



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUÍNA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

LEI N.º 1.133/2009

SÚMULA: Autoriza o Poder Executivo Municipal a promover a Concessão de Direto Real de Uso em favor da Colônia **Z-20** de Pescadores de Juína, da área urbana que menciona, e dá outras Providências.

O **PREFEITO MUNICIPAL DE JUÍNA**, Estado de Mato Grosso, **ALTIR ANTONIO PERUZZO**, Faço saber que a Câmara Municipal decreta e eu sanciono a seguinte Lei:

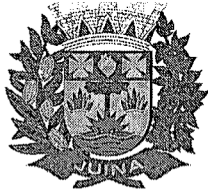
Art. 1.º Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a promover a Concessão de Direto Real de Uso em favor da Colônia **Z-20** de Pescadores de Juína, Pessoa Jurídica de Direto Privado, sem fins lucrativos, inscrita no **CNPJ/MF** sob o n.º **03.632.935/0001-89**, com sede na Rua Francisco Beltrão, n.º **600**, Bairro Módulo **5**, no Município de Juína-MT, de uma área de terras urbana de **799,03 m² (setecentos e noventa e nove virgula zero três metros quadrados)**, contida dentro da porção maior de **49.440,30 m² (quarenta e nove mil quatrocentos e quarenta virgula trinta metros quadrados)**, registrada no **1.º** Serviço de Registro de Imóveis e Títulos e Documentos de Juína, sob a Matrícula n.º **x**, possuindo os seguintes limites e confrontações: Ao **NORTE**: Área desmembrada "C" e Av.Perimetral 6-B; Ao **SUL**: Área desmembrada "E"; A **LESTE**: Área desmembrada "D"; A **OESTE**: Área desmembrada "G" **SITUAÇÃO DOS MARCOS**: Partindo do **MP1** ao **MP2**, com uma distância de **52,89m**, confrontando com a Área desmembrada "C"; - do **MP2** ao **MP3**, com uma distância de **1,90m**, confrontando com Área desmembrada "C"; - do **MP3** ao **MP4**, com uma distância de **6,00m**, confrontando com a Av.Perimetral 6-B; - do **MP4** ao **MP5**, com uma distância de **11,66m**, confrontando com a Área desmembrada "D", - do **MP5** ao **MP6** com uma distância de **57,14m** confrontando com a Área desmembrada "E"; - do **MP6** ao **MP1** com uma distância de **14,00m** confrontando com a Área desmembrada "G", chegando ao final do caminamento, conforme Memorial Descritivo e Mapa da Área que segue no **ANEXO** da presente Lei.

Art. 2.º. A concessão que trata o artigo **1.º**, é feita pelo prazo de **20 (vinte)** anos e destina-se unicamente a instalação física da sede da Associação Concessionária.

Parágrafo Único. A presente Concessão será automaticamente prorrogada caso a Associação cumpra com a destinação mencionada neste artigo.

Avenida Deputado Hitler Sansão, nº 240, Centro, Juína-MT
CNPJ/MF n.º 15.359.201/0001-57 - Cx. Postal 01 – CEP - 78.320-000 - Fone: (66) 3566-8300

Site : www.prefeituradejuina.com.br E-mail: administracao@prefeituradejuina.com.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE JUINA
ESTADO DE MATO GROSSO
PODER EXECUTIVO

Art. 3.º Fica concedido à Associação Concessionária o prazo de **2 (dois)** anos, a contar da data da publicação desta Lei, para cumprir o disposto no art. **2.º**, sob pena do imóvel ser revertido patrimônio público municipal.

Art. 4.º A Concessão de Direito Real de Uso que trata esta Lei será extinta a qualquer tempo, e o imóvel revertido à Administração Concedente, se a Concessionária ou seus sucessores não lhe derem o uso prometido ou desviarem de sua finalidade contratual, independentemente de indenizações por construção executada, material ou serviços aplicados, averbando-se a extinção no Cartório de Registro de Imóveis.

Art. 5.º Fica desafetado do patrimônio público municipal o imóvel urbano descrito no art. **1.º**, da presente Lei, que passa a pertencer à categoria de bem dominial, sendo que incumbe à Concessionária as despesas com a respectiva lavratura da escritura pública e respectiva transcrição imobiliária.

Art. 6.º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação, revogada as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito de Juína-MT, em **11 de dezembro** de **2009**.

ALTIR ANTÔNIO PERUZZO
Prefeito Municipal