



Câmara Municipal de Juína - MT - Juína - MT
Sistema de Apoio ao Processo Legislativo



001114

COMPROVANTE DE PROTOCOLO - Autenticação: 12022/11/07001114

Número / Ano	001114/2022
Data / Horário	07/11/2022 - 10:57:54
Ementa	Autoriza o Poder Executivo Municipal a promover a doação em favor do Município de Castanheira, Estado de Mato Grosso, das áreas urbanas que menciona e dá outras providências.
Autor	Paulo Augusto Veronese - Prefeito
Natureza	Legislativo
Tipo Matéria	Projeto de Lei Ordinária
Número Páginas	10
Número da Matéria	50
Emitido por	operelio

RESULTADOS DAS VOTAÇÕES

<u>PRIMEIRA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO</u>	<u>SEGUNDA DISCUSSÃO E VOTAÇÃO</u>
Em ____/____/____	Em ____/____/____
() aprovado por unanimidade	() aprovado por unanimidade
() aprovado por ____x____ votos	() aprovado por ____x____ votos
() rejeitado por ____x____ votos	() rejeitado por ____x____ votos
Abstenções ____	Abstenções ____
Assinatura presidente	Assinatura presidente



MUNICÍPIO DE JUÍNA
PODER EXECUTIVO
ESTADO DE MATO GROSSO

PROTOCOLO GERAL 1114/2022
Data: 07/11/2022 - Horário: 10:57
Legislativo - PLO 50/2022



Câmara Municipal de Juína - MT

MENSAGEM N.º 65/2022.

EXMO. SR. PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE VEREADORES DE JUÍNA-MT E ILUSTRES PARES:

No momento em que cumprimento Vossas Excelências, submeto à elevada apreciação desta Casa, o anexo Projeto de Lei, que autoriza o Poder Executivo Municipal a promover a doação em favor do Município de Castanheira, Estado de Mato Grosso, de áreas urbanas que menciona, e dá outras Providências.

Senhor Presidente, a saber, a doação dos imóveis objeto da presente proposição destina-se a autorizar ao Poder Executivo de Juína-MT, a proceder a doação ao Município de Castanheira-MT de áreas de terras urbanas localizadas naquele município, constante das Matrículas Imobiliárias n.º 22.453, 22.454, 22.455, 22.456, 22.457 e 22.458, todas do 1.º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Juína-MT.

Para ser mais preciso, Senhor Presidente, as áreas a serem doadas, conforme descrito na matrícula das mesmas, de fato, já fazem parte da zona urbana do Município de Castanheira-MT, sendo necessária à sua doação para fim de regularização fundiária, vez que foi olvidado, à época da emancipação política administrativa daquele Município de se proceder a transferência de direito. Em outros termos, as mencionadas áreas de terras deveriam ter sido desmembradas do Município mãe e passado para o Município Emancipado, o que não foi feito.

Portanto, existindo interesse público primário no bojo do presente Projeto de Lei, que atende as necessidades do Município e estando presente em seu bojo a juridicidade, constitucionalidade e legalidade, SOLICITO que seja realizada sua apreciação e, conseqüente, aprovação.

Por fim, reafirmo a Vossa Excelência e Nobres Pares expressões de mais alta estima, apreço e consideração.

Juína-MT, 03 de novembro de 2022.


PAULO AUGUSTO VERONESE
Prefeito Municipal

Excelentíssimo Senhor;
ZULMAR CURZEL;
MD. Presidente;
Câmara Municipal de Vereadores;
Juína-MT - Mato Grosso.



MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

PROTOCOLO GERAL 1114/2022
Data: 07/11/2022 - Horário: 10:57
Legislativo - PLO 50/2022

Câmara Municipal de Juína - MT

PROJETO DE LEI N.º 50 /2022.

Autoriza o Poder Executivo Municipal a promover a doação em favor do Município de Castanheira, Estado de Mato Grosso, das áreas urbanas que menciona, e dá outras providências.

O PREFEITO MUNICIPAL DE JUÍNA-MT, Faço saber que, a Câmara Municipal decreta e eu sanciono a seguinte Lei:

Art. 1.º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a promover, a doação em favor do Município de Castanheira, Estado de Mato Grosso, Pessoa Jurídica de Direito Público Interno, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 24.772.154/0001-60, com sede administrativa na Avenida Mato Grosso, n.º 84, Centro, no Município de Castanheira-MT, das seguintes áreas de terras urbana assim denominadas:

IMÓVEL: SISTEMA VIÁRIO, PROJETO JUÍNA 2.º FASE, SITUADO NO MUNICÍPIO DE CASTANHEIRA-MT, OUTRORA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, assim descrito: Área Industrial Castanheira: Ruas: com 46.737,00 m² (quarenta e dois mil setecentos e trinta e sete metros quadrados).

IMÓVEL: NÚCLEO URBANO CASTANHEIRA, SITUADO NO MUNICÍPIO DE CASTANHEIRA-MT, OUTRORA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, assim descrito: Ruas: com 53.860,00 m² (cinquenta e três mil e oitocentos e sessenta metros quadrados); Calçadas: 27.675,00 m² (vinte e sete mil e seiscentos e setenta e cinco metros quadrados), totalizando uma área de 61.535,00 m² (sessenta e um mil e quinhentos e trinta e cinco metros quadrados).

IMÓVEL: ÁREA VERDE, ÁREA INDUSTRIAL CASTANHEIRA, COM 20.500,00 M² (VINTA MIL E QUINHENTOS METROS QUADRADOS), NÚCLEO URBANO DE JUÍNA, PROJETO JUÍNA 2.º FASE, SITUADA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: Norte: Rua A; Sul: Quadra 01 (Setor de Serviços); Leste: Rua E; Oeste: Caminho Vicinal 06; e os marcos assim colocados: 1-2: com 57,31 metros, rumo 04º30'NW, com o Caminho Vicinal 06; 2-3: com 396,00 metros, rumo 60º59'NE, com a Rua A; 3-4: com 50,00 metros, rumo 29º30'SE, com a Rua E; 4-1: com 424,00 metros, rumo 04º30'NW, com a Quadra 01 (Setor de Serviços).

[Assinatura]



MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

PROTÓCOLO GERAL 1114/2022
Data: 07/11/2022 - Horário: 10:57
Legislativo - PL 050/2022



Câmara Municipal de Juína - MT

IMÓVEL: ÁREA VERDE, INDUSTRIAL CASTANHEIRA, COM 4.250,00 M² (QUATRO MIL E DUZENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS), NÚCLEO URBANO DE JUÍNA, PROJETO JUÍNA 2.ª FASE, SITUADA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: Norte: Rua A; Sul: Quadra 02 (Setor de Serviços); Leste: Quadra 02 (Setor de Serviços); Oeste: Rua E; e os marcos assim colocados: 1-2: com 50,00 metros, rumo 29°01'NW, com a Rua E; 2-3: com 111,00 metros, rumo 60°59'NE, com a Rua A; 3-1: com 176,00 metros, rumo 46°12'SW, com a Quadra 02 (Setor de Serviço).

IMÓVEL: ÁREA COMUNITÁRIA, COM 2.960,00 M² (DOIS MIL E NOVECIENTOS E SESENTA METROS QUADRADOS), QUADRA 07, NÚCLEO URBANO CASTANHEIRA, PROJETO JUÍNA 2.ª FASE, SITUADO NO MUNICÍPIO DE CASTANHEIRA-MT, OUTRORA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: Norte: Rua A; Sul: Rua B; Leste: Rua F; Oeste: Rua G; e os marcos assim colocados: 1-2: com 74,00 metros, rumo 60°59'NE, com a Rua A; 2-3: com 40,00 metros, rumo 29°01'SE, com a Rua F; 3-4: com 74,00 metros, rumo 60°59'SW, com a Rua B; 4-1: com 40,00 metros, rumo 29°01'NW, com a Rua G.

IMÓVEL: ÁREA VERDE, COM 23.511,00 M² (VINTE E TRÊS MIL E QUINHENTOS E ONZE METROS QUADRADOS), NÚCLEO URBANO CASTANHEIRA, PROJETO JUÍNA 2.ª FASE, SITUADA NO MUNICÍPIO DE CASTANHEIRA-MT, OUTRORA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: Norte: Rodovia AR-1; Sul: Quadra 06, Rua F e Rua A. Leste: Rua E; Oeste: Via de Acesso; e os marcos assim colocados: 1-2: com 167,00 metros, rumo 29°01'SE, com a Rua E; 2-3: com 168,00 metros, rumo 60°59'SW, com a Quadra 06; 3-4: com 18,00 metros, rumo 29°01'NW, com a Rua F; 4-5: com 46,00 metros, rumo 60°59'SW, com a Rua A; 5-6: com 50,00 metros, rumo 29°01'NW, com a Via de Acesso; 6-1: com 236,00 metros, rumos diversos, com a Rodovia AR-1.

Parágrafo Único. Os imóveis a serem doados que trata este artigo correspondem respectivamente as Matrículas Imobiliárias n.º 22.453, 22.454, 22.455, 22.456, 22.457 e 22.458, todas do 1.º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Juína-MT, cuja cópia segue em anexo e fazem parte integrante do presente projeto.

Art. 2.º A área de terras urbana a serem doadas destinam-se a implementação dos interesses políticos, administrativos e sociais do Município donatário.

Art. 3.º Fica desafetado do patrimônio público do Município de Juína-MT os imóveis urbanos descritos no art. 1.º, da presente Lei, que passa a pertencer à categoria de bem dominial.

P



MUNICÍPIO DE JUÍNA

PODER EXECUTIVO

ESTADO DE MATO GROSSO

PROTOCOLO GERAL 1114/2022
Data: 07/11/2022 - Horário: 10:57
Legislativo - PLO 50/2022

Câmara Municipal de Juína - MT

Art. 4.º A doação deve ser realizada sem nenhum ônus para o Município doador, sendo que incumbe ao donatário as despesas com a respectiva lavratura das escrituras públicas e respectivas transcrições imobiliárias.

Art. 5.º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Juína-MT, 03 de novembro de 2022.


PAULO AUGUSTO VERONESE
Prefeito Municipal



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO



1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TÍTULOS E DOCUMENTOS

Neucyr Silva Parada
OFICIAL

MATRICULA N.º 22.453 LIVRO N.º 02 - REGISTRO GERAL DATA: 17-10-2022 FLS. 01

IMÓVEL: SISTEMA VIÁRIO, PROJETO JUÍNA 2.ª FASE, SITUADO NO MUNICÍPIO DE CASTANHEIRA-MT, OUTRORA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, assim descrito: Área Industrial Castanheira: Ruas: com 46.737,00 m² (quarenta e dois mil setecentos e trinta e sete metros quadrados). **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** R-01 da matrícula n.º 22.043, Livro 2-BT, aos 29-08-1985, no 6.º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-MT. Emolumentos: R\$ 85,40. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 22.453 - O imóvel acima foi matriculado conforme requerimento datado de 15-09-2022. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
NEUCYR SILVA PARADA - OFICIAL Código de Serventia: 90 Ato de Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é reprodução fiel do original desta matrícula e tem valor de certidão. Juína-MT, 17/10/2022.
VÁLIDA POR 30 DIAS.

O Oficial

Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto

Av. Mato Grosso, 459 N - Juína - MT - CEP 78320-000 - Fone/Fax: (66) 3566-4299 / 3566-4806

PODER JUDICIÁRIO
1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada - Oficial Registrador
Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Juliano Zanatta Parada
Fabrizio Zanatta Parada
Oficiais Substitutos
Joares Marcos Maran - Escrevente
Av. Mato Grosso, 459 N - Centro - Juína-MT
Tel.: (66) 3566-4299 / 3566-4806
COMARCA DE JUÍNA - MT

Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
NEUCYR SILVA PARADA - OFICIAL Código de Serventia: 90 Ato de Registro

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

ATO DE REGISTRO

Cod. Ato(s) 176

BUE87791

Gratuito





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO



1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
OFICIAL

MATRICULA N.º 22.454 LIVRO N.º 02 - REGISTRO GERAL DATA: 17-10-2022 FLS. 01

IMÓVEL: NÚCLEO URBANO CASTANHEIRA, SITUADO NO MUNICÍPIO DE CASTANHEIRA-MT, OUTRORA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, assim descrito: Ruas: com 53.860,00 m² (cinquenta e três mil e oitocentos e sessenta metros quadrados); Calçadas: 27.675,00 m² (vinte e sete mil e seiscentos e setenta e cinco metros quadrado), totalizando uma área de 61.535,00 m² (sessenta e um mil e quinhentos e trinta e cinco metros quadrados). **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R-01** da matrícula n.º 22.044, Livro 2-BT, aos 29-08-1985, no 6.º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-MT. Emolumentos: R\$ 85,40. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 22.454 - O imóvel acima foi matriculado conforme requerimento datado de 15-09-2022. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
NEUCYR SILVA PARADA - OFICIAL
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
Código de Serventia: 90 Ato de Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é reprodução fiel do original desta matrícula e tem valor de certidão. Juína-MT, 17/10/2022
VÁLIDA POR 30 DIAS

O Oficial

Av. Mato Grosso, 459 N - Juína - MT - CEP 78320-000 - Fone/Fax: (66) 3566-4299 / 3566-4806

Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
NEUCYR SILVA PARADA - OFICIAL
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
Código de Serventia: 90 Ato de Registro

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

ATO DE REGISTRO

Cod. Ato(s): 176

BUE 87792

Gratuito



consulte: www.t.juina.mt.gov.br/sistemas

PODER JUDICIÁRIO
1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada - Oficial Registrador
Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Juliano Zanatta Parada
Fabrício Zanatta Parada
Oficiais Substitutos
Joares Marcos Maran - Escrevente
Av. Mato Grosso, 459 N - Centro - Juína-MT
Tel.: (66) 3566-4299 / 3566-1006
COMARCA DE JUÍNA - MT

SELO DE CONTROLE DIGITAL





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO



1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
OFICIAL

MATRICULA N.º 22.455 LIVRO N.º 02 - REGISTRO GERAL DATA: 17-10-2022 FLS. 01

IMÓVEL: ÁREA VERDE, ÁREA INDUSTRIAL CASTANHEIRA, COM 20.500,00 M² (VINTE MIL E QUINHENTOS METROS QUADRADOS), NÚCLEO URBANO DE JUÍNA, PROJETO JUÍNA 2.ª FASE, SITUADA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: Norte: Rua A; Sul: Quadra 01 (Setor de Serviços); Leste: Rua E; Oeste: Caminho Vicinal 06; e os marcos assim colocados: 1-2: com 57,31 metros, rumo 04°30'NW, com o Caminho Vicinal 06; 2-3: com 396,00 metros, rumo 60°59'NE, com a Rua A; 3-4: com 50,00 metros, rumo 29°30'SE, com a Rua E; 4-1: com 424,00 metros, rumo 04°30'NW, com a Quadra 01 (Setor de Serviço). **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** R-01 da matrícula n.º 22.094, Livro 2-BT, aos 29-08-1985, no 6.º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-MT. Emolumentos: R\$ 85,40. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 22.455 - O imóvel acima foi matriculado conforme requerimento datado de 15-09-2022. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
NEUCYR SILVA PARADA - OFICIAL Código de Serventia: 90 Ato de Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é reprodução fiel do original desta matrícula e tem valor de certidão. Juína-MT, 17/10/2022.

VÁLIDA POR 30 DIAS

O Oficial Neucyr Silva Parada

Av. Mato Grosso, 459 N - Juína - MT - CEP 78320-000 - Fone/Fax: (66) 3566-4299 / 3566-4806

Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto

PODER JUDICIÁRIO
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada - Oficial Registrador
Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Juliano Zanatta Parada
Fabrizio Zanatta Parada
Oficiais Substitutos
Joares Marcos Meran - Escrevente
Av. Mato Grosso, 459 N - Centro - Juína-MT
Tel.: (66) 3566-4299 / 3566-4806
COMARCA DE JUÍNA - MT

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
NEUCYR SILVA PARADA - OFICIAL Código de Serventia: 90 Ato de Registro

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

ATO DE REGISTRO

Cod. Ato(s): 176

BUE 87793

Gratuito





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO



1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada
OFICIAL

MATRICULA N.º 22.456 LIVRO N.º 02 - REGISTRO GERAL DATA: 17-10-2022 FLS. 01

IMÓVEL: ÁREA VERDE, ÁREA INDUSTRIAL CASTANHEIRA, COM 4.250,00 M² (QUATRO MIL E DUZENTOS E CINQUENTA METROS QUADRADOS), NÚCLEO URBANO DE JUÍNA, PROJETO JUÍNA 2.ª FASE, SITUADA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: Norte: Rua A; Sul: Quadra 02 (Setor de Serviços); Leste: Quadra 02 (Setor de Serviços); Oeste: Rua E; e os marcos assim colocados: 1-2: com 50,00 metros, rumo 29°01'NW, com a Rua E; 2-3: com 111,00 metros, rumo 60°59'NE, com a Rua A; 3-1: com 176,00 metros, rumo 46°12'SW, com a Quadra 02 (Setor de Serviço). **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R-01** da matrícula n.º 22.095, Livro 2-BT, aos 29-08-1985, no 6.º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-MT. Emolumentos: R\$ 85,40. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi. *last.*

AV-01- 22.456 - O imóvel acima foi matriculado conforme requerimento datado de 15-09-2022. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi. *last.*

Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
Neucyr Silva Parada - Oficial
Código de Serventia: 90 Ato de Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é reprodução fiel do original desta matrícula e tem valor de certidão. Juína-MT, 17/10/2022.
VÁLIDA POR 30 DIAS.

O Oficial Neucyr Silva Parada

Av. Mato Grosso, 459 N - Juína - MT - CEP 78320-000 - Fone/Fax: (66) 3566-4299 / 3566-4806

Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto

PODER JUDICIÁRIO
1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada - Oficial Registrador
Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Juliano Zanatta Parada
Fabrício Zanatta Parada
Oficiais Substitutos
Joanes Marcos Maranhão - Escrivante
Av. Mato Grosso, 459 N - Centro - Juína-MT
Tel.: (66) 3566-4299 / 3566-4806
COMARCA DE JUÍNA - MT

Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
Neucyr Silva Parada - Oficial
Código de Serventia: 90 Ato de Registro

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

ATO DE REGISTRO

Cod. Ato(s): 176

BUE 87794

Gratuito



SELLO DE CONTROL E DIGITAL





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
PODER JUDICIÁRIO
COMARCA DE JUÍNA - MATO GROSSO



1.º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
E TÍTULOS E DOCUMENTOS

Neucyr Silva Parada
OFICIAL

MATRICULA N.º 22.457 LIVRO N.º 02 - REGISTRO GERAL DATA: 17-10-2022 FLS. 01

IMÓVEL: ÁREA COMUNITÁRIA, COM 2.960,00 M² (DOIS MIL E NOVECENTOS E SESSENTA METROS QUADRADOS), QUADRA 07, NÚCLEO URBANO CASTANHEIRA, PROJETO JUÍNA 2.ª FASE, SITUADO NO MUNICÍPIO DE CASTANHEIRA-MT, OUTRORA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: Norte: Rua A; Sul: Rua B; Leste: Rua F; Oeste: Rua G; e os marcos assim colocados: 1-2: com 74,00 metros, rumo 60°59'NE, com a Rua A; 2-3: com 40,00 metros, rumo 29°01'SE, com a Rua F; 3-4: com 74,00 metros, rumo 60°59'SW, com a Rua B; 4-1: com 40,00 metros, rumo 29°01'NW, com a Rua G. **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT. NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR:** R-01 da matrícula n.º 22.096, Livro 2-BT, aos 29-08-1985, no 6.º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-MT. Emolumentos: R\$ 85,40. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 22.457 - O imóvel acima foi matriculado conforme requerimento datado de 15-09-2022. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
Neucyr Silva Parada - Oficial
Código de Serventia: 90 - Ato de Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é reprodução fiel do original desta matrícula e tem valor de certidão. Juína-MT, 17/10/2022.
VÁLIDA POR 30 DIAS.

O Oficial Neucyr Silva Parada

Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto

Av. Mato Grosso, 459 N - Juína - MT - CEP 78320-000 - Fone/Fax: (66) 3566-4299 / 3566-4806

Serviço de Registro Geral
DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada - Oficial Registrador
Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Juliano Zanatta Parada
Fabrício Zanatta Parada
Oficiais Substitutos
Joares Marcos Maranhão - Escrevente
Av. Mato Grosso, 459 N - Centro - Juína-MT
Tel.: (66) 3566-4299 / 3566-4806
COMARCA DE JUÍNA - MT

Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
Neucyr Silva Parada - Oficial
Código de Serventia: 90 - Ato de Registro

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

ATO DE REGISTRO

Cod. Ato(s) 176

BUE 87795

Gratuito



consultar: www.t.ju.mt.gov.br/boas

Av. Mato Grosso, 459 N - Juína - MT - CEP 78320-000 - Fone/Fax: (66) 3566-4299 / 3566-4806





MATRICULA N.º 22.458 LIVRO N.º 02 - REGISTRO GERAL DATA: 17-10-2022 FLS. 01

IMÓVEL: ÁREA VERDE, COM 23.511,00 M² (VINTE E TRÊS MIL E QUINHENTOS E ONZE METROS QUADRADOS), NÚCLEO URBANO CASTANHEIRA, PROJETO JUÍNA 2.ª FASE, SITUADA NO MUNICÍPIO DE CASTANHEIRA-MT, OUTRORA NO MUNICÍPIO DE JUÍNA-MT, dentro dos seguintes limites e confrontações: Norte: Rodovia AR-1; Sul: Quadra 06, Rua F e Rua A; Leste: Rua E; Oeste: Via de Acesso; e os marcos assim colocados: 1-2: com 167,00 metros, rumo 29º01'SE, com a Rua E; 2-3: com 168,00 metros, rumo 60º59'SW, com a Quadra 06; 3-4: com 18,00 metros, rumo 29º01'NW, com a Rua F; 4-5: com 46,00 metros, rumo 60º59'SW, com a Rua A; 5-6: com 50,00 metros, rumo 29º01'NW, com a Via de Acesso; 6-1: com 236,00 metros, rumos diversos, com a Rodovia AR-1. **PROPRIETÁRIA: PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA-MT.**
NÚMERO DO REGISTRO ANTERIOR: R-01 da matrícula n.º 22.097, Livro 2-BT, aos 29-08-1985, no 6.º Serviço Notarial e Registro de Imóveis de Cuiabá-MT. Emolumentos: R\$ 85,40, Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

AV-01- 22.458 - O imóvel acima foi matriculado conforme requerimento datado de 15-09-2022. Juína, 17 de Outubro de 2022. Eu, Neucyr Silva Parada Oficial que o fiz digitar e conferi.

last.

last.

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
NEUCYR SILVA PARADA - OFICIAL
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
Código de Serventia: 90 Ato de Registro

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO e dou fé, que esta cópia é reprodução fiel do original desta matrícula e tem valor de certidão. Juína-MT, 17/10/2022.
VÁLIDA POR 30 DIAS

O Oficial

consulte: www.tj-mt.gov.br/sellos

Av. Mato Grosso, 459 N - Juína - MT - CEP 78320-000 - Fone/Fax: (66) 3566-4299 / 3566-4806

Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Oficial Substituto

PODER JUDICIÁRIO
1.º SERVIÇO DE REGISTRO GERAL
DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
Neucyr Silva Parada - Oficial Registrador
Grazielle Zanatta Parada Gregolin
Jullano Zanatta Parada
Fabrício Zanatta Parada
Oficiais Substitutos
Joares Marcos Meran - Escrivente
Av. Mato Grosso, 459 N - Centro - Juína-MT
Tel.: (66) 3566-4299 / 3566-4806
COMARCA DE JUÍNA - MT

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
NEUCYR SILVA PARADA - OFICIAL
Estado de Mato Grosso
Poder Judiciário
Código de Serventia: 90 Ato de Registro

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

ATO DE REGISTRO

Cod. Ato(s) 176

BUE 87796

Gratuito



consulte: www.tj-mt.gov.br/sellos

Av. Mato Grosso, 459 N - Juína - MT - CEP 78320-000 - Fone/Fax: (66) 3566-4299 / 3566-4806

