:

Área Desmembrada com 30.000,00m²; Área Desmembrada 01 com 19.012,41m²;
Área Desmembrada 02 com 12.018,26m²; Área Desmembrada 03 com
39.727,38m²; Área Desmembrada 04 com 39.726,95m²; Área Desmembrada 05
com 39.770,18m²; Área Desmembrada 08 com 13.440,00m²; Área Desmembrada
09 a Área Desmembrada 11 com 19.880,00m² cada; Área Desmembrada 12 com
21.000,00m².

LOTEAMENTO "ÁREA DE GOVERNO", proposta de parcelamento conforme
segue:

Quadra 02: Lote Área Desmembrada com 210,11m², desmembramento do Lote
AR09.

LOTEAMENTO PALMITEIRA, proposta de parcelamento conforme segue:

Área Verde "O" - Área Desmembrada com 7.458,03m², Área Desmembrada 01
com 1.995,50m², Área Desmembrada 02 com 1.900,00m², Área Desmembrada 03
com 2.495,50m²

LOTEAMENTO PALMITEIRA

Quadra 09 - Lote 06 com área de 562,50m²; Lote 07 e Lote 08 com área de
450,00m² cada.

Quadra 72 - Lote 13 ao Lote 19 com área de 450,00m² cada.

ÁREA VERDE, situado no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de
Juína" - matrícula 10.225, conforme proposta de parcelamento que segue:

AV (04) - com área de 17.910,37m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 03/25

Quadra 01 – Lote 01 com área de 227,52m²; Lote 02 ao Lote 05 com área de 254,62m² cada; Lote 06 com área de 247,60m²; Lote 07 ao Lote 14 com área de 420,00m² cada; Lote 15 com área de 415,98m²; Lote 16 com área de 356,67m²; Lote 17 ao Lote 24 com área de 360,00m² cada.

ÁREA VERDE, situado no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína" - matrícula 10.226, – conforme proposta de parcelamento que segue:

Quadra 01 – Lote 01 com a área de 405,78m²; Lote 02 com a área de 400,28m²; Lote 03 com a área de 510,00m²; Lote 04 e Lote 05 com área de 420,00m² cada; Lote 06 e Lote 07 com área de 381,14m² cada; Lote 08, Lote 09, Lote 11, Lote 14, Lote 15, Lote 17, Lote 18, Lote 20 e Lote 22 ao Lote 32 com área de 450,00m² cada; Lote 10 com área de 481,50m²; Lote 12 com área de 457,91m²; Lote 13 com área de 455,46m²; Lote 16 com área de 577,04m²; Lote 19 e Lote 33 com área de 420,00m² cada, Lote 21 com área de 533,35m²; Lote 34 com área de 385,40m².

Quadra 02 – Lote 01 e Lote 26 com área de 415,75m² cada; Lote 02 ao Lote 12 e Lote 15 ao lote 25 com área de 420,25m² cada; Lote 13 com área de 343,94m²; Lote 14 com área de 367,52m².

Quadra 03 – Lote 01 e Lote 10 com área de 415,51m² cada; Lote 02 ao Lote 04 e Lote 07 ao lote 09 com área de 420,01m² cada; Lote 05 com área de 388,26m²; Lote 06 com área de 392,58m².

Quadra 04 – Lote 01 com área de 415,75m²; Lote 02 ao Lote 12 com área de 420,25m² cada; Lote 15 ao Lote 18 com área de 420,01m² cada; Lote 13 com área de 405,03m²; Lote 14 com área de 360,73m²; Lote 19 com área de 398,62m².

ÁREA VERDE - (ZOOBOTÂNICO), Loteamento denominado Expansão Urbana de Juína - conforme proposta de parcelamento da que segue:

Quadra 01 – Lote 01 com área de 355,50m²; Lote 02 com área de 360,00m²; Lote 03 ao Lote 29 com área de 420,00m² cada; Lote 30 com área de 419,93m²; Lote 31 com área de 416,14m²; Lote 32 com área de 410,24m²; Lote 33 com área de 408,62m²; Lote 34 com área de 434,20m²; Lote 35 com área de 495,54m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PL 049/2016

Folha 04/25

Quadra 02 – Lote 01 com área de 414,97m²; Lote 02 com área de 528,10m²; Lote 03 com área de 646,37m²; Lote 04 e Lote 05 com área de 576,00m² cada; Lote 06 com área de 283,50m²; Lote 07 ao Lote 09 com área de 288,00m² cada; Lote 10 com área de 575,67m²; Lote 11 com área de 502,81m²; Lote 12 com área de 391,11m²; Lote 13 com área de 299,77m²; Lote 14 com área de 231,96m².

Quadra 03 – Lote 01 com área de 264,69m²; Lote 02 e Lote 03 com área de 264,46m² cada; Lote 04 ao Lote 12 e Lote 15 ao Lote 23 com área de 280,09m² cada; Lote 13 e Lote 14 com área de 275,59m² cada.

Quadra 04 – Lote 01 ao Lote 03 com área de 408,00m² cada; Lote 04 e Lote 05 com área de 456,48m² cada; Lote 06 ao Lote 14 e Lote 17 ao Lote 25 com área de 377,11m² cada; Lote 15 e Lote 16 com área de 372,61m² cada.

Quadra 05 – Lote 01 ao Lote 04 com área de 396,78m² cada; Lote 05 ao Lote 13 e Lote 16 ao Lote 24 com área de 280,09m² cada; Lote 14 e Lote 15 com área de 275,59m² cada.

Quadra 06 – Lote 01 ao Lote 04 com área de 396,78m² cada; Lote 05 ao Lote 13 e Lote 16 ao Lote 24 com área de 280,09m² cada; Lote 14 e Lote 15 com área de 275,59m² cada.

Quadra 07 – Lote 01 com área de 615,12m²; Lote 02 com área de 521,31m²; Lote 03 ao Lote 06 com área de 576,00m² cada; Lote 07 com área de 283,50m²; Lote 08 ao Lote 10 com área de 288,00m² cada; Lote 11 com área de 800,25m²; Lote 12 com área de 673,82m²; Lote 13 com área de 690,47m².

Quadra 08 – Lote 01 com área de 398,01m²; Lote 02 com área de 416,35m²; Lote 03 com área de 440,52m²; Lote 04 com área de 477,16m²; Lote 05 com área de 541,78m²; Lote 06 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 15 com área de 280,09m² cada; Lote 10 e Lote 11 com área de 275,59m² cada.

Quadra 09 – Lote 01, Lote 10, Lote 11 e Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 10 – Lote 01, Lote 10, Lote 11 e Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 11 – Lote 01, Lote 10, Lote 11 e Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Travessa Emmanuel, nº 33-N, Centro - Juína-MT
CNPJ/MF nº 15.359.201/0001-57 - Cx. Postal 01 - CEP.: 78.320-000 - Fone: (66) 3566-8300
Site: www.juina.mt.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 05/25

Quadra 12 – Lote 01, Lote 10, Lote 11 e Lote 20 com área de 372,61m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 377,11m² cada.

Quadra 13 – Lote 01, Lote 10, Lote 11 e Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 14 – Lote 01, Lote 10, Lote 11 e Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 15 – Lote 01, Lote 10, Lote 11 e Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 16 – Lote 01 com área de 265,95m²; Lote 02 com área de 356,09m²; Lote 03 com área de 441,72m²; Lote 04 com área de 527,35m²; Lote 05 com área de 613,43m²; Lote 06 com área de 701,14m²; Lote 07 com área de 791,72m²; Lote 08 e Lote 09 com área de 272,19 m² cada; Lote 10 com área de 267,69m²; Lote 11 ao Lote 13 com área de 432,00m² cada.

Quadra 17 – Lote 01 com área de 539,89m²; Lote 02 ao Lote 10 com área de 540,00m² cada.

Quadra 18 – Lote 01 e Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 19 – Lote 01 e Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 20 – Lote 01 e Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 21 – Lote 01 e Lote 18 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 17 com área de 280,09m² cada.

Quadra 22 – Lote 01 e Lote 18 com área de 372,61m² cada; Lote 02 ao Lote 17 com área de 377,11m² cada.

Quadra 23 – Lote 01 e Lote 15 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 06 e Lote 08 ao Lote 14 com área de 280,09m² cada; Lote 07 com área de 498,82m².

Quadra 24 – Lote 01 e Lote 14 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 13 com área de 280,09m² cada.

Travessa Emmanuel, nº 33-N, Centro - Juína-MT
CNPJ/MF nº 15.359.201/0001-57 - Cx. Postal 01 - CEP.: 78.320-000 - Fone: (66) 3566-8300
Site : www.juina.mt.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 06/25

Quadra 25 – Lote 01 e Lote 11 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 10 com área de 280,09m² cada.

Quadra 26 – Lote 01 e Lote 10 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 09 com área de 280,09m² cada.

Quadra 27 – Lote 01 com área de 526,48m²; Lote 02 com área de 499,25m²; Lote 03 com área de 461,72m²; Lote 04 com área de 516,78m²; Lote 05 com área de 462,70m²; Lote 06 com área de 496,96m²; Lote 07 com área de 509,81m²; Lote 08 com área de 487,50m²; Lote 09 com área de 465,30m²; Lote 10 com área de 373,57m²; Lote 11 com área de 423,88m²; Lote 12 com área de 345,38m²; Lote 13 com área de 466,86m²; Lote 14 com área de 320,94m²; Lote 15 com área de 399,38m²; Lote 16 com área de 418,45m²; Lote 17 com área de 437,63m²; Lote 18 com área de 426,62m²; Lote 19 com área de 397,23m²; Lote 20 com área de 443,68m²; Lote 21 com área de 649,82m².

Quadra 28 – Lote 01 ao Lote 04 com área de 288,00m² cada; Lote 05 com área de 550,76m²; Lote 06 com área de 516,81m²; Lote 07 com área de 494,64m²; Lote 08 com área de 483,28m²; Lote 09 com área de 474,29m²; Lote 10 com área de 466,27m²; Lote 11 com área de 448,95m²; Lote 12 com área de 740,78m².

Quadra 29 – Lote 01 com área de 400,61m²; Lote 02 com área de 288,00m²; Lote 03 com área de 393,80m²; Lote 04 com área de 380,18m²; Lote 05 com área de 366,55m²; Lote 06 com área de 352,93m²; Lote 07 com área de 324,06m²; Lote 08 com área de 281,22m²; Lote 09 com área de 565,23m².

Quadra 30 – Lote 01 com área de 914,23m²; Lote 02 com área de 569,81m²; Lote 03 com área de 694,05; Lote 04 com área de 828,09m²; Lote 05 com área de 1.031,54m²; Lote 06 com área de 1.177,57m²; Lote 07 com área de 1.301,02m²; Lote 08 com área de 1.356,28m²; Lote 09 com área de 969,19m²; Lote 10 com área de 711,51m².

Quadra 31 – Lote 01 com área de 454,16m²; Lote 02 com área de 380,63m²; Lote 03 com área de 307,11m²; Lote 04 com área de 356,03m²; Lote 05 ao Lote 09 com área de 329,97m² cada; Lote 10 com área de 645,12m²; Lote 11 ao Lote 17 com área de 349,49m² cada; Lote 18 com área de 521,09m²; Lote 19 com área de 426,12m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Verificação Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 07/25

Quadra 32 – Lote 01 com área de 472,37m²; Lote 02 com área de 351,73m²; Lote 03 com área de 503,85m²; Lote 04 com área de 530,88m²; Lote 05 com área de 557,90m²; Lote 06 com área de 584,93m²; Lote 07 com área de 611,96m² cada; Lote 08 com área de 638,99m²; Lote 09 com área de 666,01m²; Lote 10 com área de 693,04m²; Lote 11 com área de 720,07m²; Lote 12 com área de 747,10m²; Lote 13 com área de 774,12m²; Lote 14 com área de 1.072,93m².

Quadra 33 – Lote 01 com área de 576,12m²; Lote 02 com área de 637,88m²; Lote 03 com área de 645,77m²; Lote 04 com área de 625,66m²; Lote 05 com área de 608,14m²; Lote 06 com área de 590,62m²; Lote 07 com área de 570,57m²; Lote 08 com área de 534,55m²; Lote 09 com área de 495,74m²; Lote 10 com área de 456,93m²; Lote 11 com área de 418,11m²; Lote 12 com área de 379,27m²; Lote 13 com área de 340,43m²; Lote 14 com área de 301,59m²; Lote 15 com área de 262,77m²; Lote 16 com área de 224,56m²; Lote 17 com área de 341,62m².

Quadra 34 – Lote 01, Lote 10, Lote 11, Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 35 – Lote 01, Lote 10, Lote 11, Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 36 – Lote 01, Lote 10, Lote 11, Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 37 – Lote 01, Lote 02 e Lote 04 ao 17 com área de 280,09m² cada; Lote 03 com área de 275,59m².

Quadra 38 – Lote 01 e Lote 19 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao 18 com área de 280,09m² cada.

Quadra 39 – Lote 01 e Lote 20 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 40 – Lote 01 e Lote 22 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao 21 com área de 280,09m² cada.

[Handwritten signature and initials]



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 08/25

Quadra 41 – Lote 01 com área de 277,69m²; Lote 02 com área de 341,77m²; Lote 03 com área de 400,69m²; Lote 04 com área de 467,31m²; Lote 05 com área de 535,20m²; Lote 06 com área de 572,80m²; Lote 07 com área de 585,76m²; Lote 08 com área de 613,93m²; Lote 09 com área de 629,51m²; Lote 10 com área de 650,22m²; Lote 11 com área de 659,68m²; Lote 12 e Lote 13 com área de 660,00m² cada; Lote 14 com área de 619,02m²; Lote 15 com área de 537,65m².

Quadra 42 – Lote 01 e Lote 54 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 53 com área de 280,09m² cada.

Quadra 43 – Lote 01 e Lote 29 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 08 e Lote 20 ao Lote 28 com área de 280,09m² cada; Lote 09 com área de 552,61m²; Lote 10 com área de 215,43m²; Lote 11 com área de 255,05m²; Lote 12 com área de 272,32m²; Lote 13 com área de 274,44m²; Lote 14 com área de 272,75m²; Lote 15 com área de 277,53m²; Lote 16 com área de 297,65m²; Lote 17 com área de 353,64m²; Lote 18 com área de 429,57m²; Lote 19 com área de 498,32m².

Quadra 44 – Lote 01 com área de 271,14m²; Lote 02 com área de 329,41m²; Lote 03 com área de 387,88m²; Lote 04 com área de 448,37m²; Lote 05 com área de 509,42m²; Lote 06 com área de 571,23m²; Lote 07 e Lote 08 com área de 280,09m² cada; Lote 09 com área de 275,59m²; Lote 10 com área de 432,00m²; Lote 11 com área de 614,94m².

Quadra 45 – Lote 01 e Lote 05 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 04 com área de 280,09m² cada; Lote 06, Lote 07, Lote 10, Lote 11 com área de 360,00m² cada; Lote 08 com área de 553,58m²; Lote 09 com área de 382,46m²; Lote 09 com área de 382,46m².

Quadra 46 – Lote 01 e Lote 04 com área de 275,59m² cada; Lote 02, Lote 03 com área de 280,09m² cada; Lote 05 ao Lote 07, Lote 10 ao Lote 12 com área de 288,00m² cada; Lote 08 com área de 454,93m²; Lote 09 com área de 343,23m².

Quadra 47 – Lote 01 e Lote 04 com área de 275,59m² cada; Lote 02, Lote 03 com área de 280,09m² cada; Lote 05 ao Lote 08, Lote 11 ao Lote 14 com área de 288,00m² cada; Lote 09 com área de 452,76m²; Lote 10 com área de 342,14m².

Quadra 48 – Lote 01 com área de 275,59m²; Lote 02 e Lote 03 com área de 280,09m² cada; Lote 04 com área de 252,22m²; Lote 05 com área de 478,90m²; Lote 06 com área de 421,59m².

Travessa Emmanuel, nº 33-N, Centro - Juína-MT

CNPJ/MF nº 15.359.201/0001-57 - Cx. Postal 01 - CEP.: 78.320-000 - Fone: (66) 3566-8300

Site : www.juina.mt.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 09/25

Quadra 49 – Lote 01, Lote 10 e Lote 11 e Lote 20 com área de 275,59m² cada;
Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 50 – Lote 01, Lote 10, Lote 11 e Lote 20 com área de 275,59m² cada;
Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 51 – Lote 01, Lote 10, Lote 11 e Lote 20 com área de 275,59m² cada;
Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 280,09m² cada.

Quadra 52 – Lote 01, Lote 11, Lote 12 e Lote 22 com área de 275,59m² cada;
Lote 02 ao Lote 10 e Lote 13 ao Lote 21 com área de 280,09m² cada.

Quadra 53 – Lote 01, Lote 11, Lote 12 e Lote 22 com área de 275,59m² cada;
Lote 02 ao Lote 10 e Lote 13 ao Lote 21 com área de 280,09m² cada.

Quadra 54 – Lote 01, Lote 11, Lote 12 e Lote 22 com área de 275,59m² cada;
Lote 02 ao Lote 10 e Lote 13 ao Lote 21 com área de 280,09m² cada.

Quadra 55 – Lote 01 e Lote 28 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 27
com área de 280,09m² cada.

Quadra 56 – Lote 01 e Lote 24 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 23
com área de 280,09m² cada.

Quadra 57 – Lote 01 e Lote 22 com área de 275,59m² cada; Lote 02 ao Lote 21
com área de 280,09m² cada.

Quadra 58 – Lote 01 ao Lote 07 com área de 240,00m² cada; Lote 08 com área
de 235,50m²; Lote 09 ao Lote 16 com área de 360,00m² cada.

Quadra 59 – Lote 01 e Lote 05 com área de 235,50m² cada; Lote 02 ao Lote 04
com área de 240,00m²; Lote 06 ao Lote 27 com área de 360,00m² cada.

Quadra 60 – Lote 01 e Lote 05 com área de 235,50m² cada; Lote 02 ao Lote 04
com área de 240,00m² cada; Lote 06 ao Lote 27 com área de 360,00m² cada.

Quadra 61 – Lote 01 com área de 235,50m²; Lote 02 e Lote 03 com área de
240,00m² cada; Lote 04 ao Lote 14 com área de 360,00m² cada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 10/25

Quadra 62 - Lote 01 ao Lote 05 com área de 360,00m² cada; Lote 06 com área de 677,85m²; Lote 07 com área de 453,19m²; Lote 08 e Lote 09 com área de 408,65m² cada; Lote 10 com área de 412,32m².

AREA VERDE (AV06A, LOTE AD-A) - Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína", conforme proposta de parcelamento que segue:

Quadra 01 - Lote 01 com área de 336,96m²; Lote 02 ao Lote 10 com área de 341,40m² cada; Lote 17 ao Lote 25 com área de 364,12m² cada; Lote 11 com área de 221,36m²; Lote 12 com área de 226,12m²; Lote 13 com área de 226,46m²; Lote 14 com área de 226,79m²; Lote 15 com área de 227,12m²; Lote 16 com área de 222,49m²; Lote 26 com área de 359,69m².

Quadra 02 - Lote 01 com área de 337,13m²; Lote 02 ao Lote 10 com área de 341,56m² cada; Lote 17 ao Lote 25 com área de 341,40m² cada; Lote 11 com área de 216,46m²; Lote 12 com área de 221,20m²; Lote 13 com área de 221,51m²; Lote 14 com área de 221,82m²; Lote 15 com área de 222,13m²; Lote 16 com área de 217,26m²; Lote 26 com área de 336,96m².

Quadra 03 - Lote 01 e Lote 11 com área de 472,41m² cada; Lote 02 e Lote 10 com área de 467,98m² cada; Lote 03 ao Lote 09 com área de 330,42m² cada.

AREA VERDE - remanescente de uma área maior de 22.652,81m² (AV06C, LOTE AR), Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína", conforme proposta de parcelamento que segue:

Área Remanescente com 18.483,24m²; Área Desmembrada "J" com 2.148,06m²; Área Desmembrada "L" com 2.021,51m².

LOTEAMENTO CEDRO ROSA:

Quadra 01 - Lote 01 e Lote 33 com área de 272,90m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 15, Lote 19, Lote 25 ao Lote 32 com área de 201,40m² cada; Lote 10 e Lote 24 com área de 294,50m² cada; Lote 11 e Lote 23 com área de 209,00m² cada; Lote 12 e Lote 22 com área de 237,50m² cada; Lote 13 e Lote 21 com área de 228,00m² cada; Lote 14 e Lote 20 com área de 239,40m² cada; Lote 16 e Lote 18 com área 234,70m² cada; Lote 17 com área de 220,80m².

Travessa Emmanuel, nº 33-N, Centro - Juína-MT
CNPJ/MF nº 15.359.201/0001-57 - Cx. Postal 01 - CEP.: 78.320-000 - Fone: (66) 3566-8300
Site : www.juina.mt.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 11/25

Quadra 02 – Lote 01 com área de 325,94m²; Lote 02 ao Lote 12 e Lote 15 ao Lote 26 com área de 201,40m² cada; Lote 13 e Lote 14 com área de 200,70m² cada, Lote 27 com área de 233,63m².

Quadra 03 – Lote 01 com área de 383,23m²; Lote 02 ao Lote 14 e Lote 17 ao Lote 31 com área de 201,40m² cada; Lote 15 e Lote 16 com área de 200,70m² cada, Lote 32 com área de 301,77m².

Quadra 04 – Lote 01, Lote 08, Lote 09 e Lote 16 com área de 204,50m² cada; Lote 02 ao Lote 04 e Lote 13 ao Lote 15 com área de 209,00m² cada; Lote 05 e Lote 12 com área de 224,20m² cada; Lote 06, Lote 07, Lote 10, Lote 11 com área de 201,40m² cada.

ÁREA PARA IGREJA DA QUADRA 222, Setor J, Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína", conforme proposta de parcelamento que segue:

Quadra 01 - Lote 01 com área de 232,08m²; Lote 02 com área de 232,42m²; Lote 03 com área de 227,85m²; Lote 04 com área de 223,28m²; Lote 05 com área de 218,70m²; Lote 06 com área de 214,13m²; Lote 07 com área de 209,56m²; Lote 08 com área de 205,00m²; Lote 09 com área de 200,41m²; Lote 10 com área de 205,51m²; Lote 11 com área de 200,47m²; Lote 12 com área de 245,63m²; Lote 13 com área de 270,29m²; Lote 14 com área de 247,96m²; Lote 15 com área de 200,47m²; Lote 16 com área de 206,51m²; Lote 17 com área de 200,41m²; Lote 18 com área de 205,00m²; Lote 19 com área de 209,56m²; Lote 20 com área de 214,13m²; Lote 21 com área de 218,70m²; Lote 22 com área de 223,28m²; Lote 23 com área de 227,85m²; Lote 24 com área de 232,42m²; Lote 25 com área de 232,08m².

Quadra 02 - Lote 01 com área de 231,96m²; Lote 02 com área de 232,33m²; Lote 03 com área de 227,78m²; Lote 04 com área de 223,24m²; Lote 05 com área de 218,69m²; Lote 06 com área de 214,14m²; Lote 07 com área de 209,59m²; Lote 08 com área de 205,05m²; Lote 09 com área de 200,50m²; Lote 10 com área de 205,63m²; Lote 11 com área de 200,61m²; Lote 12 com área de 245,75m²; Lote 13 com área de 270,20m²; Lote 14 com área de 247,22m²; Lote 15 com área de 200,61m²; Lote 16 com área de 205,63m²; Lote 17 com área de 200,50m²; Lote 18 com área de 205,05m²; Lote 19 com área de 209,59m²; Lote 20 com área de 214,14m²; Lote 21 com área de 218,69m²; Lote 22 com área de 223,24m²; Lote 23 com área de 227,78m²; Lote 24 com área de 232,33m²; Lote 25 com área de 231,96m².

Travessa Emmanuel, nº 33-N, Centro - Juína-MT

CNPJ/MF nº 15.359.201/0001-57 - Cx. Postal 01 - CEP.: 78.320-000 - Fone: (66) 3566-8300

Site: www.juina.mt.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 12/25

LOTEAMENTO DENOMINADO DIAMANTE "I":

Quadra 01 - Lote 01, Lote 13, Lote 14 e Lote 26 com a área de 274,90m² cada; Lote 02 ao Lote 11 e Lote 16 ao Lote 25 com a área de 200,00m² cada. Lote 12 e Lote 15 com área de 220,00m² cada.

Quadra 02 - Lote 01, Lote 15, Lote 16 e Lote 30 com a área de 205,45m² cada; Lote 02 ao Lote 14 e Lote 17 ao Lote 29 com a área de 209,95m² cada.

Quadra 03 - Lote 01, Lote 15, Lote 16 e Lote 30 com a área de 205,45m² cada; Lote 02 ao Lote 14 e Lote 17 ao 29 com a área de 209,95m² cada.

Quadra 04 - Lote 01, Lote 15, Lote 16 e Lote 30 com a área de 210,64m² cada; Lote 02 ao Lote 14 e Lote 17 ao Lote 29 com a área de 215,14m² cada.

QUADRA 255, Setor M, Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína", conforme proposta de parcelamento da que segue:

Quadra 01 - Lote 01 e Lote 20 com a área de 345,73m² cada; Lote 02, Lote 03, Lote 18 e Lote 19 com área de 330,00m² cada; Lote 04 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 17 com a área de 300,00m² cada; Lote 10 e Lote 11 com a área de 295,50m² cada.

Quadra 02 - Lote 01, Lote 05, Lote 06 e Lote 10 com a área de 355,50m² cada; Lote 02 ao Lote 04 e Lote 07 ao lote 09 com área de 360,00m² cada.

Quadra 03 - Lote 01, Lote 05, Lote 06 e Lote 10 com a área de 355,50m² cada; Lote 02 ao Lote 04 e Lote 07 ao lote 09 com área de 360,00m² cada.

Quadra 04 - Lote 01 e Lote 20 com a área de 345,73m² cada; Lote 02, Lote 03, Lote 18 e Lote 19 com a área de 330,00m² cada; Lote 04 ao Lote 09 e Lote 12 ao lote 17 com área de 300,00m² cada; Lote 10 e Lote 11 com a área de 295,50m² cada.

LOTEAMENTO DENOMINADO DIAMANTE "II":

Quadra 01 - Lote 01, Lote 14, Lote 15 e Lote 28 com área de 218,30m² cada; Lote 02 ao Lote 13 e Lote 16 ao Lote 27 com área de 222,80m² cada.

Travessa Emmanuel, nº 33-N, Centro - Juína-MT
CNPJ/MF nº 15.359.201/0001-57 - Cx. Postal 01 - CEP.: 78.320-000 - Fone: (66) 3566-8300
Site : www.juina.mt.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 13/25

Quadra 02 - Lote 01, Lote 14, Lote 15 e Lote 28 com área de 214,17m² cada; Lote 02 ao Lote 13 e Lote 16 ao Lote 27 com área de 218,68m² cada.

Quadra 03 - Lote 01, Lote 14, Lote 15 e Lote 28 com área de 214,17m² cada; Lote 02 ao Lote 13 e Lote 16 ao Lote 27 com área de 218,68m² cada.

QUADRA 316, Setor P, Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína", conforme proposta de parcelamento que segue:

Quadra 02 - Lote 01, Lote 11, Lote 12 e Lote 22 com área de 485,50m² cada; Lote 02 ao Lote 10 e Lote 13 ao lote 21 com área de 490,00m² cada.

QUADRA 324 - Escola Técnica - Setor P, Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína", conforme proposta de parcelamento que segue:

Quadra 01 - Lote 01 e Lote 12 com área de 204,50m² cada; Lote 02 ao Lote 05 e Lote 08 ao lote 11 com área de 209,00m² cada; Lote 06 e Lote 07 com área de 259,35m² cada.

Quadra 02 - Lote 01 e Lote 12 com área de 210,00m² cada; Lote 02 ao Lote 05 e Lote 08 ao lote 11 com área de 214,50m² cada; Lote 06 e Lote 07 com área de 266,30m² cada.

Quadra 03 - Lote 01 e Lote 12 com área de 210,00m² cada; Lote 02 ao Lote 05 e Lote 08 ao lote 11 com área de 214,50m² cada; Lote 06 e Lote 07 com área de 266,30m² cada.

Quadra 04 - Lote 01 e Lote 20 com área de 231,69m² cada; Lote 10 e Lote 11 com área de 210,00m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao lote 19 com área de 214,50m² cada.

Quadra 05 - Lote 20 com área de 231,69m²; Lote 03 ao Lote 09 e Lote 12 ao Lote 19 com área de 214,50m² cada; Lote 10 e Lote 11 com área de 210,00m² cada.

Quadra 06 - Lote 01 e Lote 20 com área de 225,64m² cada; Lote 02 ao Lote 09 e Lote 12 ao lote 19 com área de 209,00m² cada; Lote 10 e Lote 11 com área de 204,50m² cada.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 14/25

QUADRA 349 - Setor P, Acampamento da Codemat, Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína", conforme proposta de parcelamento que segue:

Quadra 01 - Lote 01 e Lote 30 com área de 252,25m² cada; Lote 02 ao Lote 14 e Lote 17 ao lote 29 com área de 233,40m² cada; Lote 15 e Lote 16 com área de 251,90m² cada.

Quadra 02 - Lote 01 com área de 325,50m²; Lote 02 ao Lote 14 com área de 300,00m² cada; Lote 15 com área de 401,95m².

Quadra 03 - Lote 01 com área de 500,13m²; Lote 02 e Lote 04 com área de 455,06m² cada; Lote 03, Lote 06 e Lote 09 ao Lote 12 com área de 496,43m² cada; Lote 05 com área de 579,17m²; Lote 07 e Lote 08 com área de 537,80m² cada.

QUADRA 350 - Setor O, área para hospital, Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína", conforme proposta de parcelamento que segue:

Quadra 01 - Lote 01 com área de 411,66m²; Lote 02 com área de 369,41m²; Lote 03 com área de 340,91m²; Lote 04 com área de 351,08m²; Lote 05 com área de 388,00m²; Lote 06 com área de 367,07m²; Lote 07 com área de 353,75m²; Lote 08 com área de 357,59m²; Lote 09 com área de 306,06m²; Lote 10 com área de 292,45m²; Lote 11 com área de 261,85 m²; Lote 12 com área de 322,79m²; Lote 13 com área de 447,07m²; Lote 14 com área de 451,42m²; Lote 15 com área de 399,56m²; Lote 16 com área de 419,87m²; Lote 17 com área de 377,59m²; Lote 18 com área de 415,53m²; Lote 19 com área de 377,90m²; Lote 20 com área de 403,82m²; Lote 21 com área de 503,47m²; Lote 22 com área de 380,05m²; Lote 23 com área de 682,60m²; Lote 24 com área de 406,38m²; Lote 25 com área de 281,72m²; Lote 26 com área de 226,19m²; Lote 27 com área de 266,48m²; Lote 28 com área de 267,86m²; Lote 29 com área de 289,45m²; Lote 30 com área de 296,44m²; Lote 31 com área de 323,84m²; Lote 32 com área de 288,55m²; Lote 33 com área de 248,78m²; Lote 34 com área de 272,15m²; Lote 35 com área de 305,03m²; Lote 36 com área de 318,34m²; Lote 37 com área de 260,94m²; Lote 38 com área de 539,14m²; Lote 39 com área de 432,00m²; Lote 40 com área de 388,41m²; Lote 41 com área de 422,81m²; Lote 42 com área de 419,18m²; Lote 43 com área de 439,91m²; Lote 44 com área de 470,44m²; Lote 45 com área de 430,46m²; Lote 46 com área de 508,86m²; Lote 47 com área de 459,63m²; Lote 48 com área de 463,57m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 15/25

Quadra 02 – Lote 01 com área de 405,46m²; Lote 02 com área de 433,32m²; Lote 03 com área de 405,53m²; Lote 04 com área de 451,14m²; Lote 05 com área de 374,80m²; Lote 06 com área de 455,86m²; Lote 07 com área de 440,90m²; Lote 08 com área de 429,44m²; Lote 09 com área de 423,12m²; Lote 10 com área de 440,06m²; Lote 11 com área de 486,64m²; Lote 12 com área de 456,22m²; Lote 13 com área de 363,27m²; Lote 14 com área de 264,50m²; Lote 15 com área de 411,61m²; Lote 16 com área de 372,36m²; Lote 17 com área de 368,04m²; Lote 18 com área de 383,96m²; Lote 19 com área de 405,56m²; Lote 20 com área de 422,30m²; Lote 21 com área de 364,84m²; Lote 22 com área de 451,57m²; Lote 23 com área de 417,97m²; Lote 24 com área de 459,79m²; Lote 25 com área de 471,22m².

Quadra 03 – Lote 01 com área de 287,08m²; Lote 02 com área de 353,31m²; Lote 03 com área de 368,78m²; Lote 04 com área de 363,74m²; Lote 05 com área de 322,91m²; Lote 06 com área de 290,70m²; Lote 07 com área de 344,37m²; Lote 08 com área de 409,02m²; Lote 09 com área de 440,00m²; Lote 10 com área de 378,71m²; Lote 11 com área de 325,93m²; Lote 12 com área de 369,16m²; Lote 13 com área de 425,40m²; Lote 14 com área de 442,42m²; Lote 15 com área de 435,19m²; Lote 16 com área de 377,25m².

Quadra 04 – Lote 01 com área de 706,82m²; Lote 02 com área de 508,07m²; Lote 03 com área de 573,65m²; Lote 04 com área de 548,42m²; Lote 05 com área de 693,90m²; Lote 06 com área de 711,37m²; Lote 07 com área de 568,84m²; Lote 08 com área de 620,73m²; Lote 09 com área de 643,32m²; Lote 10 com área de 728,92m²; Lote 11 com área de 521,46m²; Lote 12 com área de 384,36m²; Lote 13 com área de 474,45m²; Lote 14 com área de 445,70m²; Lote 15 com área de 467,24m²; Lote 16 com área de 451,02m²; Lote 17 com área de 382,64m²; Lote 18 com área de 581,88m².

Quadra 05 – Lote 01 com área de 243,83m²; Lote 02 com área de 324,08m²; Lote 03 com área de 340,48m²; Lote 04 com área de 315,60m²; Lote 05 com área de 324,90m²; Lote 06 com área de 451,61m²; Lote 07 com área de 374,78m²; Lote 08 com área de 343,91m²; Lote 09 com área de 503,32m²; Lote 10 com área de 347,20m²; Lote 11 com área de 272,28m²; Lote 12 com área de 344,63m²; Lote 13 com área de 343,95m².



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 16/25

- 1) Parâmetros de avaliação: a) Localização: imóveis da Área Comunitária (06) – Módulo Pioneiro, "Projeto Juína, 1.^a Fase, na área Urbana da cidade com frente para a Avenida Deputado Hitler Sansão; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água, rede esgoto, asfalto; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 2) Parâmetros de avaliação: a) Localização: imóveis da Área Comunitária - Setor "A", 1.^a Fase, na área Urbana da cidade com frente para a Avenida Bahia; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 3) Parâmetros de avaliação: a) Localização: imóveis do denominado "Projeto Juína, 1.^a Fase", Módulo 02, Área Verde (44), na área Urbana da cidade com frente para a Avenida Edson Carlos Martins; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água, asfalto; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 4) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Quadra 02, Loteamento "Área de Governo", na área Urbana da cidade com frente para a Avenida Jaime Proni; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água, asfalto; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 5) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Área de Esporte na área Urbana da cidade com frente para a Avenida J.K., Avenida Edson Carlos Martins; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água, asfalto; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 6) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Área de Esporte na área Urbana da cidade, lotes encravados; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 7) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Parque de Exposição Agropecuária e Matadouro Público - 1.^a Fase - na área Urbana da cidade com frente para o Caminho Vicinal 03, Caminho Vicinal 04; b) Melhoramentos: rede de energia; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 17/25

- 8) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Loteamento Palmeira na área Urbana da cidade com frente para a Rua Princesa Isabel; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 9) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Loteamento Palmeira na área Urbana da cidade com frente para a Rua Euclides da Cunha, Rua Men de Sá; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 10) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Área Verde (04) de 17.910,37m² no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína" - matrícula 10.225 - na área Urbana da cidade com frente para a Avenida Londrina; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água, asfalto; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses
- 11) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Área Verde Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína" - matrícula 10.225 - na área Urbana da cidade com frente para a Avenida Londrina; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água, asfalto; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 12) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Área Verde Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína" - matrícula 10.225 - na área Urbana da cidade com frente para a Rua Projetada, Rua Telêmaco Borba; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 13) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Área Verde Denominado "Expansão Urbana de Juína" - matrícula 10.226 - na área Urbana da cidade com frente para a Rua Boa Esperança a com Avenida Londrina, Rua Projetada com a Avenida Dr. Ulisses Guimarães, Rua Boa Esperança com a Avenida Dr. Ulisses Guimarães; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 18/25

- 14) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Área Verde Denominado "Expansão Urbana de Juína" - matrícula 10.226 - na área Urbana da cidade com frente para a Rua Boa Esperança, Rua Projetada; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 15) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Área Verde - (Zoobotânico) na área Urbana da cidade com frente para a Rua Aripuanã, Rua Projetada, Avenida Caxias do Sul, Avenida Santa Catarina; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 16) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Área Verde (AV06A), Projeto Expansão Urbana de Juína na área Urbana da cidade com frente para a Rua Presidente Prudente, Rua Campos do Jordão, Rua Bauru, Rua Projeto; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água, c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 17) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Área Verde (AV06C) Remanescente do Projeto Expansão Urbana de Juína na área Urbana da cidade com frente para a Rua Presidente Prudente, Rua Campos do Jordão; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 18) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Loteamento Cedro Rosa na área Urbana da cidade com frente para a Rua Paulina, Rua João de Oliveira correia, Rua Hermes Agostini, Rua Araraquara, Rua Antônio Francisco de Araújo, Rua Mogi - Guaçu; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 19) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Quadra 222 e Quadra 235, Loteamento "Expansão Urbana de Juína" na área Urbana da cidade com frente para a Rua Colina, Rua Projetada, Rua Conchas, Rua Matão, Rua Presidente Prudente, Rua Palestina, Rua Araçatuba, Rua Araçatuba, Rua Campos do Jordão, Rua Brotas, Rua Mogi Mirim; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 19/25

- 20) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Quadra 255, Loteamento "Expansão Urbana de Juína" na área Urbana da cidade com frente para a Rua Projetada 01, Rua Projetada 02, Rua Andradina, Avenida São Paulo, Rua Botucatu; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 21) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Quadra 305 e Quadra 316, Loteamento "Expansão Urbana de Juína" na área Urbana da cidade com frente para a Rua Osasco, Rua Votuporanga, Rua Fernandópolis, Rua Guaíba Rua Projetada, Avenida Caxias do Sul; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 22) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Quadra 324, Loteamento "Expansão Urbana de Juína" na área Urbana da cidade com frente para a Rua Encruzilhada do Sul, Rua Projetada, Rua Cachoeira do Sul; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 23) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Quadra 349, Loteamento "Expansão Urbana de Juína" na área Urbana da cidade com frente para a Rua Projetada, Rua Rio Verde de Mato Grosso; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.
- 24) Parâmetros de avaliação: a) Localização: Quadra 350, Loteamento "Expansão Urbana de Juína" na área Urbana da cidade com frente para a Rua Projetada 01, Rua Projetada 02, Rua Projetada 03, Rua Projetada 04, Avenida Olavo Inácio Henz, Avenida Caxias do Sul Rua São Carlos; b) Melhoramentos: rede de energia, rede de água; c) Mercado: preços correntes no mercado imobiliário local nos últimos 03 (três) meses.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 20/25

No local foi constatado o seguinte:

1.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 05, da Área Comunitário (06) – situado no Módulo Pioneiro. *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 444,00/m² (Quatrocentos e quarenta e quatro reais por metro quadrado).*

2.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 09; todos da Área Comunitária (41), situado no Setor "A". *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 140,00/m² (Cento e quarenta reais por metro quadrado).*

3.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote Área desmembrada "H" e Lote Área desmembrada "I"; ambos, da Área Verde (44), localizado no Módulo 02 - Loteamento Denominado "Projeto Juína, 1^a Fase". *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 350,00/m² (Trezentos e cinquenta reais por metro quadrado).*

4.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 12; todos na "Área de Esporte". *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 100,00 m² (Cem reais por metro quadrado).*

5.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 13 ao Lote 30; todos na "Área de Esporte". *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 80,00/m² (Oitenta reais por metro quadrado).*

6.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Área Desmembrada com área de 30.000,00m², Área Desmembrada 01 com área de 19.012,41m², Área Desmembrada 02 com área de 12.018,26m², Área Desmembrada 03 com Área de 39.727,38m², Área Desmembrada 04 com área de 39.726,95m², Área Desmembrada 05 com área de 39.770,18m², Área Desmembrada 08 com área de 13.440,00m², Área Desmembrada 09 a Área Desmembrada 11 com área de 19.880,00m² cada, Área Desmembrada 12 com área de 21.000,00m²; todas do Parque de Exposição Agropecuária e Matadouro Público – 1^a Fase. *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 1,25/m² (Um real e vinte e cinco centavos por metro quadrado).*



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 21/25

7.ª etapa: Trata-se do imóvel: Lote Área Desmembrada com área de 210,11 m², desmembramento do Lote AR09, da quadra 02, localizado no Loteamento "Área de Governo". *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 350,00/m² (Trezentos e cinquenta reais por metro quadrado).*

8.ª etapa: Trata-se dos Imóveis: Área Desmembrada com área de 7.458,03m², Área Desmembrada 01 com área de 1.995,50m², Área Desmembrada 02 com 1.900,00m², Área Desmembrada 03 com área de 2.495,50m²; todas da Área Verde "O" no Loteamento Palmeiteira. *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 10,52/m² (Dez reais e cinquenta e dois centavos por metro quadrado).*

9.ª etapa: Trata-se dos Imóveis: Lote 06 ao Lote 08 da quadra 09, e, Lote 13 ao Lote 19 da quadra 72; todos no Loteamento Palmeiteira. *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 22,22/m² (Vinte e dois reais e vinte e dois centavos por metro quadrado).*

10.ª etapa: Trata-se do imóvel: Área com 17.910,37m² da Área Verde (04); no Loteamento denominado "Expansão Urbana" – Matrícula 10.225. *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 122,00/m² (Cento e vinte e dois reais por metro quadrado).*

11.ª etapa: Trata-se dos Imóveis: Lote 01 ao Lote 06 da quadra 01; todos no Loteamento denominado "Expansão Urbana" – Matrícula 10.225. *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 160,00/m² (Cento e sessenta reais por metro quadrado).*

12.ª etapa: Trata-se dos Imóveis: Lote 07 ao Lote 24 da Quadra 01; no Loteamento denominado "Expansão Urbana" – Matrícula 10.225. *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 83,33/m² (Oitenta e três reais e trinta e três centavos por metro quadrado).*

13.ª etapa: Trata-se dos Imóveis: Lote 01 da Quadra 01, Lote 05 e Lote 06 da quadra 03, Lote 19 da quadra 04; da Área Verde situado no Loteamento denominado "Expansão Urbana de Juína" – Matrícula 10.226. *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 160,00/m² (Cento e sessenta reais por metro quadrado).*



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 22/25

14.ª etapa: Trata-se dos Imóveis: Lote 02 ao Lote 34 da Quadra 01, Lote 01 ao Lote 26 da Quadra 02, Lote 01 ao Lote 04 e Lote 07 ao Lote 10 da Quadra 03, Lote 01 ao Lote 18 na Quadra 04; todos da Área Verde situado no Loteamento denominado "Expansão Urbana de Juína" – Matrícula 10.226. *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 83,33/m² (Oitenta e três reais e trinta e três centavos por metro quadrado).*

15.ª etapa: Trata-se dos Imóveis: Lote 01 ao Lote 35 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 14 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 23 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 25 da quadra 04, Lote 01 ao Lote 24 da quadra 05, Lote 01 ao Lote 24 da quadra 06, Lote 01 ao Lote 13 da quadra 07, Lote 01 ao Lote 15 da quadra 08, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 09, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 10, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 11, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 12, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 13, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 14, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 15, Lote 01 ao Lote 13 da quadra 16, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 17, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 18, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 19, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 20, Lote 01 ao Lote 18 da quadra 21, Lote 01 ao Lote 18 da quadra 22, Lote 01 ao Lote 15 da quadra 23, Lote 01 ao Lote 14 da quadra 24, Lote 01 ao Lote 11 da quadra 25, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 26, Lote 01 ao Lote 21 da quadra 27, Lote 01 ao Lote 12 da quadra 28, Lote 01 ao Lote 09 da quadra 29, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 30, Lote 01 ao Lote 19 da quadra 31, Lote 01 ao Lote 14 da quadra 32, Lote 01 ao Lote 17 da quadra 33, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 34, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 35, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 36, Lote 01 ao Lote 17 da quadra 37, Lote 01 ao Lote 19 da quadra 38, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 39, Lote 01 ao Lote 22 da quadra 40, Lote 01 ao Lote 15 da quadra 41, Lote 01 ao Lote 54 da quadra 42, Lote 01 ao Lote 29 da quadra 43, Lote 01 ao Lote 11 da quadra 44, Lote 01 ao Lote 11 da quadra 45, Lote 01 ao Lote 12 da quadra 46, Lote 01 ao Lote 14 da quadra 47, Lote 01 ao Lote 06 da quadra 48, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 49, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 50, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 51, Lote 01 ao Lote 22 da quadra 52, Lote 01 ao Lote 22 da quadra 53, Lote 01 ao Lote 22 da quadra 54, Lote 01 ao Lote 28 da quadra 55, Lote 01 ao Lote 24 da quadra 56, Lote 01 ao Lote 22 da quadra 57, Lote 01 ao Lote 16 da quadra 58, Lote 01 ao Lote 27 da quadra 59, Lote 01 ao Lote 27 da quadra 60, Lote 01 ao Lote 14 da quadra 61, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 62; todos da área verde – (Zoobotânico). *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 66,66/m² (Sessenta e seis reais e sessenta e seis centavos).*

S

/

[Handwritten signature]



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 23/25

16.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 26 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 26 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 11 da quadra 03; todos da Área Verde (AV06A, parcelamento do Lote AD-A) - no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína". *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 100,00/m² (Cem reais por metro quadrado).*

17.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Área Remanescente com 18.483,24m², Área Desmembrada "J" com 2.148,06m², Área Desmembrada "L" com 2.021,51m²; todas da Área Verde - desmembramento da área maior 22.652,81 (AV06C - AR) situado no Loteamento denominado "Expansão Urbana de Juína. *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 83,33/m² (Oitenta e três reais e trinta e três centavos por metro quadrado).*

18.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 33 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 27 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 32 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 16 da quadra 04; todos no Loteamento Cedro Rosa. *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 74,44/m² (Setenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos por metro quadrado).*

19.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 25 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 25 da quadra 02; todos da Área para Igreja da Quadra 222, Setor J, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína". *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 83,03/m² (Oitenta e três reais e três centavos por metro quadrado).*

20.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 26 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 30 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 30 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 30 da quadra 04; todos no Loteamento Diamante "I". *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 83,03/m² (Oitenta e três reais e três centavos por metro quadrado).*

21.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 20 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 04; todos da Quadra 255, Setor M, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína". *Avaliamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 76,19/m² (Setenta e seis reais e dezenove centavos por metro quadrado).*



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 24/25

22.^a etapa: Trata-se dos Imóveis: Lote 01 ao Lote 28 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 28 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 28 da quadra 03; todos no Loteamento Diamante "II". *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 70,00/m² (Setenta reais por metro quadrado).*

23.^a etapa: Trata-se dos Imóveis: Lote 01 ao Lote 22 da quadra 01; todos da Quadra 316, Setor P, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana De Juína". *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 70,00/m² (Setenta reais por metro quadrado).*

24.^a etapa: Trata-se dos Imóveis: Lote 01 ao Lote 12 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 12 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 12 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 04, Lote 03 ao Lote 20 da quadra 05, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 06; todos da Quadra 324 – Escola Técnica, Setor P, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína". *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 35,00/m² (Trinta e cinco reais por metro quadrado).*

25.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 30 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 15 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 12 da quadra 03; todos da Quadra 349 – Setor P, Acampamento da Codemat, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína". *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 50,00/m² (Cinquenta reais por metro quadrado).*

26.^a etapa: Trata-se dos Imóveis: Lote 01 ao Lote 48 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 25 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 16 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 18 da quadra 04, Lote 01 ao Lote 13 da quadra 05; todos da Quadra 350 – Setor O, área para hospital, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína". *Avallamos o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 66,60/m² (Sessenta e seis reais e sessenta centavos por metro quadrado).*

A formulação dos preços foi baseada nos Parâmetros acima relacionados.

É o nosso Laudo.

Juína – MT, 20 de abril de 2.016.

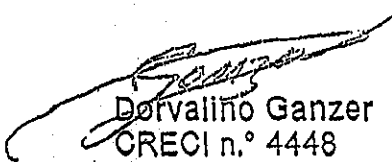


PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Folha 25/25

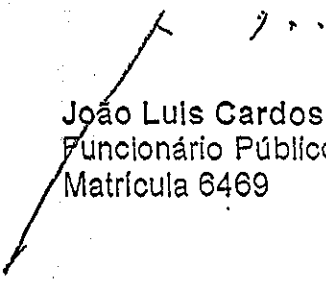

Ana Rita Perssini
CRECI n.º F-3269


Dorvalino Ganzer
CRECI n.º 4448


Gillian Milani da Silva
CRECI 3553


Sírlael Sabatine Bataier
Funcionária Pública
Matrícula 501


Antonio de Oliveira
Funcionário Público
Matrícula 6522


João Luis Cardoso
Funcionário Público
Matrícula 6469



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

ATA Nº 002/16 - AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS URBANOS

Aos 20 (vinte) dias do mês de abril de 2016 (dois mil e dezessets), às 17h (dezessete horas), reuniram-se em uma das dependências da Prefeitura Municipal de Juína - MT, sito à Travessa Emmanuel, n.º 33-N, Centro, os membros da Comissão Permanente da Avaliação dos Lotes Patrimônio Municipal do município de Juína, designados pelo Decreto de n.º 646/2016, composta pelo senhor João Luiz Cardoso Rodrigues, funcionário público matrícula 6469 e Presidente da Comissão; senhor Antonio de Oliveira, funcionário público matrícula 6522; senhora Sirlei Sabatine Bataier, funcionária pública matrícula 501; senhor Dorvalino Ganzer, corretor de imóveis no município de Juína CRECI n.º 4448; senhora Ana Rita Pessini, corretora de imóveis no município de Juína CRECI n.º F3269; Gillian Milani da Silva, corretor de imóveis no município de Juína CRECI 3553; também estavam presente, o senhor Thiago Onorio, funcionário público matrícula 7097 e o Senhor Roberto Lopes Cortez, funcionário público matrícula 7116. Com o objetivo de avaliarem imóveis situados na 1ª fase, Loteamento Área de Governo, Loteamento Palmeira, Loteamento Expansão Urbana de Juína, Loteamento Cendro Rosa, Loteamento Diamante "I", Loteamento Diamante "II". Sob a presidência do senhor João Luiz Cardoso, este esclareceu que alguns parcelamentos já foram aprovados pela administração e outros são propostas de parcelamento, em seguida deu início às ponderações e a comissão chegou a um bom termo, avaliando os referidos imóveis da seguinte forma: 1.ª etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 05, da Área Comunitário (06) - situado no Módulo Pioneiro que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 444,00/m² (Quatrocentos e quarenta e quatro reais por metro quadrado). 2.ª etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 09; todos da Área Comunitária (41), situado no Setor "A" que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 140,00/m² (Cento e quarenta reais por metro quadrado). 3.ª etapa: Trata-se dos imóveis: Lote Área desmembrada "H" e Lote Área desmembrada "I"; ambos da Área Verde (44), localizado no Módulo 02 - Loteamento Denominado "Projeto Juína, 1ª Fase" que foram avaliados o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 350,00/m² (Trezentos e cinquenta reais por metro quadrado). 4.ª etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 12; todos na "Área de Esporte que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 100,00 m² (Cem reais por metro quadrado). 5.ª etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 13 ao Lote 30; todos na "Área de Esporte" que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 80,00/m² (Oitenta reais por metro quadrado). 6.ª etapa: Trata-se dos imóveis: Área Desmembrada com 30.000,00m², Área Desmembrada 01 com 19.012,41m², Área Desmembrada 02 com 12.018,26m², Área Desmembrada 03 com 9.727,38m², Área Desmembrada 04 com 39.726,95m², Área Desmembrada 05 com 39.770,18m², Área Desmembrada 08 com 13.440,00m², Área Desmembrada 09 a Área Desmembrada 11 com 19.880,00m² cada, Área Desmembrada 12 com 21.000,00m²; todas do Parque de Exposição Agropecuária e Matadouro Público.

Travessa Emmanuel, nº 33-N, Centro - Juína-MT
CNPJ/MF n.º 15.359.201/0001-57 - Cx. Postal 01 - CEP.: 78.320-000 - Fone: (66) 3566-8300
Site : www.juina.mt.gov.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

1.^a Fase que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 1,25/m² (Um real e vinte e cinco centavos por metro quadrado). 7.^a etapa: Trata-se do imóvel: Lote Área Desmembrada com 210,11m², desmembramento do Lote AR09, da quadra 02, localizado no Loteamento "Área de Governo" que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 350,00/m² (Trezentos e cinquenta reais por metro quadrado). 8.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Área Desmembrada com 7.458,03m², Área Desmembrada 01 com 1.995,50m², Área Desmembrada 02 com 1.900,00m², Área Desmembrada 03 com 2.495,50m²; todas da Área Verde "O" no Loteamento Palmitreira que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 10,52/m² (Dez reais e cinquenta e dois centavos por metro quadrado). 9.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 06 ao Lote 08 da quadra 09 e Lote 13 ao Lote 19 da quadra 72; todos no Loteamento Palmitreira que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 22,22/m² (Vinte e dois reais e vinte e dois centavos por metro quadrado). 10.^a etapa: Trata-se do imóvel: Área com 17.910,37m², da Área Verde (04); no Loteamento denominado "Expansão Urbana" - Matrícula 10.225 - que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 122,00/m² (Cento e vinte e dois reais por metro quadrado). 11.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 06 da quadra 01; todos no Loteamento denominado "Expansão Urbana" - Matrícula 10.225 que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 160,00/m² (Cento e sessenta reais por metro quadrado). 12.^a etapa: Trata-se do imóvel: Lote 07 ao Lote 24 da Quadra 01; no Loteamento denominado "Expansão Urbana" - Matrícula 10.225 - que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 83,33/m² (Oitenta e três reais e trinta e três centavos por metro quadrado). 13.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 da Quadra 01, Lote 05 e Lote 06 da quadra 03, Lote 19 da quadra 04; da Área Verde situado no Loteamento denominado "Expansão Urbana de Juína" - Matrícula 10.226 - que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 160,00/m² (Cento e sessenta reais por metro quadrado). 14.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 02 ao Lote 34 da Quadra 01, Lote 01 ao Lote 26 da Quadra 02, Lote 01 ao Lote 04 e Lote 07 ao Lote 10 da Quadra 03, Lote 01 ao Lote 18 da Quadra 04; todos da Área Verde situado no Loteamento denominado "Expansão Urbana de Juína" - Matrícula 10.226 - que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 83,33/m² (Oitenta e três reais e trinta e três centavos por metro quadrado). 15.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 35 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 14 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 23 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 25 da quadra 04, Lote 01 ao Lote 24 da quadra 05, Lote 01 ao Lote 24 da quadra 06, Lote 01 ao Lote 13 da quadra 07, Lote 01 ao Lote 15 da quadra 08, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 09, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 10, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 11, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 12, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 13, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 14, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 15, Lote 01 ao Lote 13 da quadra 16, Lote 01 ao



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

Lote 10 da quadra 17, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 18, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 19, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 20, Lote 01 ao Lote 18 da quadra 21, Lote 01 ao Lote 18 da quadra 22, Lote 01 ao Lote 15 da quadra 23, Lote 01 ao Lote 14 da quadra 24, Lote 01 ao Lote 11 da quadra 25, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 26, Lote 01 ao Lote 21 da quadra 27, Lote 01 ao Lote 12 da quadra 28, Lote 01 ao Lote 09 da quadra 29, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 30, Lote 01 ao Lote 19 da quadra 31, Lote 01 ao Lote 14 da quadra 32, Lote 01 ao Lote 17 da quadra 33, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 34, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 35, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 36, Lote 01 ao Lote 17 da quadra 37, Lote 01 ao Lote 19 da quadra 38, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 39, Lote 01 ao Lote 22 da quadra 40, Lote 01 ao Lote 15 da quadra 41, Lote 01 ao Lote 54 da quadra 42, Lote 01 ao Lote 29 da quadra 43, Lote 01 ao Lote 11 da quadra 44, Lote 01 ao Lote 11 da quadra 45, Lote 01 ao Lote 12 da quadra 46, Lote 01 ao Lote 14 da quadra 47, Lote 01 ao Lote 06 da quadra 48, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 49, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 50, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 51, Lote 01 ao Lote 22 da quadra 52, Lote 01 ao Lote 22 da quadra 53, Lote 01 ao Lote 22 da quadra 54, Lote 01 ao Lote 28 da quadra 55, Lote 01 ao Lote 24 da quadra 56, Lote 01 ao Lote 22 da quadra 57, Lote 01 ao Lote 16 da quadra 58, Lote 01 ao Lote 27 da quadra 59, Lote 01 ao Lote 27 da quadra 60, Lote 01 ao Lote 14 da quadra 61, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 62; todos da área verde (Zoobotânico) na "Expansão Urbana de Juína" que foram avaliados o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 66,66/m² (Sessenta e seis reais e sessenta seis centavos por metro quadrado). 16.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 26 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 26 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 11 da quadra 03; todos da Área Verde (AV06A, parcelamento do Lote AD-A) – no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína" que foram avaliados o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 100,00/m² (Cem reais por metro quadrado). 17.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Área Remanescente com 18.483,24m², Área Desmembrada "J" com 2.148,06m², Área Desmembrada "L" com 2.021,51m²; todas da Área Verde – desmembramento área maior 22.652,81 (AV06C – AR) situado no Loteamento denominado "Expansão Urbana de Juína" que foram avaliados o metro quadrado de terra no referido local ao preço de R\$ 83,33/m² (Oitenta e três reais e trinta e três centavos por metro quadrado). 18.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 33 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 27 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 32 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 16 da quadra 04; todos no Loteamento Cedro Rosa que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 74,44/m² (Setenta e quatro reais e quarenta e quatro centavos por metro quadrado). 19.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 25 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 25 da quadra 02; todos da Área para Igreja da Quadra 222, Setor J, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína" que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 83,03/m² (Oitenta e três reais e três centavos por metro quadrado). 20.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 26 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 26 da quadra 02.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTOCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

da quadra 02, Lote 01 ao Lote 30 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 30 da quadra 04; todos do Loteamento Diamante "I" que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 83,09/m² (Oitenta e três reais e três centavos por metro quadrado). 21.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 20 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 10 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 04; todos da Quadra 255, Setor M, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína" que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 76,19/m² (Setenta e seis reais e dezenove centavos por metro quadrado). 22.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 28 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 28 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 28 da quadra 03; todos no Loteamento Diamante "II" que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 70,00/m² (Setenta reais por metro quadrado). 23.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 22 da quadra 01; todos da Quadra 316, Setor P, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana De Juína" Avaliamos que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 70,00/m² (Setenta reais por metro quadrado). 24.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 12 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 12 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 12 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 04, Lote 03 ao Lote 20 da quadra 05, Lote 01 ao Lote 20 da quadra 06; todos da Quadra 324 – Escola Técnica, Setor P, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína" que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 35,00/m² (Trinta e cinco reais por metro quadrado). 25.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 30 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 15 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 12 da quadra 03; todos da Quadra 349 – Setor P, Acampamento da Codemat, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína", que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 50,00/m² (Cinquenta reais por metro quadrado). 26.^a etapa: Trata-se dos imóveis: Lote 01 ao Lote 48 da quadra 01, Lote 01 ao Lote 25 da quadra 02, Lote 01 ao Lote 16 da quadra 03, Lote 01 ao Lote 18 da quadra 04, Lote 01 ao Lote 13 da quadra 05; todos da Quadra 350 – Setor O, área para hospital, no Loteamento Denominado "Expansão Urbana de Juína" que foram avaliados, o metro quadrado de terra no referido local, ao preço de R\$ 66,60/m² (Sessenta e seis reais e sessenta centavos por metro quadrado). Nada mais havendo para ser tratado, o presidente agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que após lida e achada conforme os presentes e pelos membros da Comissão, segue assinada pelos respectivos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Câmara Municipal de Juína - MT
PROTÓCOLO GERAL 0000635
Data: 29/06/2016 Horário: 13:19
Legislativo - PLO 49/2016

DECRETO Nº 646/2016.

Dispõe sobre a Comissão Permanente de Avaliação do Patrimônio Municipal e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE JUÍNA/MT, no uso das atribuições que lhe confere a Constituição Federal e o art. 83, inciso III, da Lei Orgânica do Município, e em conformidade com o estabelecido pelo art. 370.º, da Lei Municipal n.º 1.046/2008.

DECRETA:

Art. 1.º Designa para compor a COMISSÃO DE AVALIAÇÃO dos lotes do Patrimônio do Município, para o exercício de 2016, os membros abaixo, sob a Presidência do primeiro nomeado, os quais se reunirão, quando convocados e, após as deliberações, apresentarão o respectivo Laudo de Avaliação.

PRESIDENTE: João Luiz Cardoso – Servidor Público Municipal;

MEMBROS:

Antonio de Oliveira- Servidor Publico Municipal;
Sirlei Sabatine Bataier – Servidora Publica Municipal;
Dorvalino Ganzer – Corretor de Imóveis – CRECI Nº 4448
Ana Rita Pessini – Corretora de Imóveis – CRECI Nº F3269
Gillian Milani da Silva – Corretor de Imóveis – CRECI Nº 3553

Art. 2.º Este Decreto entra em vigor na data da sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Juína-MT, 04 de fevereiro de 2016.

HERMES LOURENÇO BERGAMIM
Prefeito Municipal

Registrada no livro próprio e publicada por
afixação no local de costume, na mesma data.

VALDOIR ANTONIO PEZZINI
Sec. Mun. de Finanças e Administração

Travessa Emmanuel, nº 605, Centro, Juína-MT
CEP. 78.320-000 • Fone: (66) 3566-8300



Tribunal de Contas
Mato Grosso
TRIBUNAL DO CIDADÃO

Diário Oficial de Contas

Tribunal de Contas de Mato Grosso

Ano 6 - Nº 808

Divulgação quarta-feira, 16 de fevereiro de 2016

Página 36

Publicação quarta-feira, 17 de fevereiro de 2016

FORNECIMENTO DE FERRAMENTAS E OUTROS MATERIAIS PERMANENTES PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL, CONFORME ESPECIFICAÇÕES DETALHADAS NO EDITAL E SEUS ANEXOS, QUE O INTEGRAM E COMPLEMENTAM, PARA TODOS OS EFEITOS JURÍDICOS LEGAIS, NÃO HOUVE NENHUM INTERESSADO EM PARTICIPAR DO EVENTO, OCASIONANDO UMA LICITAÇÃO DESERTA. O processo Administrativo referente à licitação acima, encontra-se a disposição dos interessados na sala de licitações da referida Prefeitura, localizada na Rua das Oliveiras, nº 135, Bairro Jardim Vitória, neste município de Guarani do Norte/MT, de segunda à sexta-feira no horário de atendimento ao público, Guarani do Norte/MT, 15 de fevereiro de 2016. SILVANA DE LOURDES PEREIRA - Pregoeira.

Præços

Aviso de Licitação-Præço Presencial nº 014/2016-Registro de

O Município de Guarani do Norte representado pela Prefeitura Municipal, através do Pregoeiro(a) o(s) senhor(a) Mirian da Silva Mello, torna Público para conhecimento dos interessados, que realizará a licitação na modalidade Præço Presencial nº 014/2016-SRP, cujo objeto é REGISTRO DE PRÆÇOS para futura e eventual contratação de empresa especializada no fornecimento de TECIDOS E AVIAMENTOS para atender as necessidades da Administração Municipal, conforme especificações detalhadas e constantes no Termo de Referência (Anexo I). Onde ocorrerá na sala de licitações, prevista para abertura no dia 22/03/2016 às 09:00h. O edital se encontra disponível, através do site municipal www.guaranidonorte.mt.gov.br, por email licitacao@guaranidonorte.mt.gov.br ou telefone (06) 3552-5135, podendo alternativamente, ser adquirida uma via impressa, na Prefeitura Municipal de Guarani do Norte/MT, localizada na Rua das Oliveiras, 135, Jardim Vitória, em Guarani do Norte/MT, no valor de R\$ 0,50 (cinquenta centavos) por página impressa, valor não reembolsável. Guarani do Norte/MT, 15 de Fevereiro de 2016. Mirian da Silva Mello - PREGOEIRA.

Aviso de Licitação Deserta e Repetição do Præço Presencial nº 006/2016- Sistema Registro de Præços

O Município de Guarani do Norte representado pela Prefeitura Municipal, através da senhora Iana Patricia Fernandes de Lima, torna Público para conhecimento dos interessados, que a licitação na modalidade Præço Presencial nº 006/2016-SRP, cujo objeto é Registro de Præço para futura e eventual contratação de pessoa jurídica habilitada para AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS DE SEGURANÇA, para atender necessidades das secretarias municipais do MUNICÍPIO DE GUARANI DO NORTE, tudo em conformidade com as disposições no edital e seus anexos, que o integram e complementam, para todos os efeitos jurídicos legais, não houve nenhum interessado em participar do evento, ocasionando uma licitação DESERTA. Diante do exposto, comunico aos interessados que a nova sessão de abertura realizar-se-á em 03/03/2016 às 08h00min. O processo Administrativo referente à licitação acima, encontra-se a disposição dos interessados na sala de licitações da referida Prefeitura, localizada na Rua das Oliveiras, nº 135, Bairro Jardim Vitória, neste município de Guarani do Norte/MT, de segunda à sexta-feira no horário de atendimento ao público. Guarani do Norte, 15 de Fevereiro de 2016. Iana Patricia Fernandes de Lima - Pregoeira.

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUARA

ATO

EDITAL DE PUBLICAÇÃO Nº 902/2016

O Prefeito Municipal de Juara, Estado de Mato Grosso, Sr. Edson Miguel Pivovarian, torna público que estará à disposição a partir do dia 15 de fevereiro de 2016, nas dependências da Prefeitura Municipal de Juara, a quem interessar possa os Relatórios Anuais das Contas da Prefeitura Municipal de Juara referente ao Exercício de 2015, em conformidade com a Lei Federal 4.320/64 e caput do artigo 209 da Constituição Estadual.

Juara-MT, 12 de fevereiro de 2016.

Edson Miguel Pivovarian
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE JUINA

DECRETO Nº 641/2016

Dispõe sobre o lançamento do ALVARÁ para o Exercício Financeiro de 2016, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE JUINA/MT, no uso das atribuições que lhe confere a Constituição Federal e o art. 83, Inciso III, da Lei Orgânica do Município, e em conformidade com o estabelecido pelo art. 282, da Lei Municipal nº 1.046/2008.

DECRETA:

Art. 1º - A Taxa de Licença referente ao Exercício Financeiro de 2016, poderá ser paga integralmente até o dia 30/06/2016, com base na Unidade Fiscal Municipal - UFM, de Janeiro 2016, para funcionamento do estabelecimento de produção, comércio, indústria e prestação de serviços, profissionais autônomos, profissionais liberais e todas as atividades desenvolvidas no Município de Juina, conforme arts. 278 ao 281, da Lei Complementar Municipal nº 1.046/2008, que dispõe do (Código de Tributos Municipais).

Parágrafo Único. O pagamento efetuado após o prazo estabelecido neste artigo sujeitará o contribuinte ao pagamento de multa e juros moratórios, conforme disposto nos arts. 289 aos 303, da Lei Complementar Municipal nº 1.046/2008, que dispõe sobre o (Código de Tributos Municipais).

Art. 2º - Somente poderá instalar-se e iniciar suas atividades mediante prévia licença da Fiscalização Municipal e pagamento da Taxa de Licença para Localização conforme preceitos o art. 270 aos 276 da Lei Complementar Municipal 1.046/2008, que dispõe sobre o (Código de Tributos Municipais).

Art. 3º - Nos termos do art. 153, da Lei Municipal nº 350/93 (Lei Complementar do Código de Postura), nenhum estabelecimento comercial ou individual poderá funcionar no município sem prévia licença da Prefeitura concedida a requerimento dos interessados e mediante pagamento dos tributos devidos, sendo que o Poder Público deverá promover o fechamento das atividades que funcionarem sem licença, consoante determinação expressa do art. 14, Inciso XVIII, da Lei Orgânica do Município de Juina-Estado de Mato Grosso.

Art. 4º - Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Edifício da Prefeitura Municipal de Juina/MT, 20 de Janeiro de 2016.

HERMES LOURENÇO BERGAMINI
Prefeito Municipal

Registrada no livro próprio e publicada por
afixação no local de costume, na mesma data.

Valdeir Antonio Pozzini
Sec. Mun. de Finanças e Administração

DECRETO Nº 646/2016,

Dispõe sobre a Comissão Permanente de Avaliação do Patrimônio Municipal de dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE JUINA/MT, no uso das atribuições que lhe confere a Constituição Federal e o art. 83, Inciso III, da Lei Orgânica do Município, e em conformidade com o estabelecido pelo art. 370, da Lei Municipal nº 1.046/2008.

DECRETA:

Art. 1º Designa para compor o COMISSÃO DE AVALIAÇÃO dos bens do Patrimônio do Município, para o exercício de 2016, os membros abaixo, sob a Presidência do primeiro nomeado, os quais se reunirão, quando convocados e, após as deliberações, apresentarão o respectivo Laudo de Avaliação.

PRESIDENTE: João Luiz Cardoso - Servidor Público Municipal;

MEMBROS:
Antonio de Oliveira - Servidor Público Municipal;
Sitel Sabatino Belsior - Servidor Público Municipal;
Dorivalino Gonzer - Corretor de Imóveis - CRECI Nº 4448
Ana Rita Possini - Corretora de Imóveis - CRECI Nº F3269
Clillen Milani de Silva - Corretor de Imóveis - CRECI Nº 3553

Art. 2º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Juina-MT, 4 de fevereiro de 2016.

HERMES LOURENÇO BERGAMINI
Prefeito Municipal

Registrada no livro próprio e publicada por
afixação no local de costume, na mesma data.

Valdeir Antonio Pozzini
Sec. Mun. de Finanças e Administração

DECRETO Nº 647/2016,

Dispõe sobre a Comissão Específica para Avaliação da Área do Aeroporto Municipal e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE JUINA/MT, no uso das atribuições que lhe confere a Constituição Federal e o art. 83, Inciso III, da Lei Orgânica do Município, e em conformidade com o estabelecido pelo art. 370, da Lei Municipal nº 1.046/2008.

DECRETA:

Art. 1º Designa para compor a COMISSÃO ESPECÍFICA PARA AVALIAÇÃO das áreas do Aeroporto Municipal, o car a seguinte: ao Processo Licitação para empresa especializada em administrar a Concessão do espaço público do Posto de Abastecimento, Hangares e Recepção do Aeroporto Municipal, e sejam nomeados os seguintes membros: