



# ESTADO DE MATO GROSSO CÂMARA MUNICIPAL DE JUÍNA

*boulevard*  
Avenida dos Jambos 519N Centro, CEP 78320000  
Fone (66) 3566-8900 site: [www.juina.mt.leg.br](http://www.juina.mt.leg.br)

PROTOCOLO GERAL 17/2021  
Data: 29/01/2021 - Horário: 12:52  
Legislativo - IND 10/2021



Câmara Municipal de Juína - MT

Discussão e votação única em: 01 / 02 / 2021

- Aprovada por unanimidade  
 Aprovada por x votos.  
 Rejeitada por x votos.  
Abstenções 0 votos.

Assinatura do (a) presidente

- Indicação  
 Requerimento  
 Moção  
 Projeto Decreto Legislativo  
 Projeto Resolução

**N.º 10/2021**

## AUTORES: Vereadores Sandro Cândido da Silva e outros

Indica a Sua Excelência o Senhor Mauro Mendes - Governador do Estado Mato Grosso, com cópias a Sua Excelência o Senhor Paulo Veronese – Prefeito, Senhor Francisco Serafim de Barros - Presidente do INTERMAT, e ao Senhor Eduardo Botelho – Deputado Estadual, Presidente da Assembleia Legislativa de Mato Grosso, a necessidade, oportunidade e conveniência de fazer gestão visando dar celeridade nos processos de regularização fundiária urbana e rural do Município de Juína - MT.

Os vereadores abaixo signatários, no uso de suas atribuições legais, conferidas no art. 125 do RICM, vêm INDICAR a Sua Excelência o Senhor Mauro Mendes - Governador do Estado Mato Grosso, com cópias a Sua Excelência o Senhor Paulo Veronese – Prefeito, Senhor Francisco Serafim de Barros - Presidente do INTERMAT, e ao Senhor Eduardo Botelho – Deputado Estadual, Presidente da Assembleia Legislativa de Mato Grosso, sobre a necessidade, oportunidade e conveniência do atendimento desta proposição.

## JUSTIFICATIVA

Vimos novamente, recorrer ao Governo do Estado pedindo todos os esforços possíveis afim de dar maior agilidade nos processos de regularização fundiária do Município de Juína - MT.

Em vários momentos esse assunto foi levado ao conhecimento dos governos anteriores, e nas oportunidades, debatidos em reuniões e audiências públicas buscando solucionar os impasses que perduram a anos, mas que pouco avançou devido à falta de ações efetiva para resolver este problema em nosso município. As buscas por regularização são das mais diversas gerando insegurança e incertezas aos municípios por não possuir seu imóvel regularizado, não ter acesso a crédito para investimento em suas propriedades, e ainda, traz prejuízos ao erário público municipal que deixa de receber tributos importantes como IPTU e ITBI dos imóveis.

Página 1 de 3



# ESTADO DE MATO GROSSO

## CÂMARA MUNICIPAL DE JUÍNA

Avenida dos Jambos 519N Centro, CEP 78320000  
Fone (66) 3566-8900 site: [www.juina.mt.leg.br](http://www.juina.mt.leg.br)

Para conhecimento descrevemos algumas das demandas a serem resolvidas pelo INTERMAT no município de Juína:

- 1) Vendas de lotes com protocolos em andamento no Intermat;
- 2) Expedição título definitivo de propriedade para lotes já quitados;
- 3) Celeridade nos pedidos de correção de Títulos e demais documentos exigidos pelos cartórios de registro, pedidos com mais de ano aguardando retorno;
- 4) Dispensa de cobrança da taxa de vistoria;
- 5) Desburocratizar pedidos de ratificação dos títulos emitidos por governos anteriores, entre elas, comprovação de pagamento do lote, poucas pessoas possuem esses comprovantes guardado;
- 6) Repasse das áreas verdes pertencentes ao Município de Juína.

Gostaríamos de ressaltar que estamos a 750,00 km da capital do estado, uma logística que está na contra mão das pessoas que precisam resolver assuntos junto ao INTERMAT, considerando o tempo no deslocamento e despesas com transporte e estadia, um ônus de aproximadamente R\$ 800,00, valor este que faz falta no orçamento das famílias, e esses transtornos podem ser minimizados se o Estado realizar o pronto atendimento no município de Juína - MT.

Portanto, trata do interesse mutuo da municipalidade e gostaríamos de poder contar com Vossas disposições para conhecimento e providências necessárias.

Diante ao exposto, contamos com apoio de todos na matéria e sua aprovação.  
Sala das Sessões, 28 de Janeiro de 2021.

*Vereadores autores:*

AELCIO MOREIRRA DE OLIVEIRA

*Alton B de Oliveira*  
AILTON BARBOSA DE OLIVEIRA

ALMIR DE OLIVEIRA BATISTA

*Fabiano A Ribeiro*  
FABIANO AURELIO RIBEIRO

GLEYNEI FERREIRA GRIZ

*Ildamir Teixeira de Faria*  
ILDAMIR TEIXEIRA DE FARIA

ILSON SECHIS DE ALMEIRA

*Luzia Monteiro Boer*  
LUIZA MONTEIRO BOER

PROTOCOLO GERAL 17/2021  
Data: 29/01/2021 - Horário: 12:52  
Legislativo - INE 10/2021



Câmara Municipal de Juína - MT



ESTADO DE MATO GROSSO  
**CÂMARA MUNICIPAL DE JUÍNA**

Avenida dos Jambos 519N Centro, CEP 78320000  
Fone (66) 3566-8900 site: [www.juina.mt.leg.br](http://www.juina.mt.leg.br)

PROTOCOLO GERAL 17/2021  
Data: 29/01/2021 - Horário: 12:52  
Legislativo - IND10/2021



Câmara Municipal de Juína - MT

RONICLEITON DA SILVA SANTANA

VANDERLEI MONTEIRO

SANDRO CÂNDIDO SILVA

WILSON LOCATELLI

  
(-6.)  
ZULMAR CURZEL