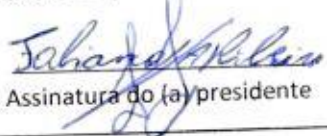




Câmara Municipal de Juína – MT
Avenida dos Jambos, 519N, Centro, CEP 78320-000 Juína – MT.
Telefone: (66) 3566-8900 - <http://www.juina.mt.leg.br> – assessorialegislativa@juina.mt.leg.br

PROTOCOLO GERAL 359/2023
Data: 03/04/2023 - Horário: 10:32
Legislativo - IND 97/2023

Câmara Municipal de Juína - MT

Discussão e votação única em: <u>3</u>/<u>4</u>/<u>2023</u> ☒ Aprovada por unanimidade ☐ Aprovada por <u> </u> x <u> </u> votos. ☐ Rejeitada por <u> </u> x <u> </u> votos. Abstenções <u> </u> votos.  Assinatura do(a) presidente	☒ Indicação ☐ Requerimento ☐ Moção ☐ Projeto Decreto Legislativo ☐ Projeto Resolução N.º 97/2023
--	---

AUTOR: vereador Gleynei Ferreira Griz

Indica a Sua Excelência o senhor Paulo Augusto Veronese – prefeito, com cópia ao senhor Valdoir Antônio Pezzini – secretário municipal de administração e finanças, a necessidade e oportunidade de realizar a atualização do Banco de Cadastro Imobiliário – BCI com base na planta genérica e venal dos imóveis.

Os vereadores abaixo signatários, no uso de suas atribuições legais, conferidas no art. 126 do Regimento Interno da Câmara, INDICAM a Sua Excelência o senhor Paulo Augusto Veronese – prefeito, com cópia ao senhor Valdoir Antônio Pezzini – secretário municipal de administração e finanças, sobre a necessidade e oportunidade do atendimento desta proposição.

JUSTIFICATIVA

A necessidade da atualização do BCI com base na planta genérica e valor venal dos imóveis são importantes para correção de certas injustiças quanto aos valores pagos pelos contribuintes do IPTU. Temos conhecimentos que propriedades vizinhas, em razão do tipo e parâmetro de construção pagam valores diferenciados do imposto, mesmo o terreno ser de valor semelhante. Outra situação é com relação ao valor venal dos imóveis que esta abaixo da realidade e dos valores praticados no mercado.

A correção do BCI regularizará a situação dos contribuintes e certamente irá refletir no aumento da arrecadação de impostos.

Diante exposto, pedimos apoio na matéria aprovação e providências.

Sala das Sessões, 3 de abril de 2023.


GLEYNEI FERREIRA GRIZ
Vereador UB